



*JEGYZŐKÖNYV  
CSÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2009. NOVEMBER 19-ÉN TARTOTT  
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL*

Az ülésen született döntések jegyzéke:

- 12/2009. (XI. 19.) számú rendelet a helyi iparűzési adóról szóló 19/2004. (XII. 7.) számú rendelet módosításáról

Határozat:

- 144/2009. (XI. 19.) számú határozat a Polgárőrség támogatásáról LEADER pályázaton való részvételhez
- 145/2009. (XI. 19.) számú határozat a Csóri Alkotó Közösség LEADER pályázaton való részvételéhez
- 146/2009. (XI. 19.) számú határozat a csóri 1/2 hrsz.-ú ingatlanból cca. 3500 m<sup>2</sup> nagyságú terület biztosítása CSAK és Polgárőrség részére LEADER pályázathoz crosspálya létrehozására
- 147/2009. (XI. 19.) számú határozata az önkormányzat és intézményei III. n. é. beszámolója című napirendi pont elnapolásáról
- 148/2009. (XI. 19.) számú határozat az önkormányzat és intézményei 2010. évi koncepciója című napirendi pont elnapolásáról
- 149/2009. (XI. 19.) számú határozat csatornahálózat kiépítésére pályázat beadására elvi döntés
- 150/2009. (XI. 19.) számú határozat SÁV.EU pályázatíró cég ajánlatának elfogadása csatornahálózat kiépítésére irányuló pályázat benyújtására
- 151/2009. (XI. 19.) számú határozat közmeghallgatás időpontjának meghatározásáról
- 152/2009. (XI. 19.) számú határozat ingatlanvagyon kataszter elkészíttetéséről
- 153/2009. (XI. 19.) számú határozat 2010. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról

## *J e g y z ő k ö n y v*

Készült Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 2009. november 19-én-én tartott nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Fornai László	képviselő
Holdosi Tamás	képviselő (18 óra 20 perctől)
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Langenbacher János	képviselő
dr. Nap Ágnes	képviselő (18 óra 41 perctől 18 óra 51 percig)
Palkovics András	képviselő
Soltész Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal:

Frankné Gócze Zita	aljegyző
--------------------	----------

**Csete Krisztián polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait, vendégeinket. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a 10 megválasztott képviselő közül jelen van 6 fő. Ezzel az ülést megnyitom. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek felkérem Horváthné Zsédely Annamáriát és Soltész Tibort. Aki személyükkel egyetért, az kérem, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal, határozathozatal nélkül a jegyzőkönyv-hitelesítők személyével egyetért.

**Csete Krisztián polgármester:** A napirendi pontokat mindenki előre kézhez kapta. Szeretnék a napirendi pontokon változtatásokat eszközölni. Napirendként szeretném, ha szerepelne a helyi iparüzési adó 1,4 %-ra történő emelése, amiről már korábban többször volt szó, így az embereknek lenne ideje felkészülni a változásokra. Szeretném kérni, ha kiegészülne az Egyebek napirendi ponttal, amelyben szó lenne a LEADER-pályázatokról, a hulladékszállítás egyéb lehetőségeiről. Ezen belül is kérném, hogy a jelenlevő dr. Banizs Károlyné kérelmére a LEADER-pályázatokról az ülés elején beszéljünk, mivel ő kizárólag e miatt a napirendi pont miatt van jelen. Megkérdezem, lenne-e valakinek az Egyebek közé egyéb javaslata?

**Palkovics András képviselő:** Igen, nekem, az úthálózattal kapcsolatban.

**Frankné Gócze Zita aljegyző:** Az előzőekben beszéltünk a belső ellenőrzési tervről és arról, hogy már megbeszéltem, hogy mi az, amit én szeretnék, hogy ellenőrizzen a Kistérség, mi az, ami az előző évből kimaradt és mi az, amire nekik jelenleg kapacitásuk van, amit el tudnak végezni. Most előterjesztettem írásban. Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy ezt napirendi pontban tárgyalja meg!

