

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Rendeletek:

12/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelet

A lakossági és közületi vízdíjakról szóló 5/1998.(III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

13/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelete

A hulladékgyűjtésről szóló 12/2004.(VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

14/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelet

Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009.(V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Határozatok:

157/2011.(XI.24.) számú határozat

Holdosi Tamás kérelméről

158/2011.(XI.24.) számú határozat

a Körjegyzőség 2011. évi költségvetés $\frac{3}{4}$ éves végrehajtásáról

159/2011.(XI.24.) számú határozat

a Körjegyzőség 2012. évi koncepciójáról

160/2011.(XI.24.) számú határozat

az Önkormányzat 2011. évi költségvetés $\frac{3}{4}$ éves végrehajtásáról

161/2011.(XI.24.) számú határozat

az Önkormányzat 2012. évi koncepciójáról

162/2011.(XI.24.) számú határozat

a kábel televízió hálózat értékesítéséről

163/2011.(XI.24.) számú határozat

a 2012. évi belső ellenőrzési tervről

164/2011.(XI.24.) számú határozat

az 53/2011.(IV.21.) számú határozat hatályon kívül helyezéséről

165/2011.(XI.24.) számú határozat

a 2012. évi murva kvóta felhasználás meghatározásáról

166/2011.(XI.24.) számú határozat

a Civil Alapból mikulás csomag fedezetének biztosításáról

167/2011.(XI.24.) számú határozat

közmeghallgatás időpont meghatározásáról

168/2011.(XI.24.) számú határozat

a „felső” iskola szolgálati lakásbérlet felülvizsgálatának elnapolása

169/2011.(XI.24.) számú határozat

Leader pályázathoz történő hozzájárulásról

170/2011.(XI.24.) számú határozat

Leader pályázat tervezési költség átvállalásához árajánlat kérésről

2011. november 24-én megtartott
nyilvános ülésének jegyzőkönyve

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Csór Község Képviselő-testületének 2011. november 24-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem
Csór, Fő tér 10.

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő

Tanácskozási joggal:

Király Zsuzsanna	körjegyző
------------------	-----------

Igazoltan távol van:

Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Csete Krisztián polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, Körjegyzőasszonyt a 2011. november 24-i nyilvános ülésünkön. Megállapítom, hogy öt fővel határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek javaslom Dr. Banizs Károlynét és Csete Dezsőt. Aki a személyükkel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy öt igen szavazattal, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét, egyhangúlag elfogadtuk.

Csete Krisztián polgármester : A napirendi pontokra tennék javaslatot. A kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontokhoz még lenne az Egyebek között pár plusz javaslatom. Előzetesen már egyeztettem ezeket.

(A polgármester felolvassa a napirendi pontokat.)

Az Egyebek között pedig lenne a felső iskola fűtésével kapcsolatban egy téma. LEADER-pályázat, melyet a Csóri Alkotó Közösség nyújtana be. Lenne a lakásfenntartási rendelet módosítása, illetve az óvodai konyha energiaszükségletéről is beszélnünk kell. Van-e még egyéb javaslat?

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Két pályázati témánk volt, rendezvényszervezésre és a sportszarnok felújítására. Itt tervezői költségek merültek fel. El kell dönteni azt is, hogy milyen szinten folytassák, vagy ne folytassák, vagy egyelőre elnapoljuk. Ez lényeges kérdés. Ez 100%-os támogatást jelent. Ha a későbbiekben újraindul az egész...

Csete Krisztián polgármester: részemről annyit, hogy Tamásnak ne kelljen annyit várnia, előre vennénk a témát. Ennyiben módosulna a sorrend.

Csete Krisztián polgármester: Aki a napirendi pontokkal és azok sorrendjével egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a napirendi pontokat öt igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Napirend:

1. Javaslat Holdosi Tamás kérelmének tárgyalására
2. Javaslat a Körjegyzőség 2011. évi költségvetés ¾ éves végrehajtásának tárgyalására
3. Javaslat a Körjegyzőség 2012. évi koncepciójának tárgyalására
4. Javaslat a kisebbségi önkormányzat 2011. évi költségvetés ¾ éves végrehajtásáról szóló tájékoztató tárgyalására
5. Javaslat a kisebbségi önkormányzat 2012. évi koncepciójáról szóló tájékoztató tárgyalására
6. Javaslat az Önkormányzat 2011. évi költségvetés ¾ éves végrehajtásának tárgyalására
7. Javaslat az Önkormányzat 2012. évi koncepciójának tárgyalására
8. Javaslat a vízdíj rendelet felülvizsgálatának tárgyalására
9. Javaslat a szilárd hulladékkezelés szolgáltatási díj számlázásával kapcsolatos feladatok Várpalota Közülemi Kft-nek történő átadás tárgyalására
10. Javaslat a kábel televízió hálózat értékesítésére pályázat kiírás tárgyalására
11. Javaslat a 2012. évi belső ellenőrzési terv tárgyalására
12. Javaslat az 53/2011.(IV.21.) számú határozat hatályon kívül helyezésének tárgyalására
13. Javaslat a 2012. évi murva kvóta felhasználás meghatározásának tárgyalására
14. Javaslat a Civil Alapból mikulás csomag fedezetének biztosítás tárgyalására
15. Javaslat közmeghallgatás időpont meghatározás tárgyalására
16. Javaslat a „felső” iskola fűtésének tárgyalására
17. Javaslat Leader pályázatok tárgyalására
18. Javaslat szociális rendelet módosítás tárgyalására
19. Javaslat a főzőkonyha energia szükségletének tárgyalására

