

# Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



## 2013. április 11-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

### **Határozatok:**

**23/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

egyes szociális feladatok ellátásáról

**24/2013. (IV. 21) Kt. sz. határozata**

*A hulladékszállítási együttműködési megállapodásról*

**25/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

A védőnői beszámoló elfogadásáról

**26/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

a Track- Trailer Fc pályázati önrész kérelme elnapolásáról

**27/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

A csóri 2410 hrsz-ú ingatlan ügyében

**28/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

A csóri 031/21 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata ügyében

**29/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

a polgármesteri Cafetéria juttatás éves keretösszegének meghatározása és a polgármesteri Cafetéria Szabályzat módosítása tárgyában

**30/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

az óvodai beíratás időpontjairól

**31/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

A Csóri Víziközmű Társulattal kötött forrásátadási megállapodás módosításáról

**32/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

A 031/18 hrsz-ú termőföldföld bérbeadásának elutasítása

**33/2013. (IV.11.)Kt. Sz. határozata**

A mélyút feltöltésének hozzájárulásáról

**34/2013. (IV.11.)Kt. Sz. határozata**

A belső ellenőrzésről

### **Rendeletek:**

**4/2013. (IV. 11) önkormányzati rendelete**

az Önkormányzat vagyonáról

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. április 11-én megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (Csór, Fő tér. 10.) I. emeleti tanácskozóterme

**Jelen vannak:**

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

**Tanácskozási joggal:**

Parajdi Cecília	jegyző
-----------------	--------

**Igazoltan távol maradt: -**

Dr. Banizs Károlyné	képviselő
---------------------	-----------

**Csete Krisztián polgármester:** Tisztelettel köszöntöm megjelent képviselőtársaimat, a közös hivatal jegyzőjét, illetve a vendégeinket. Külön köszöntöm Gál Attila polgármester urat, a szomszédos Iszkaszentgyörgy polgármesterét a 2013. április 11-ei ülésünkön.

Megállapítom, hogy határozatképesek vagyunk 6 fővel, ez egészen biztosan nem fog változni. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek ismét Horváthné Zsédely Annamáriát, illetve Csete Dezsőt kérem. Aki személyükkel egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület – 5 igen szavazattal, egyhangúlag, határozathozatal nélkül – elfogadta Horváthné Zsédely Annamáriát és Csete Dezsőt a jegyzőkönyv hitelesítőnek.*

**Csete Krisztián polgármester:** A napirendi pontokban vannak változások, a sorrendben mindenképpen. A szociális alapszolgáltatással kapcsolatban lenne most egy rövid tájékoztatás, illetve döntenünk is kellene egy nagyon fontos ügyben. Részletesebben erről nem beszélek, majd kifejtjük a napirendi pontnál. A következő változás, az ötös napirendi pont kiesik, mert nem testületi döntést igénylő ügyről van szó. Az egyebek között egy forrásátadási megállapodásról kell döntenünk, hogy a Vízi közmű Társulat illetve az Önkormányzat között rendezze a csatorna beruházás önrészét. Erről már egyszer hoztunk egy döntést, hoztunk utána egy módosító döntést, most a második módosítást is meg kell hoznunk, hiszen változtak bizonyos időkorlátok. Van egy termőföld bérbevételi kérelem, van egy iszkai úttal kapcsolatos kérelem. Pótlólagosan bekerült a belső ellenőrzéssel kapcsolatban egy előterjesztés.

Kérdezném kinek van az egyebek között bármilyen felvetése, javaslata?

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** 4-es napirendi pontot szeretném kérni, hogy halasszuk el későbbi időpontra.

**Csete Krisztián polgármester:** Igen, nekem kellett volna ezzel kezdenem, mert szóltál. Tehát a négyes pontot kéri a doktornő, hogy halasszuk el egy alkalommal, ha lehetséges.

*A képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúlag, határozathozatal nélkül –elfogadta a javaslatot a háziorvosi ellátás helyzetéről szóló tájékoztató későbbi időpontban történő tárgyalásáról.*

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Esetlegesen a ma történt tető, plafon leszakadásról?

**Csete Krisztián polgármester:** Arról fogunk beszélni a végén. Esetleg valamit kiemelve, vagy valami téma?

**Palkovics András képviselő:** Útjavítás, mezőgazdasági út.

**Cseténé Szabados Amrita képviselő:** Nekem is lesz kettő, mind a kettő az iskolával kapcsolatos.

**Csete Krisztián polgármester:** Rendben akkor erre majd kitérünk. A napirendi pontokban, sorrendjükben levő változás, illetve a témákban bővülés, csökkenéssel kapcsolatban, aki így a napirendi pontokat elfogadja, az kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület – 6 igen szavazattal, egyhangúlag, határozathozatal nélkül - a következő napirendi pontokat elfogadta és tárgyalja az alábbiak szerint:*

**Napirendi pontok:**

- 1./ A Szociális alapellátás – polgármester előterjesztésében
- 2./ A vagyonrendelet elfogadása – a polgármester előterjesztésében
- 3./ Hulladékszállítási megállapodás- a polgármester előterjesztésében
- 4./ A védőnői beszámoló - a polgármester előterjesztésében
- 5./ Truck Trailer Fc pályázati önrésze/ - a polgármester előterjesztésében
- 6./ Károly Róbert földvásárlási kérelme. – a polgármester előterjesztésében
- 7./ A Polgármesteri Cafetéria. – a polgármester előterjesztésében
- 8./ Óvodai beíratás időpontja. – a polgármester előterjesztésében
- 9./ Egyebek.- a polgármester előterjesztésében

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1. Napirendi pont: A szociális alapellátás

**Csete Krisztián polgármester:** Tudnunk kell, hogy jelen pillanatban a szociális alapellátásban - a családsegítés, a gyermek jóléti szolgálat, házi segítségnyújtás - a kistérséggel működünk együtt. Nekik fizetünk éves szinten, egészen pontosan 1.838.797 forintot, de ebben benne van a központi orvosi ügyelet is, ami 448.592 Forint. Ez maga az orvosi ügyelet, az összes többi ezekre a feladatokra megy el. Döntenünk kell nekünk arról, a mai napon, hogy holnap egy kistérségi ülésen ezen döntésünk szellemében tudjak majd menni, és jelezni, hogy mi lesz a további sorsa ennek az ellátásnak Csórban. Van most egy alternatívája ennek a kistérségi alapellátásnak, ez egy kötelező feladat az Önkormányzatnak ezt el kell látni, tehát ezt muszáj megoldani. De ha már megoldjuk, akkor nyilván döntsük el, hogy hogyan szeretnénk, kivel szeretnénk, meg mennyiért. A szakmaiság a legfontosabb, de, hogy mennyibe kerül, ez is egy fontos kérdés. Ebben a kérdésben Iszkaszentgyörgy egy lehetőséget nyújtott nekünk. Másoknak is, de úgy tűnik komoly esélye ennek a két településnek, van arra, hogy összefogjon. A gyermekjólét, családsegítés, szociális étkeztetés – volt ugyan a településünkön, de nem volt hozzá igényelve normatíva -, házi segítségnyújtás, és ehhez még pluszban bejönne a nappali ellátás, és a demens személyek gondozása is. Majdnem 100%-ban átfogná, a szociális problémákat a településen. Át is adnám a szót az iszkaszentgyörgyi polgármesternek, hogy foglalja össze.