**Csete Krisztián polgármester:** Kérem, aki a fenti módosításokkal a napirendi pontokat elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal – egyhangúlag, határozathozatal nélkül a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. LEADER-pályázatok (Bejelentések közül elsőként tárgyalva)
2. Csór Község Önkormányzat és intézményei 2009. III. negyedéves beszámolója
3. Csór község Önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciója
4. Pályázat benyújtása csatornahálózat kiépítésére
5. Pályázati cég kiválasztása csatornahálózat kiépítésére
6. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
7. Ingatlan vagyontárgyszter – árajánlat megtárgyalása
8. Belső ellenőrzési terv megtárgyalása
9. Egyebek
  - Iparüzési adóról szóló bejelentés
  - Hulladékszállítás egyéb lehetőségei
  - A helyi úthálózatról

### 1. LEADER-pályázatok

*(Ennél a napirendi pontnál érkezett a terembe Holdosi Tamás képviselő 18 óra 20 perckor és Dr. Nap Ágnes képviselő 18 óra 41 perckor.)*

**Csete Krisztián polgármester:** A pályázatok ugyan be lettek adva, de az Önkormányzatnak ezzel kapcsolatban döntést kell hoznia. Megkérem Dr. Banizs Károlyné vendégünket, röviden ismertesse a témát a képviselőkkel.

**Dr. Banizs Károlyné vendég:** Két helyi civil szervezet nyújtott be egy-egy pályázatot. A Polgárőrség és a Csóri Alkotó Közösség (CSAK). A Polgárőrség a munkájukat segítő eszközökre pályázik (éjjellátó készülék, távcsövek, rendszámfelismerő), 1.400.000 Ft értékben. A pályázatok 100%-os térítésűek, tehát az áfát sem kell kifizetni. A másik pályázatot a CSAK adta be, egy BMX-crosspályára pályázunk. A pálya a Sportcsarnok mögött helyezkedne el, 280 m hosszú. Megtervezett. Az Önkormányzattól kérjük, hogy átengedje építés céljára ezt a területet. Mindez utófinanszírozású, tehát a kivitelezőt ki kell fizetni, majd 3-4-5 hónap múlva visszatérítik ezt az összeget. Az Önkormányzattól kérjük, hogy vegye fel ezt a hitelt, a kamatot pedig megpróbáljuk „összealapozni”. (Kb. 6 millió Ft). Esetleg van-e kérdésük?

**Horváthné Zsédely Annamária képviselő:** Nagyon jó ötletnek tartom mindezt, de az előzőleg megadott támogatásomat most visszavonnám.

**Boros László vendég:** Én ugyan nem vettem részt ennek a pályázatnak a megírásában, de szeretnék az ügy mellé állni. Láttam annak idején a Kodolányi Főiskola diákjai által készített közvélemény-kutatást, ami egyértelműen azt az eredményt hozta, hogy a lakosok az értelmes szórakozási lehetőségeket hiányolják a faluban. A fiatalok most is bejárnak Székesfehérvárra biciklizni. Ha sportcentrumban gondolkozunk, akkor érdemes ezzel a dologgal kiegészíteni mindezt.

**Fornai László képviselő:** Amennyiben megbízhatjuk a Polgármester urat ennek az összegnek a felügyeletével, akkor én támogatom a hitel felvételét. Hiszen ez egy megtérülő hitel. Szerezzük meg mindezt a falunak!

**Dr. Banizs Károlyné vendég:** Mindez a falu, a közösségé lesz. Ugyan az Önkormányzat területén, de a CSAK tulajdonában lesz a pálya.

**Soltész Tibor képviselő:** Hogyan készültünk fel arra az esetre, ha nem jön össze a „kalapolás”.

**Fornai László képviselő:** Egy együttműködési szerződést kell írni, hogy a kamatokat a CSAK vállalja magára.

**Soltész Tibor képviselő:** Ez a pályázat a Polgárörsséggel közös pályázat?

**Dr. Banizs Károlyné vendég:** Nem, két külön civil szervezetről beszélünk.

**Horváthné Zsédely Annamária képviselő:** Mi történik akkor, ha nem lesz nyerő a pályázat?

**Palkovics András képviselő:** Semmi, akkor nem veszünk fel hitelt.

**Soltész Tibor képviselő:** Én a Pénzügyi Bizottságot kérdezném minderről. Támogatnák-e a hitelfelvételt?

**Fornai László képviselő:** Mindez csak akkor érintené pénzügyileg az Önkormányzatot, ha a CSAK valamilyen oknál fogva nem tudná kifizetni a kamatokat. De ragaszkodom a személyes felelősségvállaláshoz. Garancia kell.

