



*JEGYZŐKÖNYV
CSÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2010. JÚLIUS 8-ÁN TARTOTT
NYÍLT ÜLÉSÉRŐL*

Az ülésen született döntések jegyzéke:

- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 7/2010. (VII.12.) számú önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2004. (VI.1.) Ör. számú rendelet módosításáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 8/2010. (VII.12.) számú önkormányzati rendelete az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009. (V.14.) számú rendelet módosításáról.

- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 83/2010. (VII.08.) számú határozata az E-on beszámolójának elfogadásáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 84/2010. (VII.08.) számú határozata a Nulla Hulladékgazdálkodási Terv elfogadásáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 85/2010. (VII.08.) számú határozata a hulladékszállítási szerződésről
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 86/2010. (VII.08.) számú határozata konténerek értékesítéséről
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 87/2010. (VII.08.) számú határozata Polgármesteri Hivatal épületének ablakainak szigeteléséről
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 88/2010. (VII.08.) számú határozata hangfelvétel készítéséről a Transelko Kft-vel folytatott tárgyalásról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 89/2010. (VII.08.) számú határozata családi napközi létrehozásáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 90/2010. (VII.08.) számú határozata ÖNHIKI pályázat benyújtásáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 91/2010. (VII.08.) számú határozata felújítási munkálatok elvégzésének elhalasztásáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 92/2010. (VII.08.) számú határozata óvodavezetői álláshelyre vonatkozó pályázat kiírásáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 93/2010. (VII.08.) számú határozata óvodavezetői megbízás
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 94/2010. (VII.08.) számú határozata közlekedési tábla kihelyezéséről

- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 95/2010. (VII.08.) számú határozata a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról
- Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 96/2010. (VII.08.) számú határozata Cukásné Kovács Györgyi kérelméről

J e g y z ő k ö n y v

Készült Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 2010. július 8-án tartott nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Holdosi Tamás	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Langenbacher János	képviselő
Palkovics András	képviselő
Soltész Tibor	képviselő

Tanácskozási joggal:

Rózsahegyiné Vecsey Márta	jegyző
---------------------------	--------

Szabó Lajos
Villányi András

Csete Krisztián: Tisztelettel köszöntöm megjelent képviselőtársaimat, vendégeinket és a televízió előtt ülő nézőinket. Megállapítom, hogy a testület 6 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Horváthné Zsédely Annamáriát és Palkovics Andrást javaslom. Aki a személyükkel egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal, elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyét.

A napirendi pontok a meghívóban és az előterjesztésben meghirdetetthez képest annyiban változnak, hogy a 3. napirendi pont az érintett kérelmére zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra, az egyéb ügyek pedig kiegészülnek Csukásné Kovács Györgyi kérelmének megtárgyalásával, az egyes szociális ellátási formákról szóló rendeletünk módosításával, illetve a lengyelországi útról szóló alpolgármesteri beszámolóval.

Szabó Lajos: Én azt szeretném megkérdezni, hogy az iskolában történt sikkasztásért ki a felelős? Amikor megválasztottak polgármesternek, azt ígérted, hogy minden forintról elszámolsz és minden ügyben tájékoztatod a falut. Most megy a pletyka a faluban, hogy ennyi-annyi milliós sikkasztás történt. Jó lenne, ha erről is tájékoztatást kapnánk.

Csete Krisztián: Amíg az eljárás le nem zárult, nem adhatok felvilágosítást. Addig minden kijelentéssel óvatosan kell bánni.

Szabó Lajos: Ezt megértem. De a tájékoztatást természetesen várja a lakosság. Arról is hallottam, hogy az önkormányzatnak sok kint levősége van például vízdíjból és több kifizetetlen számlánk van az Édász és Kögáz felé.

Csete Krisztián: Sajnos tényleg vannak elmaradásaink, de ez annál bonyolultabb, minthogy itt most röviden megbeszéljük.

Langenbacher János: Én azt kérném, hogy az első és második napirendi pont legyen felcserélve.

Csete Krisztián: Akkor aki módosított napirendekkel egyetért kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

1. E-on képviselőjének meghallgatása
2. Nulla hulladék terv elfogadása
3. Hulladékszállítási szerződés elfogadása
4. Konténer értékesítésről való döntés
5. Ablakjavítási árajánlat elfogadása
6. Tájékoztatás a kábeltelevíziós fejlesztésről
7. Családi Napközi indításáról való döntés
8. ÖNHIKI benyújtása
9. Posta és ravatalozó felújításának ütemezése az elnyert pályázatra tekintettel
10. Egyéb ügyek

1. napirendi pont: E-on képviselőjének meghallgatása

Csete Krisztián: Kezdjük az első napirendi ponttal. Itt szeretném köszönteni Villányi Andrást, az E-on képviselőjét, akinek át is adom a szót.

Villányi András: Tisztelettel köszöntök mindenkit. A kérdések előtt szeretném bemutatni a munkámat. Az E-on Észak-Dunántúli régiójának 2007. óta vagyok a hálózatgazdája, én felelek a hálózat karbantartásáért, a hibák megelőzéséért. Velem párhuzamosan dolgozik az a csapat, aki a hibák elhárításáért felelős.