1. napirend:

Holdosi Tamás kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Tehát, Holdosi Tamásné kérése az első napirendi pont. Szeretnének egy szerződésmódosítást kérni, hiszen az előző szerződés megírása óta változtak a feltételek. Már nem állja meg a helyét, hogy a fűtésnek, illetve a villanyköltségeknek bizonyos százalékát neki kellene fizetnie. Ebben a részben szerződésmódosítást kell csinálni, ezt a gazdaságissal majd megoldjuk. Tamáséknak saját órájuk van, ez méri a fogyasztásukat. A kérés lényege, hogy a helyiségben fűtés nem lett biztosítva, ezért véleményük szerint, komfortfokozat-csökkenés jött létre. A kérésük lényege a bérleti díj csökkentése. Már beszéltünk erről. Arra jutottunk, hogy a jövő év elején át kell nézni az összes szerződést, az összes bérleményt, önkormányzati ingatlant, amit kiadunk.

Holdosi Tamás lakos: A vendéglátás mélyponton van, minden bezár. Én azért nem akarom bezárni a boltot. Az elején én is örültem, hogy elfogyott a konkurencia, de az emberek is eltűntek. Nem tudom, megéri-e.

Csete Krisztián polgármester: Nem mondunk nemet, de január végéig úgyis felülvizsgálunk mindent, akkor mondanánk rá valamit. Kétszer felesleges változtatni. Jelenleg van egy bizonyos négyzetméter, de nem négyzetméter alapon van meghatározva az egyes üzletek díja, hanem forgalom alapján.

Holdosi Tamás lakos: Ehhez a forgalomnak semmi köze, négyzetméter alapján kell mindent.

Csete Dezső képviselő: Neked ez most könyveléshez kell a szerződésmódosítás?

Holdosi Tamás lakos: nem. Most nem, negyedévente van elszámolás. December végéig mindenképpen.

Csete Dezső képviselő: mennyi most a bérleti díj?

Holdosi Tamás lakos: 68 ezer forint.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: áfával?

Csete Krisztián polgármester: erre nincs áfa, nem áfa-köteles.

Csete Dezső képviselő: mennyi volt a fűtés?

Holdosi Tamás lakos: nagyon sok. Általában 50-60 ezer. Most annyit fogok fizetni, amennyit használok, ez mindenkinek jó.
Ha nem lenne a fűtés, a hűtők miatt kb. 20 ezer lenne a villanyszámlám.

Csete Krisztián polgármester: Mivel ez nem költségvetési megbeszélés, és januárban úgyis beszélni kell róla, akkor most ezt a kérdést nem elutasítjuk, hanem áttesszük. A januárin mindent átbeszélünk. Egységesítünk, egységes feltételek alapján. Ezt a variációt mindenki elfogadhatónak tartja?

Csete Krisztián polgármester: Tehát, Holdosi Tamásné kérését elnapoljuk. Januárban a bérleményekkel kapcsolatban egy egységesítést fogunk végrehajtani, akkor tárgyaljuk az ügyet.

Aki az elnapolással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy az ügy elnapolását 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

157/2011.(XI.24.) számú határozata

Holdosi Tamás kérelmének elnapolásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testület Holdosi Tamás kérelmét megtárgyalta. A képviselő-testület a „Pilvax” Presszo üzlethelyiségének bérletére vonatkozó szerződést valamennyi önkormányzati tulajdonú helyiség bérletére vonatkozó szerződés felülvizsgálatával egyidejűleg, a 2012. januári képviselő-testületi ülésén tárgyalja, ezért Holdosi Tamás kérelme ügyében a döntést elnapolja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. januári testületi ülés

2. napirend:

A Körjegyzőség 2011. évi költségvetés ¾ éves végrehajtásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Most visszatérünk az eredeti sorrendhez. A következő napirendi pont, javaslat a körjegyzőség 2011. évi költségvetésének 3. negyedéves beszámolójának elfogadására. Erről beszéltünk a szakcsoporti megbeszélésen.