**Csete Krisztián polgármester:** Érdemleges hozzászólás van-e még? Kettébontanám a két civil szervezet pályázatát. Pontos számokat egyelőre nem tudunk. Külön-külön teszem fel majd a kérdést, ki támogatja a Polgárörsségnek, illetve a CSAK-nak felveendő hitelfelvételt, illetve a szükséges helyet biztosítjuk-e részükre?

**Langenbacher János képviselő:** Én ezt nem támogatnám. Arról beszéltünk, hogy kell egy szerződés. Egyelőre az előzetes hozzájárulásunkat adjuk meg. Majd később a szerződés birtokában.

**Fornai László képviselő:** Gondolom, hiánypótlásban mindenképpen csatolni kell a szerződést arról, hogy a helyszínt megkapták. Az anyagiakra vonatkozó rész nem biztos, hogy csatolandó.

**Csete Krisztián polgármester:** Akkor így, ezekkel a kiegészítésekkel tenném fel a kérdést – tehát a megfelelő garanciákat beleépítve, szerződéskötéssel a támogatást biztosítjuk-e a csóri Polgárörsség részére hitelfelvétellel? Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal 1 nem szavazat ellenében – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
144/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a LEADER pályázat keretében megvalósítandó, a Polgárörsség által benyújtandó pályázat elnyerése esetén az utófinanszírozott pályázat összegét (1,4 millió forint + kamatai) hitelfelvétellel megelőlegezi. Szerződést köt a Polgárörsséggel, hogy a kamatokkal növelt pályázati összeget sikeres pályázat esetén a pályázati támogatásból az önkormányzat részére visszatéríti.**

**Határidő:** azonnal és folyamatos  
**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Csete Krisztián polgármester:** A megfelelő garanciákat beépítve, szerződéskötéssel a támogatást biztosítjuk-e a Csóri Alkotók Közössége részére hitelfelvétellel? Kérem, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület – 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat ellenében, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
 145/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a LEADER pályázat keretében megvalósítandó, a Csóri Alkotók Közössége által benyújtandó pályázat elnyerése esetén az utófinanszírozott pályázat összegét (6 millió forint + kamatai) hitelfelvétellel megelőlegezi.**

**Szerződést köt a Csóri Alkotók Közösségével (CSAK), hogy a kamatokkal növelt pályázati összeget a CSAK sikeres pályázat esetén a pályázati támogatásból az önkormányzat részére visszatéríti.**

**Határidő:** azonnal és folyamatos  
**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**Csete Krisztián polgármester:** A következő kérdés a helyszín biztosítása. A pályázat hiánypótlásához elengedhetetlen a döntés a helyszín biztosításáról. Tehát a kérdés a következő: Csór község képviselő-testülete hozzájárul-e ahhoz, hogy a crosspálya megvalósításához szükséges helyszínt a szervezet számára biztosítsuk?

**Langenbacher János képviselő:** A terven szereplő helyszínt?

**Csete Krisztián polgármester:** Így van, a terven szereplő helyszínt. Pontosabban a tervrajzon szereplő ingatlanrészt. Kérem, aki a tervrajzon szereplő ingatlanrészt fenntartjuk a crosspálya megvalósításához, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
 146/2009. számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tervrajzon szereplő, csóri 1/2 hrsz.-ú, cca. 3500 m<sup>2</sup> területű ingatlanrészt a LEADER pályázat keretében megvalósítandó crosspálya céljára fenntartja, ill. biztosítja.**

**(A tervrajz a határozat mellékletét képezi.)**

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

(Itt érkezett a terembe Dr. Nap Ágnes képviselő 18 óra 41 perckor. A képviselő-testület ülése már 8 fős.)