**Gál Attila iszkaszentgyörgyi polgármester:** Szeretném először is azt mondani, hogy eltelt több, mint 90 nap azóta, hogy közösen dolgozunk a Közös Hivatalban. Én bízom benne, hogy a csóri testületnek jók a tapasztalatai, és valóban a lakosság meglegedésére szolgál ez a közös hivatal. Azt gondolom, hogy az a közös hivatal, ami Iszkaszentgyörgy, Csór és Bakonykúti között létesült, az próbálja kihasználni, azokat a forrási lehetőségeket, amelyekkel jól tudjuk ellátni a feladatainkat. Én most azt javasolnám, hogy a csóri képviselő-testület döntsön egy olyan területen, ahol szintén együtt tudnánk működni, és itt pénzt tudna spórolni Csór is. Én igazából nem Csór érdekeit képviselem, hanem Iszkaszentgyörgyét. Iszkaszentgyörgy pénzt szeretne spórolni. Önök pedig képviseljék Csórt érdekeit, hogy spóroljanak pénzt. Arról van szó, hogy néhány évvel ezelőtt, amikor a kistérségeket létrehozták, az előző kormány idejében, a kistérségi normatíva 70%-al magasabb volt az alap normatívánál, ezért úgy döntöttünk, hogy a családsegítő szolgálattal, házi segítségnyújtó szolgálattal bemegyünk a kistérséghez. Így döntött számos település, csak hogy megszűnt a kistérségi többlet normatíva, már csak társulási normatíva létezik, és Székesfehérvár állandó költségei miatt állandóan emelte a díjakat. Tavaly egy brutális áremelést javasolt december elején a tag településeknek és mi akkor kezdtünk el számolni. Viszont nem volt idő arra, hogy kilépünk, mert a határidővel egy napon közölték, hogy ennyi lesz innentől a térítési díj, ezzel számoljunk. Tavaly decemberben Csór és Iszkaszentgyörgy sem tudott kilépni a társulásból ezekkel a szolgáltatásokkal, és június 30-ig kellett, hogy bent maradjunk, hiszen az egész kistérségi társulás elveszítette volna a normatíváját, de most a törvény értelmében április 15-ig van lehetőség arra, hogy aki akar, az ki tud lépni a társulásból, és saját maga létre tud hozni egy intézményt. Decemberben számoltunk, és számomra az volt a felháborító, s úgy éreztem, hogy Fehérvár a kistérségeket fizetteti meg a javarészt, miközben mi fizetünk 20 órát, a családsegítőnek, vagy gyerek jólétisnek, ez alatt mi látjuk őt a településünkön 5-6 órát. A

többi munkájában Fehérváron végezte a dolgát. A normatívák esetében a falvak teljesítettek, adták a normatívát főleg, és nem láttuk a szakembereket. Ez zavart és bosszantott, mert van nekünk bőven munkaterületünk, vannak rászoruló családok, másrészt ami Csórnál 1,8 millió, az nálunk 3,4 millió Forint, mert nagyobb az ellátotti létszám. Ez a 3,4 millió ez annyi, hogy saját magunk egy 8 órás és egy 6 órás alkalmazottal elvégeztetnénk a feladatot, meg tudtuk volna ezt oldani. A mostani költségvetési számok alapján gyakorlatilag, abban az esetben ha létrehozunk egy társulást, akkor erre a történetre lehet, hogy semmi pénzt nem kellene költenünk. 2013 június 1-től december 31-ig már Iszkaszentgyörgy Csór közös társulásban látná el a szociális feladatokat, akkor a bevételeink csak az intézményi, csak az állami támogatásról beszélek, az 8,6 millió Forint, miközben a kiadásaink 2,8 millió Forint. Erre a félévre az étkeztetésről, a házi segítségnyújtásról, a családsegítésről, és a gyermekjóléti szolgáltatásról szól. 20-20 órát lenne jelen a gyermek jólétis és a családsegítő, jelen itt Csór is, tehát sokkal több munka, szakmailag 3-szer annyi munkát tudna végezni, tudná a munkatársakat az önkormányzatnál kicsit tehermentesíteni. A szociális ügyintézőt, aki mind három településen viszi a szociális ügyeket, és akkor ki tudna menni környezettanulmányt végezni a szakember. Másrészt pedig nem kellene fizetni.

Iszkaszentgyörgy döntött, elmegy a kistérségtől és létrehozunk egy intézményt, de abban az esetben, ha társulunk, abban az esetben igazak ezek a számok, amiket mondtam, mert ott még plusz 10, vagy 30 százalékos társulási normatíva van. Ugyanannyi társulási normatíva van két település esetében, 4000 ezer lakosnál, mint mondjuk 12 település esetében 120.000 ezer lakosnál. Gyakorlatilag a normatíva csak a társulásra vonatkozik. A térítési díjakkal mi tudunk dönteni, mert most Iszkaszentgyörgy, vagy Csór polgármestere a kistérségi társulásban nem tud dönteni, mert lakosságszám arányosan Fehérvár százezer lakosával mindent visz. Úgy számolunk, hogy minden dolgozónkat megtartunk, akit szeretnénk megtartani.

Amit hosszútávon még tervezünk az, az lenne, hogy biztosítanánk demens ellátást is. Jelen pillanatban nincs demens ellátás, egy Alzheimer –kóros beteg, vagy egy olyan beteg esetében, aki felügyeletet igényel, nincs hova tenni. Itt van egy állami normatíva, Iszkaszentgyörgy önkormányzatának van egy kisbusza, és van egy olyan pályázat –amit esetleg meg tudunk valósítani, ez feltételes, júliusban el fog dőlni, hogy meg tudjuk-e valósítani, vagy sem –akkor el tudnánk helyezni ezeket a demens személyeket. Öt fővel számoltunk, és ha ezt a szolgáltatás is bele vesszük, még akkor is éves szinten a bevételeink 22.377.000 Forint, az összkiadás meg 23.600.000 Forint. Van itt egy mínusz 1,3 millió, de a térítési díjak még nincsenek benne a bevételekben. Étkeztetésért, házi segítségnyújtásért, gondozási díjat is muszáj elkérni, mert a törvény kimondja. Ki tudnánk hozni, meg tudjuk spórolni az a pénzt, amit Csór jelen pillanatban erre úgy fizet meg, hogy nincsen itt az adott szolgáltatás megfelelően ellátva, csak 6 órában. Lehet látni, hogy a korrektség jegyében működünk együtt a közös hivatalnál, ugyanezt javasolnám Csór testületének, hogy itt is közösen hozzunk létre egy intézményi társulást, ezekkel a kötelező szociális feladatokkal, amiket fel tudunk venni. Köszönöm szépen! Ha van kérdés, szívesen válaszolok.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** A legvégével kapcsolatosan, plusz 10, plusz 30%-os társulási többlettámogatás, ez mennyi összeg?