Szabó Lajos: Én az Alsótabán utcában lakom. Ha egy kicsi szél fúj, akkor a mi környékünkön 12 lámpatesten elmegy az áram. Ez rendszeres probléma és azóta áll fenn, amióta a távolságtartókat felszerelték.

Villányi András: A vezetékeket síktartósan vannak elhelyezve. Szélben összeér és védekezési mechanizmusként kikapcsol. Ez több helyen is probléma, de én úgy gondolom, hogy érezhetően kevesebb a hiba. Igyekszünk mindent folyamatosan megoldani.

Langenbacher János: Az áramnak úgymond az „elmenése” sajnos az egész faluban probléma kb. 30 éve, és ez nem csak a közvilágításra vonatkozik, hanem a lakossági fogyasztókra is. A hibabejelentő, pedig elég elérhetetlen, néha durván fenyegető.

Villányi András: Én azt próbálom elérni, hogy a konkrét hibákkal a területemen engem lehessen elérni, hogy mielőbb megoldódhasson a probléma. Gondolom ilyenkor a közép feszültségű hálózatban van a hiba, de a konkrét eset kivizsgálásánál lehet erre pontos választ adni. De azt továbbra is elmondhatom, hogy szerintem jóval kevesebb a hiba, mint 3 évvel ezelőtt. Én személy szerint fontos feladatnak tartottam a hibaszám lecsökkentését.

Langenbacher János: A falu egyik felén távolságtartókat szereltek fel a közelmúltban, majd kb. 3 hónap múlva lecserélték. A falu másik felén abszolút nincsenek távolságtartók és vezetékcseré sem történt. Ez teljesen logikátlan dolog.

Villányi András: A távolságtartókat és a vezetékcseréket én rendelem el. Azt azonban tudni kell az E-onnál, hogy minden fejlesztésre pályázni kell, alá kell támasztani a fejlesztés szükségességét. Elkészítem a tervet, hogy mit kellene megvalósítani és sajnos nem mindig úgy fogadják el ezeket a dolgokat, ahogy logikus. A távolságtartó egyébként ideiglenes megoldás,

maximum 1-2 évig maradhat fenn. A végső cél a vezetékcseré. De felírom magamnak, hogy hol szükséges a távolságtartó felhelyezése, mert erre az idei évben is lesz még mód. A fejlesztéseket a hibastatisztika alapján végezzük el, amit a Krisztiánnal is egyeztetünk.

Langenbacher János: Székesfehérvár felől ahogy jövünk be a faluba, a híd mellett van egy transzformátor. Van egy cső, ami 3 éve meg van dőlve. Az Édász már rengetegszer volt kint, mégsem csinálták meg.

Villányi András: Ezt is felírom.

Langenbacher János: A nagyfeszültségeknél a túlfeszültség kezelőket figyelitek, hogy hol kell cserélni?

Villányi András: Azoknak már nincs jelentősége, mivel olyan vezeték van, ami mellett erre nincs szükség.

Soltész Tibor: A faluban több helyre szükség lenne új lámpatestre, ezek megrendelése és felszerelése milyen módon történik?

Villányi András: Az E-onnak van egy leányvállalata, aki ezzel foglalkozik. Megadom az elérhetőségüket és velük kell felvenni a kapcsolatot. Utána árajánlatot adnak a kivitelezésre vonatkozóan.

Langenbacher János: A közelmúltban jártam Németországban energia-megtakarításokkal kapcsolatban. Ott vetődött fel bennem a kérdés, ha valakinek nem egyirányú, hanem kétirányú mérőre lenne szüksége, ez megoldható-e?

Villányi András: Van rá lehetőség, de a módját én pontosan nem tudom. Abban tudok segíteni, ha írásban megkeresel, akkor továbbítom az illetékeseknek és a rendelkezésemre álló anyagokat is átküldöm.

Csete Krisztián: Amennyiben több kérdés nincs, megköszönöm a megjelenésed.

Szabó Lajos: Nekem az lenne a kérésem, ha itt az ülésen döntötök valamiről és megtörténik a megvalósítás, akkor jó lenne, ha az emberek tájékoztatást kapnának.

Csete Krisztián: Az újságban ezeket leírjuk. Aki az E-on tájékoztatását elfogadja, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal, elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 83/2010. (VII.08.) számú határozata
Az E-on beszámolójának elfogadásáról

A képviselő-testület Villányi András, E-on hálózatgazda tájékoztatását elfogadja.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Nulla Hulladék Terv elfogadása

Csete Krisztián: A második napirendi pont a Nulla Hulladék Terv elfogadása. A tervet e-mailben megkapta mindenki. Ez egy folyamat második szakasza. A civilek segítségével két-három éve kezdtünk megoldást találni a települési hulladék kezelésére. A lakossági szemléltetváltásra van szükség, illetve a meglévő lehetőségek kihasználására kell helyezni a hangsúlyt a hulladék kezelése és ártalmatlanítása tekintetében. A terv elég komplexen kezeli a problémát, de számunkra inkább iránymutatást jelent. A tervet elkészítő civil szervezettel nagyon jó a kapcsolatunk, ezt a tevékenységet is ingyen végezték, folyamatosan követik a rendezvényeinket, hogy azokon is tudjanak szerepelni tájékoztatásukkal.

Langenbacher János: Szerintem ez a terv minden mai embernek az igényei között kell hogy legyen.