## **2. Csór Község Önkormányzat és intézményei 2009. III. negyedéves beszámolója**

**Csete Krisztián polgármester:** Folytassuk az eredeti napirendi pontokat, a 2009. évi negyedéves beszámoló következik. Az anyag kiküldésre került. A Pénzügyi Bizottság ezzel külön ülésen nem foglalkozott. Kérdezném, hogy Pénzügyi Bizottsági ülést igényel-e a Bizottság?

**Fornai László képviselő:** Igen, mindenképpen. Több dolgot is aggasztónak tartok, lennének kérdéseim. Kétségbeejtőnek tartom, hogy vannak köztartozásaink. Polgármester úr?

**Csete Krisztián polgármester:** Erre én választ most nem tudok adni. Van hátralékunk, de még nekünk is tartozik a Kincstár 1.200.000 Ft-tal.

**Frankné Gőcze Zita aljegyző:** Az önhibáján kívül hátrányos helyzetbe került települési önkormányzatokra is nyújtottunk be pályázatot, amiben ezek a tartozások benne vannak. Részben erre is hivatkozva adtuk be.

**Fornai László képviselő:** Értem. De szeretném, ha a Pénzügyi Bizottság tartana egy ülést, kérem a napirendi pont elnapolását.

**Csete Krisztián polgármester:** Kérdezem a Pénzügyi Bizottság elnökét, támogatja-e ezt a kérést?

**Langenbacher János képviselő:** Természetesen támogatom.

**Fornai László képviselő:** És természetesen a jövő évi költségvetésről is tárgyalnunk kell. Megvonások várhatóak a következő évre, szeretném, ha előre tekintenénk.

**Csete Krisztián polgármester:** Akkor felteszem a kérdést az elnapolásról. Ki az, aki támogatja a harmadik negyedéves költségvetés elnapolását? Kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület – egyhangúlag – 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 147/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csór Község Önkormányzat és intézményei III. negyedévi beszámolója című napirendi pontot elnapolja.**

**Határidő:** 2009. december 31.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

## **3. Csór község Önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciója**

**Csete Krisztián polgármester:** Kérdezem, hogy a 2010. évi koncepció elnapolását is elfogadjuk-e? Aki az elnapolással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
148/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Csór Község Önkormányzat 2010. évi költségvetési koncepciójáról szóló napirendi pontot elnapolja.**

**Határidő: 2009. december 31.**

**Felelős: Csete Krisztián polgármester**

**4. Pályázat benyújtása csatornahálózat kiépítésére**

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a csatornapályázat beadása. A 4.1.1/a valójában nem a számunkra megfelelő pályázat, ez az idei évre volt kiírva. Ezen még nem tudtunk részt venni. Egyelőre nem tudjuk a jövő évre vonatkozó pályázat számát. Valójában egy elvi hozzájárulást szeretnék ahhoz, hogy amikor kiírják majd a pályázatot, akkor be tudjuk adni. Természetesen a munkához konkrét adatok kellene majd. Egyelőre elvi hozzájárulást szeretnék, hogy fel tudjuk venni a kapcsolatot a pályázattal rendelkező céggel.

Frankné Gócze Zita aljegyző: Ez az egy árajánlat érkezett be?

Csete Krisztián polgármester: Nem, 10 db. A képviselőket e-mailen megkérdeztem, és eljuttattam nekik a 6 versenyképes pályázattal adatait. Ezt választották a legtöbben. Először is arról kellene döntenie, hogy egyáltalán részt kívánunk-e venni majd egy csatornázásra vonatkozó pályázatban. Döntünk-e erről most vagy majd tavasszal?

Fornai László képviselő: Természetesen most.