**Gál Attila iszkaszentgyörgyi polgármester:** Mi azzal számoltunk, hogy mindenki a saját pénzét nézi. Ha azt mondom a bevételeink 8,6, akkor 110 és 130 százalékok, durván 20 százalékot levonnunk, akkor az azt jelenti, hogy olyan 7 millió körül lenne a bevételünk, a kettő együtt.

**Csete Krisztián polgármester:** Ez a második félére szól.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Demens személyek elhelyezését hol oldanánk meg?

**Gál Attila :** Be van adva egy pályázatunk, a volt orvosi rendelő, és lakás. Egy 200 m<sup>2</sup>-es épület, és ott lenne a központja, a székhelye ennek az intézménynek. Gyakorlatilag lennének ott irodák. Nappali ellátásban is gondolkodtunk, de szakemberekkel tárgyaltunk az elmúlt időszakban, és ők nem javasolták, azt mondták, hogy ez nagyon költségigényes. Demens személyek esetében viszont azt mondták, hogy mindenképp óriási igény van rá.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Nővér? Szakápoló?

**Gál Attila:** Jó a kérdés. Nem került említésre. Munkahelyeket teremtünk, ha Csór és Iszkaszentgyörgy közösen teremt munkahelyet, akkor csóri és iszkaszentgyörgyi munkaerőben gondolkodunk. Ami a szakápolókat illeti, nálunk van nővér, van orvos. Az orvosi lakás jelen pillanatban megüresedett, oda tervezzük. De ahol most a körzeti megbízott lakik, az lesz majd másfél év múlva a következő orvos szolgálati lakása. Ott, ahol az új orvosi rendelő van, a község háza fölött, ott lenne az orvosnak a lakása., tehát egy helyen. A pénzügyesünk dolgozta ki ezt, s ez, pénzügyileg megállja a helyét. Hogy van-e ennyi szakember? Azt gondolom, hogy van.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Akkor a bérét is ezeknek az embereknek bele kellene számolni.

**Gál Attila :** Bele van számolva, azért van ez a 22 millió és 23 millió. Félére, 2013 június 1-től 2013 december 31-ig csak azzal a négy szolgáltatással számolunk - étkeztetés, házi segítségnyújtás, család segítség, és gyermek jólét – ott a költség 7,8 millió, személyi juttatások 4,1 millió, 208.400 forint intézményvezető bére, 40 ezer forint vezetői pótlék, és kiadásra is terveztünk 1.470.000-et. Ha csak ezzel a négygel megyünk, ez 7,8. A demens szolgáltatást akkor kezdenénk el, ha az a pályázat nyer. Ha nem nyer a pályázat, akkor a demens szolgáltatás nem kötelező feladat, nem látjuk el. Jövő március 30-ával szeretnénk átadni azt a helyiséget, ha nyerünk a pályázattal. Ha át tudjuk venni azt a projektet a mikro térségből ebbe az intézménybe. Ha nem tudjuk áttenni, akkor további döntést igényel, hogy érdemes-e ezzel foglalkozni, vagy nem. Akkor nem biztos, hogy mindenáron, de mi most nyertünk egy pályázatot, öt szolgáltatás kell vinnünk, ott van a lehetőség, tehát szeretnénk csinálni.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Ezt a szolgáltatást nyerték?

**Gál Attila:** Nem a demenst. A nappali ellátásban gondolkodtunk, de a nappali ellátásnál az nagyon költségigényes lett volna. Szakemberek szerint 30 ellátottnál jön ki nullára. A demesnél viszont úgy tűnik, hogy ott komoly igény van rá, ott könnyebb utolérni magunkat, hogy azt nullára kihozzuk. Ezért gondolkodtunk a demensben. Több szakemberrel konzultáltunk, hogy lássuk, van-e esetleg más vélemény. Ilyen értelemben az mondom, hogy az amire mi most szövetkeznénk, az egy biztos történet, most csak erre a négyre mennénk rá, amit most is kötelezően kell végezni. Felvállalható feladat a családsegítés az nem kötelező, de a lakosság megszokta, igényli. Óriási segítséget is jelent. Az csak 3000 fő fölött lenne, de ha belegondolunk milyen kihívások várhatók a következő években az Önkormányzatoknak, azt látnunk kell, hogy a 2011 évi népszámlálás, arra döbbsentette rá a statisztikusainkat, hogy hihetetlenül öregszenk. Óriási nehézséget jelent az idős társadalom, viszont azt el kell látni.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Ebben az intézményben, amit létesítenének, ez ilyen szociális otthon lenne?

**Gál Attila :** Nem, ez egy mikro térségi szociális központ, amit a pályázaton szerettünk volna megvalósítani korábban. Nem jött össze a kistérség keretein belül. Saját intézmény fenntartónak kell lennünk, hogy létrejöjjön. Ezért mi kijövünk a kistérségből, mert szeretnénk ezt a pályázatot, ha lehet megvalósítani. Csórral, vagy Csór nélkül, mi kilépünk. Ezt eldöntötte a testület. Április 12-én, holnap kell bejelentenünk, döntésre, április 15-e a határidő, mi elköszönünk a kistérségtől, mert úgy érezzük a saját kezünkben jobb helyzetben van mindenki. Viszont esélyt adunk magunknak, hogy azt a pályázatot esetleg meg tudjuk valósítani, akkor lehetőség nyílik arra, hogy demens embereket is foglalkoztathassunk, ezt kiszámoltuk, hogy nem viszi csődbe az önkormányzatot. Sőt itt 3,4 milliót kell most fizetni, most meg úgy tűnik, hogy akár pluszosak is lehetünk. Nincsen intézmény térítési díj, itt nincsen semmi olyan gondozási díj, amit most is szedünk, de nem mi állapítjuk meg. Akinek van 200.000 Forintos nyugdíja, az is annyit fizet, mint a 30.000 Forintos, ez nem tisztességes, a 30 forintossal szemben. Sávozni tudunk, a képviselő testület kezében lesz a döntés. Jusson el mindenkinek ez a szociális segítség. Például az ebédért az állam ad támogatást. Olyan gazdag a csóri önkormányzat, hogy nem igényli az állami támogatást a szociális ebéd után? Most szeretnénk igényelni állami támogatást, ez többletmunka. Terhet jelent a jegyző asszony számára, a pénzügyön is terhet jelent, de a falu számára megéri.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Nekem csak annyi kérdésem van, hogy eddig a fehérvári szakemberek látták el ezeket a feladatokat. Mi lesz velük? Nem jönnek többet?