Soltész Tibor: Ezzel milyen kapcsolatban van hulladékgyűjtő sziget kialakítása, illetve az milyen stádiumban van?

Csete Krisztián: A szelektív hulladékgyűjtő szigetet a hulladékgazdálkodási társulás pályázata alapján kaptuk ingyen, de ennek megvalósulása az információim szerint az idei évre nem várható. Első körben a Széchenyi-Dózsa-Vörösmarty utca kereszteződésében és a vízmű alatt a 8-as út mellett lenne a két sziget.

Soltész Tibor: Valóban az a baj, hogy hosszabb ideje csak beszélünk róla, de a PET palack és a vasgyűjtésen kívül semmi más nincs.

Csete Krisztián: Nem egészen így van. A papírgyűjtés és elemgyűjtés is működik. Amire lehetőségünk van, azt megvalósítjuk.

Szabó Lajos: Jól látható helyre kell ezeket a gyűjtőket tenni, ahol látható és figyelni is kell, mert a guberálók sajnos feltörik és szétszórják. A komposztálós konténereket is várjuk, mert az is előrelépés.

Csete Krisztián: Abból sajnos az idei évben nem lesz semmi, mert külön hulladékgazdálkodási terv szükséges ehhez, amihez mi kicsik vagyunk. Ha a tervvel kapcsolatban más kérdés nincs, aki az előterjesztéshez csatolt Nulla Hulladék tervet el tudja fogadni, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal, elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 84/2010. (VII.08.) számú határozata A Nulla Hulladékgazdálkodási Terv elfogadásáról

*A képviselő-testület egyetért a Null Hulladék Tervben foglalt célkitűzésekkel, fejlesztésekkel.
(A terv a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.)*

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont: Hulladékszállítási szerződés elfogadása

Csete Krisztián: A harmadik napirendi pont a hulladékszállítási szerződés jóváhagyása. A pénzügyi bizottság véleményezte a szerződést, az előterjesztés is tartalmazza, hogy ez a szerződés a hatályos jogszabályoknak megfelel.

Langenbacher János: Arról volt szó a bizottsági ülésen, hogy a jelenleg hatályos szerződést a mai ülésre behozod.

Csete Krisztián: Kerestettem, de az Éva nem találta meg az irattárban.

Rózsahegyiné Vecsey Márta: A márciusi ülés után elővette és átnéztem, mert én arra emlékeztem, hogy a szemétszállítási díjban benne van az évi egyszeri lomtalanítás. Akkor visszarakta a helyére.

Csete Krisztián: Akkor elképzelhető, hogy rossz helyre tette vissza.

Langenbacher János: Arról volt szó, hogy összehasonlíjuk az jelenlegivel. Így szerintem ez a napirendi pont nem tárgyalható. Napoljuk el.

Csete Krisztián: Aki a napirendi pont elnapolásával egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 85/2010. (VII.08.) számú határozata A hulladékszállítási szerződésről

A képviselő-testület a Várpalotai Közülemi Kft. által előterjesztett hulladékszállítási szerződés-tervezet elfogadásáról szóló döntést elnapolja.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Konténer értékesítésről való döntés

Csete Krisztián: A negyedik napirendi pont a konténerek értékesítéséről való döntés. Jelenleg még 7,5 konténerünk van, mert egyet már szétszedtünk. Ebből 2 db felesleges. Érdeklődők vannak rá, így célszerű forgalomképesse nyilvánítani és értékesíteni. A Pénzügyi Bizottság erről is tárgyalt és az értékesítést 70.000 Ft / db áron támogatja.

Palkovics András: Milyen súlya van ezeknek?

Csete Krisztián: Szerintem 2 tonna körül.

Palkovics András: Érdemes megkérdezni, hogy mennyiért vennék át hulladékként.

Csete Krisztián: Az új ára ezeknek 225.000 Ft + ÁFA. Először is aki egyetért azzal, hogy vagyonrendeletünket megmódosítva a két konténert forgalomképesse nyilvánítsunk, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 7/2010. (VII.12.) számú önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2004. (VI.1.) Ör. számú rendelet módosításáról (A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.)

Langenbacher János: Az értékesítésnél vegyük figyelembe, hogy ha hulladékként többet kapunk érte, akkor ne adjuk el 70.000 Ft-ért, hanem adjuk le a MÉH-ben.

Csete Krisztián: Aki egyetért azzal, hogy 2 db konténert – amennyiben a hulladék átvételi ára nem magasabb a megállapított összegnél – 70.000 Ft/db áron a polgármester értékesíthessen, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 86/2010. (VII.08.) számú határozata
Konténerek értékesítéséről

A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonát képező 4 m3 méretű hulladékgyűjtő konténerekből 2 db-ot 70.000 Ft egységáron értékesít, amennyiben a hulladékként történő értékesítése ennél az összegnél kevesebb.

A testület felhatalmazza a polgármestert az értékesítés lebonyolítására.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal

5. napirendi pont: Ablakjavítási árajánlat elfogadása

Csete Krisztián: Az ötödik napirendi pont az ablak javítási árajánlat megtárgyalása. A Pénzügyi Bizottság ezt is tárgyalta és az volt a kérése, hogy a vállalkozó egy ablakot csináljon meg, hogy megnézzük a technológiát. Ez megtörtént. Szerintem menjünk ki és nézzük meg.