Király Zsuzsanna körjegyző: ehhez van egy kiegészített anyag, azokkal a kiegészítésekkel, amiket kértetek. Pénzeszközök vannak itt kibontva. A népszámlálás mennyibe került. De a népszámlálásra megkapjuk a normatívát. Végül is csak átfut a körjegyzőségen. Számszakilag nem változott ahhoz képest, amit megbeszéltünk.

Csete Krisztián polgármester: kérdés van-e? Ez már teljesített adatsor tulajdonképpen?

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Van-e fejlemény a végkielégítésekkel kapcsolatban?

Király Zsuzsanna körjegyző: Nincs. A hiánypótlást végrehajtottuk, de azóta nem volt visszajelzés. A Kincstár még felülvizsgálta, felterjesztik a Minisztériumba, ott megszületik a döntés, majd intézkednek az utalásról. A határidőket figyelembe véve, pénz decemberre várható.

Csete Krisztián polgármester: nekik is le kell zárni a költségvetési évet.

Csete Krisztián polgármester: ha a körjegyzősége $\frac{3}{4}$ éves beszámolójához nincs kérdés, akkor felteszem szavazásra. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a beszámoló 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

158/2011.(XI.24.) számú határozata

A Körjegyzőség 2011. évi költségvetése $\frac{3}{4}$ éves végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Körjegyzőség 2011. évi költségvetése $\frac{3}{4}$ éves végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

Az elfogadott beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: körjegyző
Határidő: azonnal

3. napirend:

A Körjegyzőség 2012. évi koncepciójának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Következő napirendi pont a körjegyzőség 2012. évi koncepciója.

Király Zsuzsanna körjegyző: itt nekem van jubileumi juttatásom, 25 éve dolgozom a közigazgatásban. Ez a teljes összeg, nem csak a Csórra eső rész.

Amit a kezetekben tartotok, az bővült az alátámasztó számításokkal, ahhoz képest, amit már megkaptatok. Számszakilag kedvezőbb lett a számítás. A kolleganő kihagyott egy lépést. Úgy szól az együttműködési megállapodás, hogy a jegyző illetményét a normatíva fedezi. Ha netán a költség túllépi a határt, az megoszlik a települések között.

Ezt a lépést hagyta ki a kolleganő. A régi számítás szerint, Csór Község Önkormányzatra eső rész 10.805.480,-Ft volt, ez lett kevesebb 8.280 Ft-tal, azaz Csór Körjegyzőség működéséhez történő 2012. évi hozzájárulása 10.797.200,-Ft.

A következő oldalakon le van vezetve minden, a társulási megállapodás szerint. Ki van bent a körjegyzőségben, az én juttatásaim, a cafeteria. A fennmaradó rész 16 millió, az Nádasdladány része.

Csete Krisztián polgármester: ameddig saját jegyzőnk volt, csak a jegyző bére volt 4,4 millió forint. Erre jött a munkába járás költsége és a cafeteria. Ugyanennyi volt az aljegyző bére is. És még volt adós, gazdaságis. Ebben benne vannak az Évák bére is?

Király Zsuzsanna körjegyző: Igen Éva és Adél bére is, és a másik két kolleganőé, akik átjárnak.

Esetleg ez módosulhat valamennyit, de nem valószínű. Koncepcionálisan így néz ki a jövő év.

Csete Krisztián polgármester: kérdés?

Dr. Banizs Károlyné képviselő: ez a jövő évi koncepció. De a cafeteria változni fog...

Király Zsuzsanna körjegyző: a minimummal számoltunk, ami kötelező a köztisztviselőknek.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: ennek járulékvonzatai vannak. Ezt ti fizetitek.

Király Zsuzsanna körjegyző: Az Önkormányzat fizeti, de a dolgozótól van visszavonva.

Csete Krisztián polgármester: Amennyiben nincs több kérdés, felteszem szavazásra. Aki a jövő évi költségvetés koncepcióját elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

159/2011.(XI.24.) számú határozata

A Körjegyzőség 2012. évi Koncepciójának elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Körjegyzőség 2012. évi Koncepcióját megtárgyalta, azt elfogadja.

Az elfogadott Koncepció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: körjegyző

Határidő: azonnal

4. napirend:

A Kisebbségi Önkormányzat 2011. évi költségvetés ¾ éves végrehajtásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a Kisebbségi Önkormányzat 2011. évi ¾ évi költségvetésének elfogadása.

Király Zsuzsanna körjegyző: Ezt már a Kisebbségi Önkormányzat már tárgyalta és elfogadta a keddi ülésén, ez csak tájékoztató jelleggel van itt, mivel beépül az Önkormányzat beszámolójába.

Egy kis számítási hiba folytán számszakilag ez egy kicsit változott. Az új tag, Sárváryné Németh Izabella talált plusz összeget.

A teljesítés alacsony, de decemberben lesznek rendezvények, amihez pénz kell.