Csete Krisztián polgármester: Akkor szavazzunk! Ki az, aki támogatja a csatornapályázat kiépítésére pályázat benyújtását a következő évben, illetve a lehetőség megnyíltától? Természetesen elvi hozzájárulásról van szó. Kérem, aki támogatja a csatornahálózat megvalósítását pályázati formában, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület – 7 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
149/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elvi határozatot hozott arról, hogy az önkormányzat 2010. évben, illetőleg a lehetőség megnyíltával pályázatot kíván benyújtani a község csatornahálózatának kiépítésére.**

**Határidő: 2010. december 31., illetve a pályázat megnyílt**

**Felelős: Csete Krisztián polgármester**

**5. Pályázattal rendelkező cég kiválasztása csatornahálózat kiépítésére**

(Ennél a napirendi pontnál távozott dr. Nap Ágnes képviselő 18 óra 51 perckor.)



**Csete Krisztián polgármester:** A következő napirend a pályázatíró cég kiválasztása a csatornahálózat kiépítésére. Kérem, vitassuk meg ezt!

**Fornai László:** Még szeretném megkérdezni, hogy ez volt a legalacsonyabb díjszabású táblázat?

**Csete Krisztián polgármester:** Ezt nehéz döntés volt. Voltak cégek, akik sikerdíj fejében dolgoztak – általában 1 és 5 % között, s voltak, akik előre meghatározott összegért. Továbbá néztem, hogy volt-e már sikeres pályázata az adott cégnek. Illetve, hogy van-e önkormányzati és régiós tapasztalatuk. Természetesen volt olcsóbb is, de nem rendelkeztek semmiféle tapasztalattal. Én azért is voksoltam rájuk, mert itt nincs anyagi veszteség a részünkről akkor, ha nem lesz sikeres a pályázat.

**Fornai László képviselő:** Ez eléggé korrekt, hogy csak akkor kér pénzt, ha megdolgozott érte.

**Csete Krisztián polgármester:** A többség rám bízta a kiválasztást, csak Horváthné Zsédely Annamária képviselő nézett utána cégeknek, dolgoknak.

**Frankné Gőcze Zita aljegyző:** Feltétlenül olyan céget kell választani, aki vállalja a közbeszerzési eljárás lefolytatását is, mert arra az önkormányzatnak megfelelő szakembergárdája nincs, bonyolult eljárás, akár költséges is. Nem ártana átgondoltabban kiválasztani a megfelelő céget.

**Csete Krisztián polgármester:** Ezek a cégek ezt már mind lebonyolítják, valószínűleg. Akkor elmondanám az általam választott cég paramétereit. 2,5 % a sikerdíjuk, előzetes alapidíj nincs. Ezt bele is foglalták az előzetes megállapodásba. A régióban már készítették sikeres önkormányzati pályázatokat. A várható összköltségük 16 millió forint lesz majd, amit a pályázati pénzből lehet majd finanszírozni.

Aki el tudja fogadni a SÁV.EU-t mint pályázatíró céget, és felhatalmaz engem, hogy az előzetes megállapodást megkössem velük, az kérem szavazzon. A határozattervezet szerinti javaslatról van szó, a pályázat megírásáról való felhatalmazásról. És arról, hogy aláírhasam ezt az előzetes megállapodást. Aki ezzel egyet ért, az kérem, kézfeltartással szavazzon.

A képviselő-testület – 6 igen szavazattal 1 tartózkodás ellenében – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
150/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a községben kiépítendő csatornahálózat kiépítésére elfogadja a SÁV.EU Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. pályázatíró cég együttműködési ajánlatát.**

**Felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési ajánlatot aláírja.**

**(Az együttműködési ajánlat a határozat mellékletét képezi).**

**Határidő: 2010. december 31., illetve a pályázat megnyílt**

**Felelős: Csete Krisztián polgármester**

## 6. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése

**Csete Krisztián polgármester:** Következő napirendi pont a közmeghallgatás időpontja. Két javaslat volt: december 11. és december 18. Mindkét nap pénteki nap 18.00. Ki, mit javasol?