Az önkormányzat épületében 40-45 ablak javításáról lenne szó, ami bruttó 330.000 Ft lenne. Ebben a belső szárnyat javítanák.

Horváthné Zsédely Annamária: Nincs erre most pályázat?

Csete Krisztián: Most alakul minden a minisztériumokban, úgyhogy most egyelőre nincs pályázat.

Soltész Tibor: Szerintem ehhez az eljáráshoz ez az ár sok.

Langenbacher János: Lehet ez sok, de a fűtésszámlán lehet hamar megspórolnánk.

Palkovics András: Meg kellene nézni, hogy melyik az az ablak, amit érdemes javítani. Mert ami széthullik, arra nem kell költeni.

Soltész Tibor: Miből finanszíroznánk ezt?

Langenbacher János: Tudjuk, hogy nincs, de ha egy olyan beruházásról beszélünk, ami a jövőben megtérül, akkor kell találni rá pénzt.

Soltész Tibor: Van referenciamunkájuk?

Csete Krisztián: A cég az idei évben indult, de van referenciájuk. Azért csinálták ezt meg, hogy lássuk a munkát.

Soltész Tibor: Meg tudjuk-e kérdezni, hogy ezt az anyagot be tudjuk-e mi is beszerezni?

Csete Krisztián: Ez egy speciális, a cég által készített gumi.

Langenbacher János: Egyszerű nyers gumi, aminek az árát nem tudjuk.

Soltész Tibor: Ha beszerezhető, akkor mi is meg tudjuk csinálni ezt. Én a Videotonban dolgoztam ezzel az anyaggal. Hangszórókat szigeteltünk vele. Szerintem beszerezhető ez a nyers gumi, így mi is el tudjuk végezni a munkát.

Csete Krisztián: Akkor ennek utána kell járni. Ez az úr idehozott egy kb. 80 cm-es huzalt, amit kinyújtogatott és beillesztett. Tehát tényleg nagyon egyszerű volt.

Langenbacher János: Ennél az épületnél nem tudjuk kontrollálni a hatékonyságát, mivel fával fűtünk. Az iskolában lehetne számszerűsíteni a megspórolt fűtődíjat.

Soltész Tibor: Én azt javasolnám még ehhez a témához kapcsolódóan, hogy ha elvégezzük ez a szigetelést, akkor az önkormányzati lakások ablakán is végezzük el a munkálatokat.

Csete Krisztián: Akkor aki egyetért azzal, hogy további információk beszerzéséig elnapoljuk ezt a döntést, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 87/2010. (VII.08.) számú határozata
A Polgármesteri Hivatal épületének ablakainak szigeteléséről

A képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal épületének ablakainak szigetelésére vonatkozó, a Hungrarian Skyline (4400 Nyíregyháza, Árpád u. 22.) által adott árajánlatról való döntést elnapolja.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

6. napirendi pont: Tájékoztatás kábeltelevíziós fejlesztésről

Csete Krisztián: A következő napirendi pont a kábeltelevíziós fejlesztéssel kapcsolatos fejleményekről való tájékoztatás. Az ügyvédek előtt történő megbeszélésre holnap kerül sor. A Transelko Kft. két tulajdonosa, ügyvédje, a mi ügyvédünk és én leszek jelen. A Transelko kérte, hogy most csak egyedül menjek.

Langenbacher János: Egy kicsit sem ad lehetőséget a korrupciónak.

Csete Krisztián: Ebben a kérdésben nem tudok egyedül dönteni, így nem tudom milyen korrupciónak lenne lehetőség. A következő tárgyalásra kérték, hogy mindenképpen a testület vagy

egy része jelen legyen. Olyan falak épültek fel mindkét oldalról, hogy most először ezeket kell lebontani. Kértünk ajánlatot több cégtől a fejlesztésére, de a Fejérneten kívül senki nem reagált. Szerintem egy közös megállapodást kellene végre kötni, mivel elég régóta húzódik az ügy és ennek a legnagyobb vesztese a lakosság.

Langenbacher János: Én egyáltalán nem támogatom, hogy a polgármester egyedül tárgyaljon. A Berecz úr kívánságai engem nem érdekelnek.

Szabó Lajos: Miért nem megy még egy képviselő?

Csete Krisztián: Holnap még nem fog semmi történni. Az ügyvédünk azt mondja el, hogy a két fél között nem szerződés, hanem egy nagy rakás semmi van. A szerződéseket átnézve azt mondta, hogy ezek nevetségesek.

Langenbacher János: Ki kötötte a szerződéseket?

Csete Krisztián: Én csak azt tudom, hogy ki írta alá. Azt nem tudhatom, hogy ki készítette elő.

Rózsahegyiné Vecsey Márta: Mivel ebben az időszakban nem dolgoztam, így csak gondolom, hogy senki nem nézte át. De azt tudni kell, hogy az önkormányzatot a Krisztián képviseli. Ha akartok mehetek vele. A tárgyaláson olyan jognyilatkozatot nem tehet, szerződést nem köthet, amire nincs felhatalmazása. Ha ennyire bizalmatlanok vagytok kérjetek egy jegyzőkönyvet, vagy hangfelvételt.