A bevételek is csak 30 %-ban teljesültek, ez is kevés. Az pedig abból adódik, hogy nem lett meg az 5 jegyzőkönyv. Van egy feladat alapú normatíva, és van működési. A működési megérkezett, de külön kellett pályázni a Wekerle-alapítványnál a feladat alapúra. Ehhez azonban 5 jegyzőkönyvnek kellene lenni egy évben. A lengyel önkormányzat csak most alakult. Áprilistól március végéig kéri ennek a teljesítését. Kértem egy állásfoglalást az időarányosságról. De jogszabály szerint nem lehet.

Csete Krisztián polgármester: Kérdés a beszámolóval kapcsolatban? Nincsen. Akkor meghallgattuk, és tudomásul vettük.

5. napirend:

A kisebbségi önkormányzat 2012. évi koncepciójáról szóló tájékoztató tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a Kisebbségi Önkormányzat 2012. évi koncepciója.

Király Zsuzsanna körjegyző: A bevételi oldalra beraktuk ugyanazt a normatívát. Csak a normatívákat, semmi más.

Csete Krisztián polgármester: Kérdezem, hogy a Kisebbségi Önkormányzat koncepciójával kapcsolatban van-e kérdés. Ha nincs, akkor ezt is tudomásul vettük.

6. napirend:

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetés ¾ éves végrehajtásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének ¾ évi beszámolója. A beszámoló szeptember 30. napi fordulóponttal készült. Az előterjesztésben szereplő számoknak van egy olyan része, mely a teljesítést mutatja. Például a dologi kiadásoknál, mi az ami sikerült és mi nem. Sőt, kiegészítve az alulteljesítés, illetve felülteljesítés okaival.

A szakcsoporthoz megbeszélésen beszéltünk róla, azóta nem változott semmi. Akkor elfogadásra javasoltuk.

Most is elfogadásra javaslom. Tehát, aki az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének ¾ évi beszámolóját elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, a 2011. évi költségvetés ¾, évi beszámolóját elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

160/2011.(XI.24.) számú határozata

**Az Önkormányzat 2011. évi költségvetése ¾ éves végrehajtásáról szóló beszámoló
elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi költségvetése ¾ éves végrehajtásáról szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

Az elfogadott beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. napirend:

Az Önkormányzat 2012. évi koncepciójának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont az önkormányzat 2012. évi koncepciója. Itt mindig a kiadási oldal a kritikusabb. Próbáltam a dologi kiadásokat tételesen lebontva, csökkenteni. Pontról pontra le kell bontani.

Anélkül nem tudunk dolgozni.

A költségvetési kiadás és a költségvetési bevétel közötti mínusz szám nem biztos, hogy ennyi lesz. Ezen kell dolgoznunk, hogy ne ennyi legyen.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: a 3. negyedév már tényszám, nem?

Csete Krisztián polgármester: igen, a koncepció abból készült.

A költségvetési kiadás oldalon egy pár dolgot azonosítottam. Mínusz 5 milliónál tartunk, ami nem lesz. Gázköltség, a csatornázással kapcsolatos költségek. Igazán akkor lehet majd tisztán látni, ha a költségvetést készítjük.

Azt javaslom, ezt így ezekkel a számokkal most fogadjuk el. Javaslom a koncepciót ebben a formában elfogadni.

Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a koncepciót 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

161/2011.(XI.24.) számú határozata

Az Önkormányzat 2012. évi Koncepciójának elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi Koncepcióját megtárgyalta, azt elfogadja.

Az elfogadott Koncepció a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

8. napirend:

A vízdíj rendelet felülvizsgálatának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a vízdíjrendelet felülvizsgálata. A vízdíjrendeletet minden évben felül kellene vizsgálni. A szakcsoporti megbeszélésen már beszéltünk erről. Én szerettem volna egy kis díjemelést. A tavalyi évben ez nem volt meg.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: ezt még el kellene napolnunk. Még nem jött ki az önkormányzati törvény... Az iparüzési adót elviszik...

Király Zsuzsanna körjegyző: jelenleg az van a költségvetési tervezetben, hogy minden marad úgy, ahogy volt.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: én tegnap voltam egy oktatáson, és autentikus személy szájából hallottam. Az oktató hozta a híreket. Amíg fent a költségvetés minden tételét el nem fogadják, addig napoljuk el.

Csete Dezső képviselő: még januárban is tudunk változtatni.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: én nem javaslom, úgy gondolom, el kell napolni.

Csete Krisztián polgármester: Mindenképpen úgy kellene döntenünk, ahogy a szakcsoporti megbeszélésen megbeszéltük. Úgy gondolom, jelentős változás nem lesz. De még akkor is tudunk januárban változtatni.

Tehát, a megbeszélés szerint, lakossági vízdíjemelés nem lenne. Azok a vállalkozók, akik felhasználják a vizet, ott változna az ár.