**Csete Krisztián polgármester:** Szakmailag megfelelő embereket kell majd választani ebbe a programba. Mi fogjuk felvenni ezeket az embereket, mi leszünk a munkaadók.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** És ha nem jön senki?

**Csete Krisztián polgármester:** Azért nem hiszem, hogy nem találunk senkit.

**Gál Attila vendég:** Akkor nem lesz munkája neki. Az -az ellátotti létszám az onnan elmegy, nem lesz munkája. Falusi normatívákon nyereszkedtek.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Értem, hogy Fehérvár lenyúlta a pénzt, de nagyon profi embereket küldött. Nekem nagyon tetszett, ahogy dolgozott a gyermek jólétis és a családsegítő kollega is. Annyi nagyon nem profi ember volt már itt, és nem is jutottunk soha semmire.

**Csete Krisztián polgármester:** Az utóbbi időben azért már kialakult valami. Ezt meg kell tartani, a gyermek jólétis kollegát, őt át lehet venni Ha ez az egész rendszer így bomlásnak indul, akkor lesznek emberek a munkára, mindenképpen.

**Csete Dezső képviselő:** Ha egy el akar menni, akkor a másik is bemutatkozik, a harmadik is, és akkor ott marad a dolgozói létszám, de tevékenység nélkül.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Ezeket a 130, meg 160 százalékokat Csór is megnyeri, akkor miről tárgyalunk?

**Csete Krisztián polgármester:** Tárgyalni kell, lássa át mindenki, hogyan dönt, ez mit hoz. Szakmailag nem hinném, hogy romlás lenne az állapotban, meg lehetne ezt a szintet tartani.

Magunk leszünk, nem fognak felülről beleszólni a programokba, még javulás is várható. Időben mindenképpen, több időt fognak itt tölteni ezek a dolgozók.

**Gál Attila :** Számolgattam azt, hogy mi a veszély. Az, hogy egy új útra kell lépünk, magunknak kell foglalkozni vele, eddig megoldották valaki mások. Csak hogy kik koordinálták? Azt szeretném, hogy szakmailag találjuk meg azt a vezető személyt, aki alkalmas, mivel a közalkalmazotti törvény ugyanaz Fehérváron, mint Iszkaszentgyörgyön, ugyanazt tudjuk nyújtani. Lehet megnyerünk egy kitűnő szakembert, hogy legyen intézményvezető, szakmai embert kell megnyernünk, aki profi és átlátja a dolgokat. Itt van még a térítési díj, a térítési díjak is pluszban jönnek ehhez. Eddig június 1-től december 31-ig 800.000 forint pluszunk van. Ha térítési díjat számolok, akkor 2 millió plusz. Ha magasabb szolgáltatásra, vagy prémiumra tudjuk adni, akkor azok a dolgozók húzni fognak. A bizonytalanság az, ami elriasztó tényező, új utat kell kitaposni, Bakonykúti ezért nem lép, azt mondja meglátja. Ha jó lesz, akkor utána azért más feltételekkel tárgyalunk. Mi erre nagyon sok időt rászántunk az elmúlt napokban, hogy kidolgozzuk. Csór nem befizetne 700 ezret, hanem esetleg 400 ezerrel beljebb lenne, de hogyha nem is nyerünk semmit, csak 700 ezret megtartjuk, már az is óriási.

**Csete Krisztián polgármester:** Főleg úgy, hogy nekünk szintén súlyos tízen milliókat kellene megspórolnunk ebben az évbe, hogyha az évet úgy akarjuk zárni, hogy hiány nélkül. Ezzel csak picit lennének előrébb, de már ez is valami. Ez a másfél millió forint is.

**Gál Attila vendég:** 14 éves ciklus alatt, ha már az 1,4-el számolunk is, ez mindig ment felfelé. Csökkenés itt nem volt, ezen a területen.

Nem látom a veszélyeit, doktornő a kérdésére visszatérve. Egy új útra lépünk, és kétszer számoltunk. Decemberben tavalyi számokkal számoltunk, most meg a mostani számokkal, mind a két számmal az jött ki, hogy megéri a saját kezünkben. Mert az a régi kistérségi normatíva, ami az előző kormánynál volt, az a 70%, az eltűnt. Azért érdemes volt, mindig legyintettünk, hogy van még ott pénz. Csak el kezdték húzni felfelé a térítési díjakat, most már több milliókat fizetünk a kistérségnek. És igazából miért? Ott ül egy intézményvezető, ott ül egy intézményvezető helyettes, meg kellett állapodni a kirúgott intézményvezetővel. Fizetünk Fehérvár városának 1 Eu / m<sup>2</sup> az intézményért bérleményben. Itt nem lenne ilyen költség.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Ki fogja koordinálni ez a munkát?

**Gál Attila vendég:** Ennek lenne egy intézményvezetője.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Például?

**Gál Attila vendég:** Közösén kell döntsünk erről. 40 ezer forint vezetői pótlék van, be van tervezve.

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Be van tervezve és az is bele van számolva.

**Gál Attila vendég:** 208.400 forint a bére, Ft/ hó, plusz 40 ezer forint vezetői pótlék, mondjuk, hogyha családsegítő, vagy ha gyerek jólétis. Ez bruttó 250ezer, ez nem sok, de nem is kevés. Fehérváron is elvileg ez a bértábla kell, hogy legyen.



**Parajdi Cecília jegyző:** A garantált illetmény a közalkalmazotti törvény szerint ugyanaz ott is. Többet természetesen lehet adni, ha van arra lehetőség. A szociális törvény alapján Csórnak 3 kötelező feladata van az étkeztetés, a házi gondozás, illetve a gyermek jóléti feladatok. Ez lakosság számtól függetlenül kötelező. Iszkaszentgyörgyön már belép a családsegítés is kötelezőnek, mert 2000 főt meghaladta a lakosságszám. Ezt a három feladatot Csórnak kötelező ellátni. Ha létrejön a társulás, le tudja hívni azokat a többlet normatívákat, és a társulás hozná létre az intézményt is. Együtt döntene a két testület az intézmény vezetőjéről, a képesítési jogszabálynak megfelelően pályázat alapján. Elképzeléseink szerint egy intézményvezető, aki egyben a családsegítő, vagy egyben a gyermek jóléti szakember, lenne egy beosztottja, aki helyettesként a másik szakterületet látná el. Tehát lesz két szakember, akik felügyelhetik utána a házi gondozók szakmai munkáját, együttműködnek a hivatali szociális ügyintézővel. Csór dönthet úgy is, hogy önállóan látja el ez a három feladatot, száz százalékos alapszabványért. Kér működési engedélyt, mondjuk szakfeladatként látja el, mert az esetben nem kell intézményvezető. Akkor a gyermek jóléti kötelező egy háttérintézménnyel szerződést kötni a szakmai iránymutatás, és a helyettesítés miatt, amit egy fehérvári intézmény ingyen nem fog megtenni.