**Soltész Tibor képviselő:** December 11-ét javaslom, a másik időpont túl közel van már a Karácsonyhoz.

**Langenbacher János képviselő:** Én is ezt az időpontot támogatom.

**Csete Krisztián polgármester:** Úgy látom, mindenki bólogat, egyetértenek az időponttal. Tehát, ki az, aki támogatja, hogy a közmeghallgatás időpontja december 11-e 18.00 óra legyen? Kérem, kézfeltartással szavazzon! Az éves beszámolót ekkor fogom megtartani, és a rendőrség is megtartja a beszámolóját az elmúlt két évről. Itt lesz a körzeti megbízottunk is.

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

### **Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 151/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2009. évben esedékes közmeghallgatást 2009. december 11-én 18.00 órai kezdettel tartja a Művelődési Házban.**

**Határidő:** 2009. december 31.

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

## 7. Ingatlan vagyonkataszter – árajánlat megtárgyalása

**Csete Krisztián polgármester:** A következő napirendi pont a vagyonkataszter elkészítése lenne. Az írásos előterjesztést és az ajánlatokat mindenki előre kézhez kapta. A Pénzügyi Bizottság még nem tudta tárgyalni. Eddig három árajánlatot tudtam beszerezni, a harmadik csak ma érkezett meg. Ez utóbbit nem is tudtam kiküldeni a képviselőknek. Ez a cég nem foglalkozik vagyonkataszter-készítéssel, csak ingatlanbecsléssel, de véleményük szerint ez a kettő elég közel áll egymáshoz – így küldtek árajánlatot. Az ajánlatuk: 1.400.000 Ft, áfa nélkül. A másik kettő ajánlata: 299.700 + áfa, illetve 300.000 + áfa. Mindháromhoz hozzá kell adni az alapprogram, ún. Katawin megvásárlását is. Ennek évente 36.250 Ft a díja. A vendégeink számára is elmondom a dolog lényegét, hogy átláthatóbb legyen. Az Önkormányzatnak kell készítenie egy számítógépes programot a vagyonáról. Ezt kötelező elkészíteni az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokról. Külterületi és belterületi ingatlanokról egyaránt, az utakról is. A vagyonkataszter elkészítése kötelező, már többször is kaptunk felszólítást ez ügyben. A kérdés az, hogy a Pénzügyi Bizottság előzetesen szeretné-e megvizsgálni az ajánlatokat, az Önkormányzat költségvetését.

**Langenbacher János képviselő:** Szerintem ezt a kérdést nem szabad halogatnunk tovább. Azt kellene eldöntenünk, melyik ajánlatot válasszuk. Polgármester Úr, ezek magánvállalkozók?

**Csete Krisztián polgármester:** Nem, mindkettő cég. Több kérdés nem lévén, felteszem szavazásra a kérdést. Ki az, aki támogatja a Tiszai Ilona által képviselt cég ajánlatának elfogadását?

A képviselő-testület egyhangúlag – 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
152/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy elkészítteti ingatlanvagyon-kataszterét. Az ingatlanvagyon-kataszter elkészítését a Pénzügyi Bizottság által javasolt céggel, 375.275,- Ft + ÁFA összegért készítteti el.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Csete Krisztián polgármester

**8. Az iparűzési adó 1,4 %-ra való felemelése**

**Csete Krisztián polgármester:** Az iparűzési adó kérdéséről van szó. Ezzel kapcsolatosan javaslatommal kívánok élni. A jövő évtől már nem az önkormányzatok fogják szedni az iparűzési adót. Az állam magához vonta ezt a jogkört. Feltétlenül kívánatos volna a törvény által biztosított minimális adót (1,4 %) legalább beszedni.