Háromféle díjszabás lenne. Lakossági – ez változatlan maradna, vállalkozói – 120 Ft + áfa, és a külterületi díjszabás is maradna. Január 1-jétől.

Csete Krisztián polgármester: aki a vízdíjszabással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a vízdíjszabás változtatását 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

12/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelete

A lakossági és közületi vízdíjakról szóló 5/1998.(III.12.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9. napirend:

A szilárd hulladékkezelés szolgáltatási díj számlázásával kapcsolatos feladatok Várpalota Közülemi Kft-nek történő átadás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont a hulladékszállítással kapcsolatos feladatok ellátása. Ez volt az eredeti elképzelés. A kábeltévé üzemeltetése és a szemétszállítás éves szinten 3 millió forint veszteséget termel.

Az volt az elképzelés, hogy átadjuk a számlázást a Várpalotai Közülemi Vállalathoz. Ez emeléssel járna, 1.200 Ft-ról 1.700 Ft-ra. Jelenleg 230 Ft + áfa egy kukának egy heti elszállítása. 52 hétről beszélünk.

Ha mindenki rendesen és időben fizet, és nem számoljuk a költségeket – ember, csekk, postaköltség, boríték, program – akkor vagyunk nullán.

Kb. 10%-os az az arány, akik nem fizetnek kukadíjat. Jelenleg 530 kukának az elszállítását fizeti az Önkormányzat. Erre jön még rá a konténerek díja.

A szakcsoporthoz megbeszélésen a számlázás megtartása mellett döntöttünk. De a díjat emelni kell.

Januártól 1.200 Ft helyett 1.500 Ft lesz a díj.

Király Zsuzsanna körjegyző: ez akkor rendeletmódosítás lesz.

Csete Krisztián polgármester: arra fel kell készülni, hogy ebben a témában is törvényváltozás előtt állunk országos szinten. Amikor a nagy társulás is beindul és a hulladékkezelést az állam végzi majd, akkor várhatóan 3,500 Ft lesz havonta. Akkor már a differenciált szemétszállítási díjat fogják majd alkalmazni.

Csete Krisztián polgármester: aki a szemétszállítási díj januári, 1.200 Ft-ról 1.500 Ft-ra való emelésével egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy a szemétszállítási díj emelését 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

13/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelete

A hulladékgazdálkodásról szóló 12/2004.(VI.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10. napirend:

A kábel televízió hálózat értékesítés tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont a kábeltévé hálózat értékesítése. A hiány nagy részét a kábeltévé okozza. Jelenleg 255-260 előfizetőnk van. Ha mindenki fizetné, akkor is ráfizetéses lenne. Sokan nem fizetnek. Ha sokáig nem fizetnek, akkor jön a kikötés. De vannak állandó költségek, mint például az osztott bérleti díj. Mindenféleképpen deficit. Mindenhol kikötöttük, ahol huzamosabb ideig nem fizettek.

Berecz úrral beszéltem, annyit kért tőlünk, ha komoly az eladási szándékunk, akkor határozzunk meg egy reális összeget.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: van egy falu, ahol még szélessávú Internetet is szolgáltat a kábeltelevíziós cég. Megnőtt a távmunkába állók száma, érdemes lenne megnézni.

Csete Dezső képviselő: most a faluban van jó pár szolgáltató.

Csete Krisztián polgármester: De csak nekünk van teljesen kiépített rendszerünk. Most az a cél, hogy minél előbb elpasszoljuk. Az utolsó értébecslés szerint 19 millió forintot ért 2008-ban. Azt mondták, hogy bekötésenként 30 ezer forintot ér. Az 7,8 millió forint, mondjunk 8 milliót. 60:40 arányban, az nekünk 5 milliót ér.

Csete Krisztián polgármester: nettó 5 millió a mi részünkért, nettó 8 millió az egészért. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.
Megállapítom, hogy a kábeltévé hálózat értékesítését 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

162/2011.(XI.24.) számú határozata

A kábeltelevízió hálózat értékesítéséről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát képező kábel televízió hálózatot a nettó 8 millió Ft árat megcélózva, értékesíti.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ajánlattételre hívja fel a kábel televízió-hálózatot üzemeltető társaságokat és a beérkező árajánlatokat, terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

11. napirend:

A 2012. évi belső ellenőrzési terv tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: következő napirendi pont a 2012. évi belsőellenőrzési terv elfogadása.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Van-e valami teendők?

Király Zsuzsanna körjegyző: Igazából csak az elfogadás. Megérkezett a tervezet, mely tartalmazza a 2011-es év utóellenőrzését is. Azonban az idei nyáron végzett vizsgálatról nem érkezett meg az írásos jelentés. Továbbá tartalmazza még az élelmezési tevékenység, leltározás, selejtezés ellenőrzését a körjegyzőségnél, iskolában, óvodában és a könyvtárban. 1 fő belső ellenőr végzi majd, 25 munkanapban. Ebben benne van a felkészülés, a helyszíni munka és az írásos jelentés is.