**Csete Krisztián polgármester:** Önálló döntésnek azért nem lenne értelme, mert annak is a pénzügyi, szakmai lebonyolítását a közös hivatalnak kell végeznie. Ha meg már a közös hivatal végezné mind a kettőt külön, akkor már egybe végezze plusz normatíváért. Tökéletesen felesleges lenne önállósulni, szakmailag nem hiszem, hogy előrébb lennének, akkor ha már több pénz jut ebből, akkor válaszuk ezt.

**Parajdi Cecília jegyző:** Egy nagyobb intézménnyel könnyebb ellátni a feladatokat. Több szakember van, jobban lehet egymást helyettesíteni. Annyira nem távolság Iszkaszentgyörgy és Csór, lehet jól együtt dolgozni.

**Csete Dezső képviselő:** Szavazat arányok hogyan lennének itt szavazásoknál?

**Parajdi Cecília jegyző:** A társulási megállapodást is, alapító okiratot szintén minősített többséggel fogadja el a két testület. A társulás egy önálló jogi személy és a társulás hívja le a normatívát, az is egy kis költséget jelent majd, mert saját bankszámlája lesz, külön könyveléssel.

**Csete Krisztián polgármester:** Egyikünk a másik nélkül nem tud előrébb jutni döntésileg.

**Gál Attila :** Az elmúlt 90 napban semmi olyan nem volt, ami valamiféle érdekkonfliktust, problémát okozott volna, mindkét önkormányzat kihasználta, hogy a közös hivatal révén előrébb tudunk jutni. Ezt tudom ígérni a szociális területen is.

**Csete Krisztián polgármester:**

Én ezt nagyon pozitív dolognak látom. Aki egyetért azzal, hogy a most meglevő alapszolgáltatásból kilépve, ebbe az új, most július 1-étől felállítandó mikro szociális központba menjünk át, közösen Iszkaszentgyörggyel lépünk át, az szavazzon.

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
23/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

*egyes szociális feladatok ellátásáról*

Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális feladatok ellátására vonatkozó tájékoztatást, amellyel kapcsolatban a következő határozatot hozta:

1./ Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsával fennálló társulási megállapodás felbontását kezdeményezi 2013. június 30. napjával családsegítés, gyermekjóléti szolgálat, házi segítségnyújtás feladatellátás tekintetében.

2./ A képviselő-testület kinyilatkozza, hogy az Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzatával társulási megállapodást kíván kötni jogi személyiségű társulás létrehozására és szociális intézmény működtetésére

gyermekjóléti feladatok,  
családsegítés,  
étkeztetés,  
házi segítségnyújtás,  
nappali ellátás,  
átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény működtetésével.

3./ A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy

- a) a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsával a fennálló megállapodás megszüntetése ügyében tegye meg az intézkedéseket,
- b) a társulási megállapodás és intézmény létrehozás kapcsán szükséges előterjesztéseket terjessze a képviselő-testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos.

-----

**Parajdi Cecília jegyző:** Dr. Szekerczés Anna ügyvédasszonnyal tudtunk beszélni, aki azt az ígéretet tette, ha ma itt kedvező döntés születik a társulás létrehozásáról, akkor ő jövő hét péntekig elő tudja készíteni a társulási megállapodást, illetve az alapító okiratot. Azt el kell ennek a testületnek is fogadni, ugyanúgy, mint az iszkaszentgyörgyi testületnek.

**Gál Attila :** A közös együttműködés híve vagyok. Köszönöm szépen a lehetőséget.

-----

## 2. napirendi pont: A vagyonrendelet elfogadása

**Parajdi Cecília jegyző:** Vagyonrendeletre azért van szükség, mert a tavalyi évben, év elején elfogadták a nemzeti vagyonról szóló törvényt, abban szerepelt egy olyan feladat, hogy minden önkormányzatnak felül kell vizsgálni február utolsó napjáig a vagyonrendeletét, ez tavaly nem történt meg. A Kormányhivatal felé tettem egy ígéretet, hogy április végéig a képviselő-testület elé terjesztjük elfogadásra.

**Csete Krisztián polgármester:** A mellékletében pontosan, tételesen le vannak írva azok az ingatlanok, amiket érint, helyrajzi szám szerint, azok kategóriákra van osztva.

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet hozta.*

### **Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4/2013. (IV. 12.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról**

*( a rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva)*

## 3. napirendi pont: Hulladékszállítási megállapodás.

**Csete Krisztián polgármester:** A következő lenne a hulladékszállítási megállapodás, itt van melléklet is. Egy feladat ellátási megállapodás is egyben, mert eddig nem volt az Önkormányzat és a hulladékszállító cég között semmiféle megállapodás. Amikor bekérte a magyar energiahivatal ezt a szerződést, akkor nem volt. Ezt kell pótolnunk. A díj 2013-as évben, nem ennyi, mert az idei hulladékszállítási díj, a tavalyi díjat hagyta meg idénre is.

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

### **Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

*A hulladékszállítási együttműködési megállapodásról*

**Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Várpalotai Közülemi Kft (8100. Várpalota Fehérvári u. 7.) szolgáltatóval a hulladék szállítási közszolgáltatás ellátásáról szóló együttműködési megállapodás tervezetét, amelyet a határozat melléklete szerint elfogad és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.**

4.napirendi pont: Védőnői beszámoló

**Csete Krisztián polgármester:** A következő lenne a védőnői beszámoló. Ha kérdés van feltehetjük neki utólag, vagy fel lehet hívni. Sok mindent nem lehet hozzáfűzni, kevés a várandós ezt vettem észre.

Aki a védőnői beszámolót elfogadja, az kézfenn tartással szavazzon.

*A képviselő-testület a napirend ügyében , 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

*A védőnői beszámoló elfogadásáról*

**Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a védőnői ellátás helyzetéről szóló előterjesztést, amelyet tudomásul vesz.**

-----

5. napirendi pont : Truck- Trailer Fc pályázati önrésze.

**Csete Krisztián polgármester:** Az 5. napirendi pont a Truck-Trailer Fc pályázati önrésze. Küldtem ki egy e-mailt, talán mindenki olvasta. Keveset tudok erről, hogy mélyen bele tudjak látni. Beszéltem az illetékessel, aminek a vége annyi lett, hogy nagyjából 70 tonna murvára lenne szükség a kökerítés felépítéséhez.

**Csete Dezső képviselő:** Kicsit furán kezdődött ez a beszámoló , akkor egy szóval nem mondott ilyet, csak, hogy adunk-e helyet a kerítésnek.