Csete Krisztián: A nagy szakítás után ez az első tárgyalásunk. Muszáj visszanyerni egymás bizalmát.

Langenbacher János: Milyen szakításról beszélünk?

Csete Krisztián: Láthattad a múltkori levelüket. Nem akarnak velünk együtt dolgozni.

Soltész Tibor: Én nem látom semmi akadályát, hogy a polgármester úr holnap egyedül tárgyaljon.

Langenbacher János: Én a hangfelvétel készítését javaslom a holnapi napon.

Csete Krisztián: Aki támogatja, hogy a Transelko Kft.-vel 2010. július 9-én lebonyolításra kerülő tárgyaláson a polgármester hangfelvételt készítsen, kézfeltartással szavazzon. Megálapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 88/2010. (VII.08.) számú határozata
Hangfelvétel készítéséről a Transelko Kft-vel folytatott tárgyalásról

A képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a Transelko Kft-vel 2010. július 9-én lebonyolításra kerülő tárgyalásról hangfelvételt készítsen.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal

7. napirendi pont: Családi napközi indításáról való döntés

Csete Krisztián: A hetedik napirendi pont a családi napköziről való döntés. Az elmúlt másfél évben már többször nekifutottunk, de eddig nem találtunk rá megoldást. A kistérség által tett javaslat szerint szerintem megvalósítható lenne ez a kezdeményezés. Az erre vonatkozó javaslatot e-mail-ben megkaptátok. Ennek az lenne a lényege, hogy az ingatlan felújításának anyagköltségét a kistérség vállalná, míg mi csinálnánk a szakipari munkákat. Ezután bérbe adnánk az ingatlant a kistérség részére. Az igényfelmérés alapján 11-12 családnak szüksége lenne a szolgáltatásra. A napközi 7 fővel indulna, a kistérség lenne az üzemeltetője, a szakmai felügyeletet a Csemetekert Alapítvány végzi.

Horváthné Zsédely Annamária: Akkor mi lesz a Tündérvárral?

Csete Krisztián: A kistérségnek a Csemetekerttel van kapcsolata, de a Tündérvár is becsatlakozhat pl. eszközök bérbeadásával. A normatíva akkor igényelhető, ha a kistérség a fenntartó. Nekünk mindenképpen jó ez a megoldás, egyrészt mert megoldódik a szülők problémája és havi kb. 20.000 Ft + étkezési díjért ellátják a gyermeküket. Másrészt, mivel ingyenesen felújítják az épületet és utána még bérleti díjat is kapunk, amint „lelakják” a felújítás anyagköltségét. A napközi szeptemberben indulhatna is.

Langenbacher János: Ha valaki nem rendszeresen, csak alkalmilag szeretné igénybe venni a szolgáltatást, van-e erre lehetősége?

Csete Krisztián: Természetesen.

Langenbacher János: A Polgármesteri Hivatal, a testület milyen jogkörrel rendelkezik a napközi felett?

Csete Krisztián: Szerződést kötünk, amiben rögzíthetjük a kéréseinket. Van egy „szabvány” szerződés, amit meg kell kötnünk. De nem tudom mire gondolsz pontosan.

Langenbacher János: Van-e arra lehetőségünk, hogy ha nem úgy mennek a dolgok, ahogy szeretnénk, akkor beleszólhassunk?

Rózsahegyiné Vecsey Márta: Ahogy látom a kistérség lesz az üzemeltető, mi csak a helyiséget adjuk. A szakmai felügyeletet pedig a megfelelő felettes szerv végzi. Úgy kell elképzelni ezt a dolgot, mint a Gyermekjóléti Szolgálatot. A kistérségen keresztül valósítjuk meg a feladatot, nekünk velük van szerződésünk, a működési engedély pedig az övék.

Horváthné Zsédely Annamária: A Tündérvár a honlapján szerepelteti ezt a témát, azért gondoltam, hogy Ők lesznek a családi napköziben.

Csete Krisztián: Tisztában vannak vele, hogy nem ők fognak dolgozni. Én nem tudtam róla, hogy ilyen megjelent a honlapjukon. Ha több kérdés nincs, aki az előterjesztésben meghatározott határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal, elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 89/2010. (VII.08.) számú határozata
Családi napközi létrehozásáról

A képviselő-testület elfogadja a Kistérségi Társulás azon javaslatát, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Csór, Fő tér 9. szám alatti ingatlan felújítását közösen végezzék el.

A felújítási munkálatok anyagköltségét a Kistérségi Társulás biztosítja, míg a szakipari munkákat Csór Község Önkormányzata végzi. A felújításra vonatkozóan az önkormányzat és a Társulás külön megállapodást köt.