Csete Krisztián polgármester: javaslom szavazásra. Aki a tervet el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon.
Megállapítom, hogy a 2012-es évi belsőellenőrzési tervet egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

163/2011.(XI.24.) számú határozata

A 2012. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és költségvetési szervei 2012. évi éves ellenőrzési tervére vonatkozó javaslatot megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület a 2012. évi éves ellenőrzési tervet jóváhagyja.

Utasítja a körjegyzőt, hogy a meghatározott ellenőrzési célkitűzéseket és feladatokat az éves tervnek megfelelően Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Ellenőrzési Irodájának közreműködésével hajtsa végre.

Felelős: Király Zsuzsanna körjegyző
Határidő: 2012. december 31.

Utasítja a körjegyzőt, hogy az Ellenőrzési Iroda bevonásával a 2012. évi ellenőrzés tapasztalatairól készítsen összegző értékelést, éves ellenőrzési jelentést.

Felkéri a polgármestert, hogy tárgyévet követően az Ötv. 92. § (10) bekezdése alapján a zárszámadási rendelettervezettel egyidejűleg az éves ellenőrzési jelentést terjessze Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elé.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Király Zsuzsanna körjegyző
Határidő: 2013. április 30.

12. napirend:

Az 53/2011.(IV.21.) számú határozat hatályon kívül helyezésének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont az 53/2011. önkormányzati határozat hatályon kívül helyezése.

Király Zsuzsanna körjegyző: a Kormányhivatalból jelezték, hogy ez a határozat finomításra szorul. Az első emeleti lakás bérbe adásáról szól. Úgy lett meghatározva, hogy 4 évre, 10 ezer forint összegért lakossági előtakarékoságot kell vállalnia a pályázónak és további feltételként rögzítésre került, hogy a bérleti jogviszony 1 évre szól, mely max 4 évre meghosszabbítható. A Kormányhivatal szerint ez ellentmondás, mivel fenn áll annak a lehetősége, hogy 1 év után nem kerül a bérleti szerződés meghosszabbításra. Az előzetes megbeszélés során a Polgármester Úr tájékoztatott, hogy nem lépett életbe ez a határozat, ezért okafogyottá vált.

Csete Krisztián polgármester: igen a vizes blokk miatt nem kötöttük meg a bérleti szerződést. Tehát, javaslom az 53/2011. határozat hatályon kívül helyezését. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy az 53/2011. határozat hatályon kívül helyezését 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

164/2011.(XI.24.) számú határozata

Az 53/2011.(IV.21.) számú határozat hatályon kívül helyezéséről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő tér 10. I. emeleti bérlakás bérbeadásáról szóló 53/2011.(IV.21.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

13. napirend:

A 2012. évi murva kvóta felhasználás meghatározásának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont a 2012. évi murvakvóta felhasználása. A murvakvótával kapcsolatban annyi, hogy jövő évben is 2000 tonna áll a rendelkezésünkre. A csatornázásnál nem tudjuk, mennyire lesz szükség, és csak akkor tudunk a lakossági igényekről rendelkezni, ha tudjuk, mennyit használunk fel a csatornázásnál.

Csete Krisztián polgármester: Aki ezt el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a javaslatot 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

165/2011.(XI.24.) számú határozata

A 2012. évi murva kvóta felhasználás meghatározásáról

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete 2012. évben a 2000 tonna murvát a csatornázás során felmerülő munkákhoz kívánja felhasználni. Az estelegesen fennmaradó mennyiséget a lakossági igények kielégítésére fordítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14. napirend:

Civil Alapból mikulás csomag fedezetének biztosítás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont a Civil Alappal kapcsolatos. Az évet nézve megközelíti az egymillió forintot az Alcoa támogatása, plusz a PET-palackok ára. Én két kéréssel jöttem, hiszen a Képviselő-testületnek kell megszavazni bármiféle kiadást a Civil Alapból. Az egyik a Mikulás-csomagok készítése, erre kérnék 40 ezer forintot. Minden

gyerek kap, aki eljön a rendezvényre. Illetve kérnék az Iskolának és az Óvodának ajándékokra 20-20 ezer forintot. Ezeket javaslom.