**Palkovics András alpolgármester:** Akkor most ebben van egy fűnyíró is?

**Csete Krisztián polgármester:** Nem. Nincs ez csak a kerítés. Ez a beruházás 8,2 millió, ennyiért építenek egy kerítést.

**Csete Dezső képviselő:** A football pálya szabályzata szerint nem lehet, mert nem kap játékengedélyt.

**Csete Krisztián polgármester:** Kértem az elnököt, hogy erről, hozzon nekem valamilyen papírt. A foci pályákat körbe kell majd a jövőben minden egyes településnek kerítenie, ez egy előírás az MLSZ részéről. Erre van most egy pályázat. Én azt hittem ebben az összegben

benne van a traktor. Mélyen nem mentünk bele, hogy ezt hogy hozták ki, nekünk csak a murvát kell adnunk. Javaslom, hogy kérjünk be egy részletesebb anyagot, addig napoljuk az ügyet. Aki az elnapolással egyetért, az kézfenntartással szavazzon. Megállapítom, hogy az elnapolást elfogadtuk egyhangúlag.

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
26/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

***a Track- Trailer Fc pályázati önrész kérelme elnapolásáról***

Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Track-Trailer Fc pályázati önrész támogatási kérelme ügyében úgy döntött, hogy az egyesület részéről részletes anyagot kér a sportpálya kerítés építéssel kapcsolatos pályázatról és annak ismeretében hoz döntést az ügyben.

-----

**6. napirendi pont: Károly Róbert földvásárlási kérelme.**

**Csete Krisztián polgármester:** A 6. napirendi pont Károly Róbert kérelme.

**Csete Dezső képviselő:** Tiltakozom az ellen, hogy Csete Dezső eladta, mert ezt az akkori testület adta el. Ilyen nincs, ezt mindenki tudja.

**Csete Krisztián polgármester:** Rendben van, de abban az ügyben valaki nagyot hibázott, mert egy napon, egy testületi ülésen lett eladva az ingatlan két személynek. Az akkori jegyző erre nem figyelt.

**Csete Dezső képviselő:** Ha olyan történt, hogy a Robi megveszi, de nem foglalkozik vele, de három év múlva előjön egy tulajdoni lap.

**Csete Krisztián polgármester:** Az érthető lett volna, de így. A jegyző elmondja, ennek hogyan van a menete.

**Parajdi Cecília jegyző:** A kérelemmel kapcsolatban volt a polgármester úr felé egy javaslatom, a pénzügyes kolleganővel meg is kerestettem azt a 2004-es befizetést, amivel befizette Károly Róbert a vételárat. Azt, miután nem történt adás-vétel és az érintett részére ingatlan nyilvántartási bejegyzés, természetesen a kamataival együtt vissza kell részére fizetni.

**Csete Krisztián polgármester:** Ez az ingatlan azóta már átkerült az ő nevére. Ha ezt visszafizetjük, akkor az ingatlant visszavásároljuk?

**Csete Dezső képviselő:** Akkor kié ez?

**Parajdi Cecília jegyző:** Meg kell nézni, hogy a másik vevő nevén van ez az ingatlan most?

**Csete Krisztián polgármester:** Jelenleg igen.

**Parajdi Cecília jegyző:** És ő ki is fizette gondolom a vételárat, illetve vele kötött az önkormányzat adás-vételi szerződést is, így a nevére került az ingatlan. Akkor az önkormányzat számláján van pár ezer forint, amit befizetett Károly Róbert, de nem kapott érte semmit.

**Csete Krisztián polgármester:** De van egy másik ingatlan is, ahol viszont megvásárolt szintén, meg másnak is eladta, ott a másik vevő maradt föld nélkül, Károly úr pedig megkapta. Azt javasolta, hogy visszaadná.

**Parajdi Cecília jegyző:** Ne keverjük össze az ügyeket, ez egy másik ügy. Itt vissza kellene neki a vételárat kamatostul fizetni, abban az ügyben tiszták vagyunk akkor. Utána következik ez a vételi ajánlat.

**Csete Krisztián polgármester:** Ha megszorozzuk 2439-et 12 forinttal, az durván 30 ezer, forint kilenc évre, az 100 ezer forint maximum. De mégsem az, amit ő elképzelt.

**Parajdi Cecília jegyző:** Az nem is lehet.

**Csete Dezső képviselő:** Nem tudom, hogy határozat volt-e róla vagy sem, de az előző testületben, azokat a földeket nem adták el.

**Csete Krisztián polgármester:** Nem akkor, de el lett utasítva egyszer. Mindenféleképpen kártalanítani kell, ez egyértelmű.

**Parajdi Cecília jegyző:** Az önkormányzat azt mondaná, hogy elfogadja ez a vételi ajánlatot, akkor ki kell függeszteni a hirdetőtáblára, megjelentetni a központi rendszerben, és az jogosult megvenni a területet, aki a földtörvény alapján az elővásárlásban az első helyen szerepel. De ez az ajánlat akkor sem megfelelő, mert a testületnek kell döntenie, hogy szándékozik értékesíteni, vagy nem.

**Csete Krisztián polgármester:** Mindenféleképpen kártalanítani kell, ez egyértelmű. Ki kell számolnunk mennyi az összeg, vissza kell fizetni.

**Parajdi Cecília jegyző:** Javasolom, hogy a képviselő-testület hozzon róla egy határozatot.

**Palkovics András alpolgármester:** Ezen a földterületen van valami?

**Csete Krisztián polgármester:** Ezt ő használja, már bekerítette, vagy bálákat tart, vagy állatokat is. Semmi bérleti szerződés nincs, jogcím nélküli. Első döntésünk, az lenne, hogy fizessük vissza ezt az összeget.

*A képviselő-testület a javaslat ügyében , 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
27/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

*A csóri 2410 hrsz-ú ingatlan ügyében*

Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a csóri 2410 hrsz-ú 2439 m<sup>2</sup> területű ingatlan ügyében úgy határozott, hogy az ingatlan vételáraként ( 12.-Ft/m<sup>2</sup>) a 37/2004.(IV.22.) sz. képviselő-testületi határozat alapján az önkormányzat számlájára befizetett összeget, kamataival együtt fizesse vissza az önkormányzat Károly Róbert részére, mivel vele az adás-vétel nem történt meg.

-----

**Csete Krisztián polgármester:** Megállapítom, hogy Károly Róbert kártalanítását ezen formában elfogadtuk. A másik pedig az, hogy ezen ingatlan értékesítését, bérletét kívánja-e a testület megcélozni. Bérletből nagyon nagy bevétele nincs az önkormányzatnak.

**Palkovics András alpolgármester:** Eladásra gondoltál?

**Csete Krisztián polgármester:** Lehet, hogy ezt valami kényszer is fogja nyomni, ha el is adjuk, akkor valami tisztességes összegért. Állattartás benne van az elképzeléseim között, az ötéves tervben, de ezt a területet nem érinti. Külön ezt a területet szeretnénk használni, hadakozásnak nézünk elébe.