A felújítást követően az önkormányzat a Kistérségi Társulás részére családi napközi céljára bérbe adja a helyiséget.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont: ÖNHIKI benyújtása

Csete Krisztián: A nyolcadik napirendi pont az ÖNHIKI pályázat benyújtása. Tavaly egy évben kétszer lehetett benyújtani. Ha az első körben nem nyert az önkormányzat, akkor még egyszer beadhatta. Az idén az év bármely szakában beadható a pályázat, de csak egyszer bírálják el. Jó lenne, ha minél előbb beadnánk az előterjesztésben foglalt 10.000.000 Ft-os összegre. Aki pályázat benyújtására vonatkozóan az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 90/2010. (VII.08.) számú határozata
ÖNHIKI pályázat benyújtásáról

A képviselő-testület a 2010. évre pályázatot nyújt be 10.000.000 Ft összegben a működésképtelen helyi önkormányzatok egyébi támogatására szolgáló pályázatra.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Rózsahegyiné Vecsey Márta jegyző

Határidő: azonnal

9. napirendi pont: Posta és ravatalozó épületének felújításának ütemezése az elnyert pályázatra tekintettel

Csete Krisztián: A kilencedik napirendi pont a posta és ravatalozó épületének felújítási munkálatainak ütemezése. Erre a célra 13.800.000 Ft pályázati pénzt kaptunk. Ehhez 3,4 M Ft önrészt kell hozzátennünk. Igaz, hogy ez 100 %-os támogatottságú pályázat volt, amit meg is kaptunk, de mivel nem tudunk ÁFA-t visszaigényelni, így ezt önerőként kell biztosítani. A felújítás elkezdésére 2 évünk van.

Soltész Tibor: Ha valóban van időnk, akkor halasszuk a következő ciklusra ez a felújítást.

Csete Krisztián: Annyit még tudnánk csinálni, hogy mégis csinálnánk egy Településgazdálkodási Nonprofit Kft-t. Ebbe kiszervezhetnénk pl. a vízgazdálkodást, a parkfenntartást, a

sportintézmények üzemeltetését. Ez ÁFA körös lenne és nem lenne ilyen problémánk. A Kft.-re vonatkozóan nem várok döntést, hanem egy megerősítést várok, hogy ezen a vonalon induljunk el.

Langenbacher János: Ha már egyszer körbejárjuk ezt a témát, akkor nézzük meg az is, hogy ha nem kiemelten közhasznú a kft. akkor milyen előnyök és hátrányok vannak.

Csete Krisztián: Akkor aki támogatja a posta és ravatalozó épületének felújítási munkáinak elkezdését 2010. évben, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 nem szavazattal, elutasította a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 91/2010. (VII.08.) számú határozata
felújítási munkálatok elvégzésének elhalasztásáról

A képviselő-testület döntése alapján a pályázaton elnyert 13.800.000 Ft-os támogatásból a posta és a ravatalozó épületének felújítási munkálatait 2010. évben nem kezdi el.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal

10. napirendi pont: Egyéb ügyek

10.1. Óvodavezetői álláshelyre pályázat kiírása

Csete Krisztián: Az egyebek között az első téma az óvodavezetői pályázat kiírása.

Palkovics András: Időhöz van kötve?

Rózsahegviné Vecsey Márta: Megüresedett az álláshely, így meg kell hirdetni és a köztes időre a Juditot meg kell bízni. Az előterjesztésben a pályázat benyújtására és elbírálására a legrövidebb időt írtam be. Nektek mérlegelni kell, hogy hogyan tartunk még ülést. Belefér-e még ez a képviselő-testületi ciklusba.

Langenbacher János: Ezt a határidőt a jogszabály írja elő?

Rózsahegviné Vecsey Márta: Igen. A kétszer 30 napot minimum be kell tartani.

Soltész Tibor: A Judit megbízása meddig fog tartani?

Rózsahegviné Vecsey Márta: Addig amíg nem lesz elbírálva a pályázat, de konkrétan meg kell határozni, hogy meddig tart. Ha nem tudok dönteni, akkor meg kell hosszabbítani a Judit megbízását.

Csete Krisztián: Akkor aki az óvodavezetői álláshelyre kiírásra kerülő pályázat szövegével az előterjesztésben foglaltak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal, elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 92/2010. (VII.08.) számú határozata
óvodavezetői álláshelyre vonatkozó pályázat kiírásáról

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet a helyi Napköziotthonos Óvoda óvodavezető munkakör betöltésére.

Foglalkoztatás jellege:

Teljes munkaidő

A vezetői megbízás időtartama:

A vezetői megbízás határozott időre 2010. október 1.-től 2015. július 31-ig szól.

A munkavégzés helye:

8041 Csór, Fő tér 10.

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

A helyi Napköziotthonos Óvoda óvodavezető feladatainak ellátására. Az intézményben az óvodavezető felelős az óvodáskorú gyermekek oktatásának-nevelésének megszervezéséért, az intézmény működéséért, a személyi, tárgyi és anyagi feltételek biztosításáért, és irányításáért.

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- főiskola, óvodapedagógusi végzettség és szakképzettség,
- óvodapedagógus - Legalább 5 év szakmai tapasztalat,
- büntetlen előélet, pedagógus szakvizsga

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

szakmai önéletrajz, intézmény vezetésére vonatkozó program, szakmai helyzet elemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel, iskolai végzettséget, szakvizsgát tanúsító okirat másolata, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, nyilatkozat arról, hogy a pályázat elbírálásában közreműködők a pályázatba betekinthetnek

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör 2010. október 1. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: a www.kozigallas.gov.hu honlapon való megjelenéstől számított 30 nap

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Csete Krisztián polgármester nyújt, a 22/599-511 telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

Postai úton: 8041 Csór, Fő tér 10. címre

Személyesen Csete Krisztián polgármesternél adható le.