Csete Krisztián polgármester: aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a Civil Alapból ezt az összesen 80 ezer forintos kiadást egyhangúlag, 5 igen szavazattal megszavaztuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

166/2011.(XI.24.) számú határozata

Civil Alapból mikulás csomag fedezetének biztosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Civil Alapból a csóri gyermekek számára mikulás csomagok készítésére 40.000,-Ft-ot, valamint az általános iskola diákjai és az óvoda gyermekei részére karácsonyi ajándékokra 20-20.000,-Ft-ot, azaz mindösszesen 80.000,-Ft-ot biztosít.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

15. napirend: Közmeghallgatás időpont meghatározás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont a közmeghallgatás időpontja. Szakcsoporti ülésen abban maradtunk, hogy formát bontanánk. Eddig decemberben volt, és hogy legyen lehetősége a lakosoknak a költségvetésbe beleszólni, a költségvetés nyílt vitáját végighallgatni, februárra tennénk.

Csete Dezső képviselő: a kivitelezéssel kapcsolatban kérdeznék. Januárban 4 szakcsoporti megbeszélés volt, mire elértünk addig, hogy a költségvetést tárgyaljuk. A végszavazás lenne ott akkor vagy csak megbeszélés?

Csete Krisztián polgármester: a végszavazás. Február 10-ig a költségvetést meg kell szavazni. A főbb dolgokat megbeszéljük, de kisebb korrigálásokat kérhetnek a lakosok.

Csete Dezső képviselő: azért kérdezem, melyik ponton lesznek ott a lakosok. Az elején vagy a végén?

Csete Krisztián polgármester: készüljünk úgy, hogy akkor fogjuk megszavazni. Pontos időpontot még ne határozzunk meg, február első hete.

Csete Krisztián polgármester: aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

167/2011.(XI.24.) számú határozata

Közmeghallgatás időpontjáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közmeghallgatást a 2012. február hónapban kívánja megtartani.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. február

16. napirend:

A „felső” iskola fűtésének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: az Egyebek között az első napirendi pont következik. A Felső Iskola fűtésével kapcsolatos. Az iskolánál a hétvégi fűtést is nekünk kellene megoldani. De erre nincs kapacitásunk. Úgy gondolom, próbáljunk megegyezni Annamáriáékkal, ha a hétvégi fűtést ők megoldanák, akkor az ő fűtési díjukat csökkentenénk.

Csete Dezső képviselő: ez nem új dolog, erről már beszéltünk.

Csete Krisztián polgármester: igen, de legalizálni kellene. A szerződést is módosítani kell majd.

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: kettőtől fűtünk hétköznapi, hétvégén és szünetben.

Csete Krisztián polgármester: januárban pontosítjuk a részleteket, amikor a többi bérleti szerződést is rendbe rakjuk. Javaslom, hogy a kérdést a januári testületi ülésre tegyük át.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy az elnapolást 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

168/2011.(XI.24.) számú határozata

„Felső” iskola szolgálati lakásbérlet felülvizsgálat elnapolásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testület a „felső” iskola épületében lévő szolgálati lakás bérletére vonatkozó szerződést valamennyi önkormányzati tulajdonú helyiség bérletére vonatkozó szerződés felülvizsgálatával egyidejűleg, a 2012. januári képviselő-testületi ülésén tárgyalja, ezért a döntést elnapolja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. januári testületi ülés

17. napirend:

Leader pályázathoz hozzájárulása

Csete Krisztián polgármester: a következő a LEADER-pályázat, amit a Csóri Alkotó Község ad be öltözőre.

Dr. Banizs Károlyné képviselő. A LEADER keretében a CSAK talált egy pályázatot, amely keretében vizes blokk kialakítható. Itt lenne a Sportcsarnok, Tekepálya körül. Ez egy kinti épület, férfi, női és rokkant WC, pelenkázóval, elsősegélynyújtó hellyel, esőbeállóval. Az elhelyezés csak az Önkormányzat tulajdonán lehetséges, ezért kérnénk a testület beleegyezését.

A kérdés, hogy hozzájárul-e a testület a vizes blokk kialakításához. Nagyon kulturált lesz. Nagyon jól fog kinézni.

Ugyanennek a pályázatnak a keretében lehetett volna pályázni az Önkormányzatnak a Sportcsarnok tetőterének beépítésére, turisztikai céllal. Erről lecsúsztunk. De tudni kell, hogy a Sportcsarnokban a zuhanyzók és az öltözők teteje nincs leszigetelve.

Tavasszal elindul egy 100%-ban támogatott, utófinanszírozású turisztikai pályázat. Bele kell vágni. Egyelőre előtervet készítettek el. Több szálláshely meg van tervezve, homlokzat, színpad. Nagyon jól néz ki. Jövőre ha beindul ez a pályázat, akkor nagyon jó kis terv lehet. Javasolnám, hogy ennek a tervezési költségét a jövő évben, akár több részletben fizessük ki.

Csete Krisztián polgármester: bontsuk ketté a kérdést. Az első, a Csóri Alkotó Községnek van szüksége a testület hozzájáruló támogatására ahhoz, hogy önkormányzati területen ezt a vizes blokkot pályázati úton megépítse.