Felteszem szavazásra, aki ezt a vételi ajánlatot elfogadja, az kézfenntartással szavazzon.

*A képviselő-testület a napirend ügyében , 6 nem szavazattal – egyhangúlag - igen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

*A csóri 031/21 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata ügyében*

Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, csóri 031/21 hrsz-ú ingatlanra Károly Róbert részéről benyújtott vételi ajánlatot nem fogadja el, mivel az ingatlant nem kívánja értékesíteni.

-----

**7. napirendi pont: A polgármester Cafetéria ügye.**

**Parajdi Cecília jegyző:** A polgármesteri tisztség ellátásáról szóló törvénynek ez a 13-as paragrafus hatályban maradt, ami azt jelenti, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény 151. paragrafusát alkalmazni kell a polgármesterre is. Tehát Cafetéria juttatásban kell részesíteni a főállású polgármestert is. Tekintettel arra, hogy a hivatalnak van egy szabályzata, ami alapján a jegyző megállapítja, hogy minden dolgozó a törvényben megfogalmazott, illetve a testületi döntéssel elfogadott Cafetéria juttatásban részesülhet, de a polgármesternek a jegyző nem munkáltatója. A képviselőtestület testület gyakorolja a munkáltatói jogokat, tehát a testület mondhatja azt, hogy a költségvetési rendeletben elfogadott Cafetéria keretet biztosítja a polgármesternek. Ennek a szabályozása úgy történik, hogy a polgármester úrra is alkalmazzuk a közös hivatal szabályzatát.

**Csete Krisztián polgármester:** Ezzel csak szabályozzuk azt, amit eddig nem jól csináltunk, ezért nem plusz juttatást kapok. Ezt minden évben megkaptam, csak most már le kell szabályozni. Ahogy eddig felhasználtam, ugyanúgy fogom.

**Parajdi Cecília jegyző:** Tegyük még bele azt az 50 ezer forintos lehetőséget, hogy adómentes a kulturális belépők, színházak, egyéb az is igényelhető.

**Palkovics András alpolgármester:** A polgármesteri Cafetériával kapcsolatban ha nincs kérdés, akkor, aki el tudja fogadni a határozati javaslatot az kérem kézfenntartással szavazzon.

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 5 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

***a polgármesteri Cafetéria juttatás éves keretösszegének meghatározása és a polgármesteri Cafetéria Szabályzat módosítása tárgyában***

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri tisztség ellátásának egyes kérdéseiről és az önkormányzati képviselők tiszteletdíjáról szóló 1994. évi LXIV. törvény 13. § (1) bekezdése, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 151. §-a, alapján Csór Község Önkormányzat főállású polgármestere vonatkozásában a 2013. évi Cafetéria juttatás keretösszegét bruttó 200.000 Ft/év összegben határozza meg.

**Választható juttatások:**

1. Erzsébet utalvány;
2. Széchenyi Pihenő Kártya (szálláshely alszámla, vendéglátás alszámla, szabadidő alszámla);
3. Iskolakezdési támogatás;
4. Önkéntes nyugdíjpénztári támogatás;
5. Önkéntes egészségpénztári támogatás.
6. Kockázati élet, baleset- és betegbiztosítás.
7. Sporteseményekre szóló és kulturális belépő.



A Cafetéria-rendszer keretében választható juttatások igénybevételével kapcsolatos részletszabályok tekintetében az Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Közzolgálati Szabályzatának 1. mellékletét képező Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal Cafetéria Szabályzatát kell megfelelően alkalmazni.

-----

**8-as napirendi pont: Óvodai beíratás időpontja**

**Csete Krisztián polgármester:** 8-as napirendi pont az óvodai beíratás időpontja. Ezt is törvényi változás miatt kell újra tárgyalnunk, hiszen erről már egyszer döntöttünk.

**Parajdi Cecília jegyző:** a képviselő-testületi ülést követő napon jelent meg a jogszabályi változás. Akkor jeleztem a vezető óvónőnek, hogy tegyünk eleget az új feltételeknek.

**Csete Krisztián polgármester:** Aki a beíratási időpontokat elfogadja, az kérem kézfeltartással szavazzon.

*A képviselő-testület a napirend ügyében , 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2013. (IV. 11.) Kt. sz. határozata**

***az óvodai beíratás időpontjairól***

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó a Csivitelő Óvoda 2013/2014. nevelési évre a beíratkozási időpontokat az alábbiak szerint fogadja el:**

**2013. május 13.,14-én 8-16 óra között, valamint  
2013. május 15. 9-17 óra között.**

**A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beíratkozáshoz a felhívást a fentieknek, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően az önkormányzat honlapján jelentesse meg.**

-----

**9. napirendi pont: Egyebek**

**Egyebek: a,) pont**

**Csete Krisztián polgármester:** A következő napirendi pont lenne az egyebek között, a forrás átadási megállapodás második számú módosítása. Erre azért van szükség, mert az egyes pontban csúszik a beruházás várható befejezése is. Áprilisi volt az előzőnél, most május van benne. Az ötös pontban a változás, hogy legkésőbb 2013. április 30-ig 8.451.000 forint számlapénzt kell átutalni a Víziközmű Társulatnak, a beruházás alszámlájára. Ehhez van hozzátevé az is, hogy 30-áig, az önkormányzatnak is át kell majd utalni azt a két millió forintot, amivel még mindig tartozunk a Vízi közmű Társulatnak. Nem lesz tartható a 8.451.000 átutalása április 30-ig. Ezt már most látom a Vízi közmű Társulatnak a számláit figyelem, és nem lesz addigra ennyi pénz. Ehhez az kellene, hogy most minden egyes tartozó egyszerre befizesse az összeget. Ezt tudja a projektmenedzser is, de azt mondta muszáj ezt megcsinálni. Most csúszás van, kaptak engedélyt, mert az egyik átemelő szivattyúnak a helyét nem tudtuk elrendezni. Ez csúsztatja a két héttel az egészet, valószínűleg május vége lesz, az a május közepe. De ennyi, több csúszás nincs, addigra mindennek meg kell lennie.

Aki el tudja fogadni a forrás átadási megállapodást, az kézfeltevással szavazzon.

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
31/2013. (IV. 11.) Kt. Sz. határozata**

*A Csóri Víziközmű Társulattal kötött forrásátadási megállapodás módosításáról*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a határozat melléklete szerint - elfogadja a Csóri Víziközmű Társulattal kötött forrásátadási megállapodás 2. számú módosítását.**

**A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás-módosítás aláírására.**

-----

**Egyebek: b.) pont**

**Csete Krisztián polgármester:** Következő Tamás Ferenc földbérleti kérelme. Tamás Ferenc bérleti kérelmét ki az aki elfogadja?