A pályázat elbírálásának módja, rendje:

Pályázatokról Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete dönt.

A pályázat elbírálásának határideje: *benyújtási határidő lejártától számított 30 nap*

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

Oktatási és Kulturális Közlöny

Csór Község Honlapja

Csete Krisztián: Akkor ehhez kapcsolódóan, aki egyetért azzal, hogy 2010. szeptember 30-ig a óvodavezetői teendők ellátásával Köcski Juditot bizzuk meg, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

*Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 93/2010. (VII.08.) számú határozata
óvodavezetői megbízás*

A képviselő-testület Köcski Judit óvodapedagógust bízza meg 2010. június 4. – 2010. szeptember 30. közötti időszakra a Napköziotthonos Óvoda óvodavezetői feladatainak ellátásával.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

10.2. Közlekedési tábla kihelyezése

Csete Krisztián: Az egyebek között a Kisiszkai útkereszteződésbe elhelyezendő tábláról kell dönteni. A 0100/9 és a 3279 hrszú utak kereszteződéséről van szó. Itt jelenleg jobbkéz szabály alkalmazandó.

Langenbacher János: Van ott olyan forgalom, ami ezt indokolja?

Csete Krisztián: Sajnos van. Ez az egyetlen olyan út ami jól járható. A kereszteződésben nem is lehet jól kilátni, ez is indokolja a szabályozást. De a jó hír az, hogy van táblánk, tehát ez nekünk nem kerül pénzbe. Aki támogatja az oszlop kihelyezését az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal, elfogadta a javaslatot.

*Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 94/2010. (VII.08.) számú határozata
közlekedési tábla kihelyezéséről*

A képviselő-testület a Csór 0100/9 hrsz-ú és Csór 3279 hrsz-ú utak kereszteződéséhez „előbbiségadás kötelező” táblát helyez ki.

A testület utasítja a polgármestert a tábla beszerzésére és kihelyezésére.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

10.3. Tájékoztatás helyi védelem elrendelése ügyében

Csete Krisztián: Az elmúlt testületi ülésen védelem alá vontunk a Magyar utcai jegenyesort. Az előterjesztésben tájékoztatást kapott mindenki arról, hogy ez a döntésünk nem áll meg ennyivel, mivel alá kell támasztani a döntésünket és természetvédelmi igazgatóságra be kell terjesztenünk.

Soltész Tibor: Ha végigvisszük a védelem alá vonást, ez milyen anyagi terhet ró az önkormányzatra?

Rózsahegyiné Vecsey Márta: Mindenképpen gondoskodnunk kell arról, hogy ezeknek a fáknek az állapota ne romoljon, az időjárás ne tegyen benne kárt.

Csete Krisztián: Ha olyan előírásokat kapunk, amit nem tudunk teljesíteni, akkor nem lesz védelem alá vonva.

Rózsahegyiné Vecsey Márta: Természetesen. A végső döntés meghozatala előtt ezt még egyszer át lehet gondolni.

Langenbacher János: Tóth Péter jelezte nekem, hogy az ő területén is van egy ilyen fa, ami a háza állagát veszélyezteti. Ezért ezt a döntésünket mindenképpen újra kell gondolni.

Csete Krisztián: Nem szeretem amikor laikus emberek akarnak olyan dolgokat megítélni, amihez nem értenek. Már két évvel ezelőtt jelezte ezt a problémát, de az a fa nem beteg, nem veszélyezteti a házát.

Soltész Tibor: Milyen idők lehetnek ezek a fák?

Szabó Lajos: Vannak azok még 100 évesek is.

10.4. Tájékoztatás Bartos Zoltánné munkaügyi ügyében

Csete Krisztián: Az előterjesztés szerint haladva Bartos Zoltánné ügyéről is szeretném tájékoztatni a testületet. Régóta húzódik az ő ügye. Most a kifizetetlen műszakpótlék miatt fizetési meghagyást bocsátott ki a bíróság 132.848 Ft összegben. Mivel ez neki jár, ezt ki kell fizetni. A pénzügyi bizottság tárgyalta ezt a kérdést és arra a döntésre jutott, hogy az intézményvezető szervezze át a munkarendet úgy, hogy ne kelljen műszakpótlékot fizetni.

Horváthné Zsédely Annamária: Ehhez nagyon ügyesnek kell lenni a vezetőnek.

Rózsahegyiné Vecsey Márta: Az óvoda 5.30-16.30 között van nyitva. Nem lehet átszervezni másként a munkaidő beosztást. Az iskolaigazgatónak sem lehet azt mondani, hogy ne fizesse ki a túlóradíjakat.

Horváthné Zsédely Annamária: Nem nagyon fizetünk.

10.5. *Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása*

Csete Krisztián: A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításával folytassuk. Az előterjesztésben szerepel, hogy a kisebbségi önkormányzati választás szakfeladat kerüljön bele az iratba. Aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 95/2010. (VII.08.) számú határozata a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek jogállásáról és gazdálkodásáról szóló 2008. CV. tv. 44. § (4) bekezdésében foglalt felülvizsgálati kötelezettségének eleget téve a 4/1991. (I. 28.) számú határozattal elfogadott Csór Község Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának Alapító Okiratának 7. pontja az alábbiakkal egészül ki:

841116 *Országos, települési és területi kisebbségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek*

A testület utasítja a jegyzőt a változás átvezetésére.