**Frankné Gócze Zita aljegyző:** Idáig a faluban az iparűzési adó aránya nem érte el a jogszabályok által megszabott minimum határt, 1%-ot szedtünk az 1,4 % minimális érték helyett. Ezért „büntetést” kell fizetni. Ez nem szó szerinti büntetés természetesen, „csak” az általunk beszédett és a minimum összeg közötti adórészt kellett befizetni az állami költségvetésbe. Ezért javasoltam többször, hogy a Pénzügyi Bizottság számolja ki, nem járna-e jobban a testület, ha eltörölné az iparűzési adót, mint ha nem szedi be a minimális összeget, ugyanis, ha nem vetjük ki, akkor az állam normatívát biztosított volna erre. Természetesen ezt már nem szabad, nem érdemes megtenni, de végre legalább fel kell emelni a meghatározott minimális összegre (1,4 %). Azonban a jövő évi változással nem lehet tudni, milyen alapon osztják vissza a pénzt az önkormányzatoknak. Javasolom, hogy a következő képviselő-testületi ülésen ezt tárgyalja meg a testület. A Pénzügyi Bizottság mindig egyetértett a javaslatommal, aztán nem történt semmi. Ha most megemelnénk, még a lakosságnak is lenne ideje felkészülni a változásokra.

**Csete Krisztián polgármester:** Továbbá javasolom a Pénzügyi Bizottság összehívását is ez ügyben.

**Fornai László képviselő, a Pénzügyi Bizottság tagja:** Nem kellene az időt húzni, mindnyájan tudjuk, hogy meg kell tenni, már többször beszélt róla a bizottság is.

Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki egyetért azzal, hogy az iparűzési adó rendeletünket módosítsuk aszerint, hogy a jelenlegi 1 % helyett 2010. január 1-jétől 1,4 % legyen az iparűzési adó mértéke, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület egyhangúlag – 8 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotja:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2009. (XI. 19.) számú rendelete  
a helyi iparűzési adóról szóló  
19/2004. (XII.. 7.) számú rendelet módosításáról**

A képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi iparűzési adóról szóló rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

**1. §**

A rendelet 5. § (1) bekezdése az alábbiak szerint változik:

„(1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 1,4 %-a.”

**2. §**

Ezen rendelet 2010. január 1. napján lép hatályba.

Csór, 2009. november 19.

**Csete Krisztián  
polgármester**

**Frankné Gőcze Zita  
aljegyző**

**Záradék:**

Ezen rendelet – Csór Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel – 2009. november 19-én kihirdetésre került.

Csór, 2009. november 19.

**Frankné Gőcze Zita  
aljegyző**

**1. Belső ellenőrzési terv megtárgyalása**

**Frankné Gőcze Zita aljegyző:** Nemrégiben beszélgettünk arról, hogy ideje volna, hogy megérkezzen a 2010. évi belső ellenőrzési terv programja. A Kistérséggel megbeszéltem, hogy mi az, amit szeretnék, ha ellenőrzésre kerülne, mi az, ami az előző évben elmaradt és mi az, amit a kapacitásuk elbír, amit el tudnak végezni. Most írásban is előterjesztettem. Kérem, tárgyalja meg a T. Képviselő-testület, mert a határidő már 15-én lejárt, csak sajnos, későn kaptam meg a tervet. Várom az esetleges kérdéseket, bár az előterjesztés elég részletes. Nem tartozik ugyan szorosan a napirendi ponthoz, de a napokban telefonon felhívtam Rakoncza Mihály Irodavezető Urat, hogy 2009. évben egyáltalán nem volt pénzügyi ellenőrzés, sem az I., sem a II. félévben. Tájékoztattott, hogy sajnos, kapacitáshiány miatt több önkormányzatnál sem volt

még, nem tesz ígéretet arra, hogy mikor, de pótolni fogják az ellenőrzést. (Az erről szóló jegyzőkönyvet majd a zárszámadással egyidejűleg kell tárgyalnunk.) Most a 2010. évi ellenőrzési terv csak a napirend.

**Csete Krisztián polgármester:** Kérem, aki a 2010. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja, kézfeltartással szavazzon!