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 nem szavazattal – egyhangúlag - igen szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2013. (IV. 11.) Kt. Sz. határozata**

*A 031/18 hrsz- ú termőföldföld bérbeadásának elutasítása*

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tamás Ferenc kérelmét a csóri 031/18 hrsz-ú termőföld bérletére vonatkozóan, amelyet nem támogatott. A képviselő-testület a csóri 031/18 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant nem kívánja bérbe adni.

-----

Egyebek: c.) pont

**Csete Krisztián polgármester:** Következő napirendi pont lenne a Mély út feltöltéséhez való hozzájárulás. Ez Mély út téma egyszer már bent volt, a bitumenezés részét megbeszéltük, az lesz, hogy tudjunk bitumenezni, ahhoz most elképzelték, hogy azt az utat feltöltenék. Egy viszonylag egyenes, és egyforma lejtésű úttá alakítanák át. Miből és hogyan azt ő nekik kell elvégezniük, abba az önkormányzat nem szólna bele, a felelősséget a lakóközösség vállalná. Ezért kértem be a támogató aláírást, hogy ez egy egész közösség szándéka, mindenki egyetért, és mindenki elfogadja ezt a megoldást. Ebben a formában aláírták.

**Parajdi Cecília jegyző:** Olyan tartalmú határozatot kellene elfogadni, hogy az önkormányzat, mint az út tulajdonosa, abban az esetben járul hozzá a töltéshez a lakóközösség részéről, ha bemutatják az összes erre vonatkozó engedélyt a munkák elvégzéséről. Ők, miután önkormányzati útról van szó, nem szerezhetnek be engedélyeket, azokat a polgármester kérheti. Ebben segíthetjük őket.

**Csete Krisztián polgármester:** Útszint emelésről van szó. Terveztetés költségét nem tudjuk bevállalni, ezt vállalják be ők, ha így működik. Ezekkel a feltételekkel aki egyetért az kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
33/2013. (IV. 11.) Kt. Sz. határozata**

*A mélyút feltöltésének hozzájárulásáról*

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az un. „Mélyút” feltöltésének lakossági kezdeményezését, amelyhez abban az esetben adja hozzájárulását, ha azt valamennyi érintett hatóság engedélyezi a lakóközösség által, saját költségükön elkészített, engedélyes tervek alapján. A képviselő-testület az útfeltöltési munkák közül az aszfaltozás költségét vállalja.

-----

Egyebek .d.) pont

**Csete Krisztián polgármester:** Következő, egyebek között nekem utolsó, a belső ellenőrzés 2012-ben lefolytatott dolgairól egy fajta összegzés, és az összegzés alapján javaslatok

megfogalmazása. Ezeket a javaslatokat mindenki elolvastván látja miket kell megtenni. A belső ellenőrzést közösen a három település elvégzi.

**Parajdi Cecília jegyző:** Egy olyan javaslatom lenne, hogy az összegzésben foglalt feladatokat a jegyző október 31-ig tekintse át, és készítse el a szabályzatokat. Amik itt pontok vannak azt október 31-ig teljesítse.

**Csete Krisztián polgármester:** Ezzel a kiegészítéssel 2013. október 31-ig ezeket a javaslatokat véghezvinni, elvégezni, ami szükséges elkészíteni. Aki ezzel az összegzéssel egyetért az kézfeltartással szavazzon!

*A képviselő-testület a napirend ügyében, 6 igen szavazattal – egyhangúlag - ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
34/2013. (IV. 11.) Kt. Sz. határozata**

*A belső ellenőrzésről*

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat 2012. évi belső ellenőrzéséről készült előterjesztést.**

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési jegyzőkönyvben foglalt hiányosságok pótlásáról, a hibák kijavításáról intézkedjék és 2013. október 31. napjáig tájékoztassa a képviselő-testületet.

-----

**Egyebek: e.) pont**

**Csete Krisztián polgármester:** Doktor nő, neked volt valami az egyebek között?

**Dr. Nap Ágnes képviselő:** Ifjúsági ház javítása.

**Csete Krisztián polgármester:** Az Ifjúsági ház központi szobájának mennyezeti része landolt a földön. Értesítettem a biztosítót, a szakértő szerint rejtett hiba volt. Megnyílt a teteje január környékén kicsit az álmennyezetnek, az utcafronti bal felső sarok, amit akkor megnéztünk, de nem volt beszakadás, csak repedés. 800ezer forintos kárigényt jelentettem be.

**Palkovics András alpolgármester:** Murvával kapcsolatos kérdésem lett volna. Az alsó mezőgazdasági útnál rengeteg a kátyú, oda kellene. A két hidat összekötő rész járhatóvá tételéhez, csak murva kellene.

**Csete Krisztián polgármester:** Nagy tételben mennyi az a mennyiség, amire szükség lehet?

**Csete Dezső képviselő:** Kb. jó két kocsival.

**Csete Krisztián polgármester:** Kírom, le is hozzák. Melyikből, a 20-asból kellene? Összesen 4 autó, 20-as.

**Cseténé Szabados Amrita képviselő:** Az első kérésem a könyvtár dolog nincs lerendezve. Eben nem tudunk előrelépni?

**Parajdi Cecília jegyző:** Soron kívül szeretnénk volna megoldani, de szóltak a kincstárból, hogy le van állítva minden, nem tudunk hozzányúlani már az Alapító okirathoz.

**Cseténé Szabados Amrita képviselő:** Elvileg elkezdtek, az alapító okiratot tőlem bekérték, módosítják is. Nekem úgy jönnek már a levelek, hogy Mátyás Király Általános Iskola. Már én is csak ezt használom. Viszont a községi könyvtár nyitva van és mi azt a feladatot el is látjuk.

**Parajdi Cecília jegyző:** azt az önkormányzatnak kellene fizetnie, valamilyen módon. Pl.: kötünk egy megállapodást, és a KIK fizeti az önkormányzatnak, amit az önkormányzat lát el, abból pedig az önkormányzat kifizeti a KIK-nek a könyvtáros munkakört.

**Cseténé Szabados Amrita képviselő:** A második problémám, hogy az iskola kültéri épületének kerítés része ledőlt. Átdőlt a szomszédba. Felhívtam a KIK-t, akik azt mondták keressek egy kőművest. Mondtam az önkormányzati Kft.-t.

**Csete Krisztián polgármester:** Ez már el van indítva. A Kft. nevében árajánlatot fogunk adni, komplett megoldást fogunk nyújtani. Ez holnap elindul.

**Csete Krisztián polgármester:** Mivel nincs több napirendi pont, megköszönöm a képviselők megjelenését és munkáját, s ezzel a mai ülést bezárom.

Csete Krisztián  
Polgármester



Parajdi Cecília  
jegyző

Horváthné Zsédely Annamária  
jegyzőkönyv hitelesítő

Csete Dezső  
jegyzőkönyv hitelesítő