Felelős: Rózsahegyiné Vecsey Márta jegyző
Határidő: azonnal

10.6. *Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló rendelet módosítása*

Csete Krisztián: A következő napirendi pont előterjesztése az imént került a képviselő-testület kezébe. A kistérség kérésére a szociális rendeletünkben szereplő alapszolgáltatási díjakban lenne változás.

Rózsahegyiné Vecsey Márta: Az előterjesztéshez csatoltam a jelenleg érvényes díjakat és a rendelet módosítását is. Az új díjak szerint két esetben csökkenne a fizetendő díj.

Csete Krisztián: Amennyiben nincs kérdés, aki egyetért a szociális rendeletünk előterjesztés szerinti módosításával, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 8/2010. (VII.12.) számú önkormányzati rendelete az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009. (V.14.) számú rendelet módosításáról. (A rendelet a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.)

10.7. *Csukásné Kovács Györgyi kérelme*

Csete Krisztián: A nyílt ülés következő napirendi pontja Csukásné Kovács Györgyi kérelme lenne. Ezt az előterjesztést szintén az ülés előtt kapta meg a testület.

Rózsahegyiné Vecsey Márta: A kérelem a meghívó kiküldése után érkezett a Székesfehérvári Építésigazgatási Irodától. Ahogy az előterjesztésben is leírtam az áttételben az építésügy az Étv. 6. §-ra hivatkozva küldte át a kérelmet. Ez a jogszabályhely nagyon megfoghatatlan, mivel csak arra hivatkozik, hogy a településrendezéssel kapcsolatos feladatokat ellátja a jegyző. A településrendezés eszköze a szabályozási terv, ami jelenleg ott azt az utcát szerepelteti, így

a kérelmét csak elutasítani tudom. Arra azonban van lehetőségem, hogy most én kérjem a testülettől az útfelszabályozást az Egyed féle telek irányába. Azért kellett ezt a kérelmet most behoznom, hogy én határidőben tudjak eljárni és a döntésemhez kell a testület előzetes döntése.

Langenbacher János: Milyen szélesnek kellene lenni egy utcának?

Rózsahegyiné Vecsey Márta: 12 méter. De így nem biztos, hogy a szomszédos telek elég széles marad. A testület döntésétől függetlenül megkereshetem a közlekedésfelügyeletet, hogy az az utca megfelel-e kétirányú forgalomnak. Amennyiben túl keskeny, akkor az utca egyirányúsítása is megoldás lehet.

Langenbacher János: Én mindenképpen azt javaslom, hogy először keressük meg a közútkezelőt, mert az útszélesítés szerintem nem megoldható.

Rózsahegyiné Vecsey Márta: A döntések az én eljárásomhoz mindenképpen szükséges és ezzel párhuzamosan történik a megkeresés. Emlékezhettek rá, hogy az első rendezési terv megalkotásakor kötelezően be kellett jelölni a térképen az útfelszabályozásokat. Ennek következtében a fél Alsótabánban le kellett volna bontani a házakat. Aztán rájöttek a jogalkotók, hogy a kialakult területeken nem megoldható az előírt szélességű út.

Csete Krisztián: Aki támogatja az előterjesztés szerint a Táncsics utca felső részének útfelszabályozását, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a testület 6 nem szavazattal elutasította a javaslatot.

Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének 96/2010. (VII.08.) számú határozata
Csukásné Kovács Györgyi kérelméről

A képviselő-testület a Táncsics utca Széchenyi utca-Táncsics utca kereszteződésétől kezdődően északi irányba utcafelszabályozást nem kíván végezni, a helyi építési szabályzatát erre vonatkozóan nem módosítja.

Felelős: Rózsahegyiné Vecsey Márta jegyző
Határidő: azonnal

Csete Krisztián: A nyílt ülésre vonatkozó napirendi pontok elfogytak. Van-e még valakinek kérdése.

Szabó Lajos: Én a falunaphoz kapcsolódóan javasolnám, hogy a tűzijátékra szánt pénzt fordítsuk szúnyogirtásra. Nagy baj, hogy rengeteg szúnyog van és fertőzöttek.

Csete Krisztián: Nem lesz tűzijáték, mert nincs rá pénz. A szúnyogirtás kb. 7-8 M Ft-ba kerülne. Én írtam a szakminiszternek, hogy nálunk nem belvíz van, hanem a csatorna megnyitása miatt keletkezett. Remélem, hogy az ígértől eltérően időben fogunk választ kapni. Újságban, tévében már szerepeltünk a problémával.

Holdosi Tamás: Mire leesik a hó akkorra kapunk választ? Akkor ezt még valahol a médiában meg kellene jelentetni.

Langenbacher János: Nem tudom, hogy a minisztériumba lehet-e telefonálni sürgetés céljából. De ha igen, akkor egy telefont megér.

Csete Krisztián: Megköszönöm vendégünk részvételét, nézőink figyelmét. A nyílt ülést bezárom.

Csete Krisztián
polgármester

Rózsahegyiné Vecsey Márta
jegyző

Palkovics András
jegyzőkönyv hitelesítő

Horváthné Zsédely Annamária
jegyzőkönyv hitelesítő