A képviselő-testület egyhangúlag – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
153/2009. (XI. 19.) számú határozata**

**Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és költségvetési szervei 2010. évi belső pénzügyi ellenőrzési tervét az alábbiak szerint hagyja jóvá:**

**Az ellenőrzött szerv:**

- Csór Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
- Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár
- Napközi Otthonos Óvoda

**A tervezett ellenőrzés tárgya:**

- 2009. évi belső ellenőrzés utóellenőrzése
- A vagyon- és eszközgazdálkodás vizsgálata
- A számviteli tevékenység és a bizonylati rend ellenőrzése

**Ellenőrizendő időszak: 2009. január 1-től az ellenőrzés idejéig terjedő időszak.**

**Az ellenőrzés ütemezése: 2010. I. félév**

**Az ellenőrzés típusa: pénzügyi ellenőrzés**

**Utasítja a jegyzőt, hogy a meghatározott ellenőrzési célkitűzéseket és feladatokat az éves tervnek megfelelően a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellenőrzési Iroda (Ellenőrzési Iroda) közreműködésével hajtsa végre, továbbá, hogy az Ellenőrzési Iroda bevonásával a 2010. évi ellenőrzés tapasztalatairól készítsen összegző értékelést, éves ellenőrzési jelentést**

**Felkéri a Polgármestert, hogy tárgyévet követően az Ötv. 92. § (10) bekezdése alapján a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg az éves ellenőrzési jelentést terjessze a képviselő-testület elé.**

**Határidő: azonnal, illetve 2010. április 30.**

**Felelős: Frankné Gőcze Zita aljegyző  
Csete Krisztián polgármester**

## 2. Egyebek

- Hulladékszállítás egyéb lehetőségei

**Csete Krisztián polgármester:** Az Egyebeken belül a következő napirendi pont a hulladékszállítási módszerben esetlegesen történő változtatások lennének. Erről kiküldtük előzetesen az anyagot véleményeztetésre. Ez is csak egy bejelentés, csupán annyi lenne a kérdésem,

hogy továbbfuttassuk-e még ezt az ügyet. Ha a várpalotaiak partnerek lennének az ügyben, megpróbálnánk a kukás megoldás mellett a zsákos szállítást is. Nagyon sokaknak elegendő lenne a zsák is. Természetesen ez akkor nem működne, ha a kukák számától függetlenül ugyanakkora összeget számlázna a cég.

**Langenbacher János képviselő:** Differenciált szemétszállítás a megoldás. Akinek két kukája van, kettőért fizessen. Nagyon sokan lehetnek, akiknek egy hónapban csak egyszer telik meg a kukájuk, és ugyanannyit fizetnek, mint akik telerakják minden alkalommal.

**Fornai László képviselő:** Mindenképpen meg kell várnunk a vállalat választát.

**Langenbacher János képviselő:** Akár a december 11-i közmeghallgatáson is feltehetnénk a kérdést.

**Fornai László képviselő:** Arra, hogy mi módon lehetne a szemét mennyiségéhez igazítani a számla összegét, sokféle módszert ki lehetne találni. Azonban a közüzemi vállalatnak ebben partnernek kell lenni.

**Csete Krisztián polgármester:** Nagyon fontosnak tartom, hogy okvetlenül végigjárjuk ezt az ügyet.

#### – A helyi úthálózatról

**Csete Krisztián polgármester:** Következő pont az Egyebeken belül az úthálózat lenne, amit Palkovics András képviselőtársunk vezet fel.

**Palkovics András képviselő:** A 8-as számú út alatti út az Önkormányzat tulajdonában van-e?

**Csete Krisztián polgármester:** Kezelésben van.

**Palkovics András polgármester:** Szeretném jelezni, hogy egyes földtulajdonosok már majd-nem a murvás utat is felszántják a tulajdonukhoz. Ezzel tönkreteszik ezt az utat, pedig a KPM igazán szépen megcsinálta. Az út állapotromlását a falunak kell majd kijavítani, a falut terheli majd.

**Fornai László képviselő:** Véleményem szerint ez a közvagyon rongálása, és szabálysértés.

**Csete Krisztián polgármester:** Az ügyet természetesen meg kell vizsgálni. A nyílt ülésnek ezennel vége, megköszönöm az ülésen való részvételt azzal, hogy az ülést bezárom, zárt ülés következik.

K. m. f.

Csete Krisztián  
polgármester

Frankné Gőcze Zita  
aljegyző

Soltész Tibor képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő

Horváthné Zsédely Annamária képviselő  
jegyzőkönyv-hitelesítő