Aki a hozzájárulását adja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy a Csóri Alkotó Község kérését 5 igen szavazattal, egyhangúlag támogatjuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

169/2011.(XI.24.) számú határozata

Leader pályázathoz történő hozzájárulásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező csóri 1/2 hrsz-ú, természetben a Csór, fő tér 10. szám alatt elhelyezkedő területen a Csóri Alkotó Község által, a Leader Sárvíz Helyi Községhez benyújtandó Leader 31-68-2/2011. számú pályázat által támogatott kültéri vizesblokk beruházás megvalósuljon.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. napirend:

Leader pályázathoz tervezés tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a másik a Sportcsarnok öltözőjével kapcsolatos tervezés. Azt javaslom, hogy a tervezőktől kérjünk egy árajánlatot. Ebben legyen szétbontva az egyes elemek költsége. Akkor januárban, a költségvetés tárgyalásakor visszatérünk rá.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: mindenképpen legyen terv, a pályázatot bármikor kiírhatják. És akkor azonnal lépni kell.

Csete Krisztián polgármester: aki egyetért az árajánlat kérésével, és annak januári tárgyalásával, kérem, kézfeltartással szavazzon.
Megállapítom, hogy 5 igen szavazattal, egyhangúlag a terv árajánlatának bekérése mellett döntöttünk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

170/2011.(XI.24.) számú határozata

Leader pályázat tervezési költség átvállalásához árajánlat kérésről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csóri Alkotó Közösség által a Sportcsarnok épületében tetőtér beépítéssel megvalósuló öltöző kialakítására benyújtandó Leader pályázathoz szükséges tervezési feladatok költségének átvállaláshoz árajánlatokat kér be, melyekről a 2012. januári képviselő-testületi ülésen határoz.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

19. napirend:

A szociális rendelet módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a lakásfenntartási rendelet módosítása. Nekünk van egy rendeletünk, és menet közben derült ki, hogy ezt lehetne másképp is.

Király Zsuzsanna körjegyző: a szociális törvény augusztus 31-től változott, ehhez kellett igazodnia a helyi lakásfenntartási rendeletnek is. Amiről akkor szavaztunk, az csak módosítgatása volt az előzőnek. A kolleganők kérése, hogy a jelenlegi rendelet helyébe léphetne a másik variáció. Ennek az elbírálási módja egyszerűbb lenne, és kevesebb költséget is jelentene.

A támogatás összege nem változik, de a támogatási feltételek igen. Mindenképpen 2,500 Ft lenne, hiszen ezt magasabb szintű jogszabály határozza meg. Ez nem változna, csak a kalkuláció módja.

Az előzőben 1 évre volt meghatározva, itt 6 havi. De ha gondoljátok, lehetne továbbra is 1 évre.

Ugyanazokat a költségeket lehet figyelembe venni, csak átlag költséget számol.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: az egyik mérték maga a jövedelem, a másik pedig a négyzetméter.

Csete Krisztián polgármester: én igazságosabbnak tartom, és mindenféleképpen javasolnám. Aki a rendeletmódosítással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Csete Krisztián polgármester: megállapítom, hogy a helyi lakásfenntartási rendeletet, december 1-jei hatályba lépéssel, 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

14/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelete

Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 4/2009.(V.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

20. napirend:

A főzőkonyha energia szükségletének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: az utolsó napirendi pont. Tájékoztató az óvodai konyha energiaszükségletéről. Az önkormányzat épületéből kivezetésre kerülne a gáz. Egyedül a főzéshez kellene. Hári István körbejárta az ügyet.

Villanytűzhelyek mellett döntöttünk, vészhelyzet esetére pedig egy gázos lenne. Ez kb. 250 ezer forintos beruházás lenne, pár palack, villanytűzhelyek. Ez kb. félmillió rendszerfejlesztés lenne, akkor, ha az E-on nem ír elő mást (pl.: trafócsere).

Csete Dezső képviselő: mi lenne, ha maradnának a csövek, és kint lenne rácsatlakoztatva a palack?

Csete Krisztián polgármester: nem tudom, kivitelezhető-e.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: ez a gázóra még melyik épületet érinti?

Csete Krisztián polgármester: egyiket sem. Csak ezt az épületet. Jelenleg 60 ezer forint a gázalapdíj. Át kellene terveztetni. Csak egy kisebb óra kellene.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: és ha visszamondanánk az egészet és kérnénk egy új bekötést?

Csete Krisztián polgármester: utánanézetek az egésznek, kérek árajánlatot az áttervezésre. Ez csak tájékoztató volt.

Csete Krisztián polgármester: köszönöm a részvételt, a mai ülést ezennel bezárom.

Kmf.

Csete Krisztián
Polgármester

Király Zsuzsanna
Körjegyző

Csete Dezső
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Banizs Károlyné
Jegyzőkönyv-hitelesítő