

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2015. július 27-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

- | | |
|---|---|
| 150/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata | a jegyzőkönyv hitelesítőkről |
| 151/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata | az ülés napirendjének elfogadásáról |
| 152/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata | dohánybolt nyitásának elutasításáról |
| 153/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata | a Csór Fő tér 1. szám alatti bérlakás ki-
adásáról |
| 154/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata | a Csór Fő tér 10. szám alatti bérlakás
bérbeadásáról |
| 155/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata | információs térkép kiválasztásáról |
| 156/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata | a Sportcsarnok ablakainak fóliázásáról |

A handwritten signature in black ink.

A handwritten mark or signature in the bottom right corner.

J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Készült: Csór Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 27-én 16⁰⁰ órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza (Csór, Fő tér 10.) emeleti tanácskozóterme

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Hollósi Györgyné	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő

Tanácskozási joggal:

Kmetz Norbert	jegyző
Dancsné Ficsóri Enikő	kirendeltség vezető

Igazoltan távol maradt:

Dr. Nap Ágnes	képviselő
---------------	-----------

Csete Krisztián polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 7 fő képviselő közül az ülésen 6 fő jelen van. Tájékoztatta a testületet, hogy az ülésről hangfelvétel készül. Horváthné Zsédely Annamáriát és Csete Dezsőt javasolta jegyzőkönyv hitelesítőnek, valamint javaslatot tett a napi-rendre, amelyről a képviselő-testület az alábbiak szerint döntött.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítőik megválasztásáról ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata**

a jegyzőkönyv hitelesítőkről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. július 27-i ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül Horváthné Zsédely Annamáriát és Csete Dezső képviselőket megválasztotta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítőik megválasztásáról ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata**

az ülés napirendjének elfogadásáról

Az ülés napirendje:

1. Trafiknyitáshoz terület biztosítása
2. Prevent Kft. lakásbérleti kérelme
3. volt szudáni lakásra érkezett bérleti ajánlatok közül választani
4. Idegenforgalmi térkép látványtervei közül választás
5. Sportcsarnok ablakainak fóliázása

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Határidő: azonnal.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ napirendi pont

Trafiknyitáshoz terület biztosítása

Csete Krisztián polgármester: Egy hete megkeresték az önkormányzatot egy trafiknyitással kapcsolatban. Mivel nem találtak megfelelő épületet, ezért konténertelepítésével szeretnék a trafik számára helyet biztosítani. A konténert központi helyre, a közművekhez közel, közterületen szeretnék elhelyezni. Javasolta a központi buszmegálló mögötti parkoló egy részét, a fodrász üzlet mellett. 10-20 ezer forintos bérleti díjat szeretnék a területért fizetni.

Csete Dezső képviselő: Nem támogatja trafik nyitását a falu területén.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Kevésnek tartja a felajánlott bérleti díjat, és nem is támogatja a trafiknyitást.

Csete Krisztián polgármester: Kérte a képviselőket, hogy döntsenek arról, hogy támogatják-e a trafiknyitást úgy, hogy az önkormányzat biztosítja hozzá a területet.

A képviselő-testület 6 nem szavazattal – egyhangúlag – elutasította a javaslatot, és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
152/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata**

dohánybolt nyitásának elutasításáról



- 1./ Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy Klesitz Tibor a falu központi buszmegállója mögötti Önkormányzati területen dohányboltot üzemeltessen.
- 2./ Felhatalmazza a Polgármestert, hogy Klesitz Tibort a döntésről értesítse.

Határidő: 2015. augusztus 1.

Felelős: Polgármester

2./ napirendi pont

Prevent Kft. lakásbérleti kérelme

Csete Krisztián polgármester: A Prevent Kft. szeretné kivenni a felső iskolánál lévő önkormányzati lakást. A lakást az előző lakók július 24-én hagyták el, ők pedig augusztus 1-jével szeretnék bérelni. Amennyiben ma számukra kedvező döntés születik, a vezető kijön felmérni pontosan milyen felújítási munkákat kell elvégezniük. Eddig szolgálati lakásként volt kiadva az épület, most piaci alapokra kell a bérletet helyezni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Szeretné, hogy a befolyt összeget az iskolára fordítaná az önkormányzat.

Csete Krisztián polgármester: Kérte a testületet döntsön arról, hogy támogatja-e a javaslatot, mely alapján év végéig a Prevent Kft. 50 0000 forint plusz rezsiköltségért veszi ki az önkormányzati lakást.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 153/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata

a Csór Fő tér 1. szám alatti bérlakás kiadásáról

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva dönt arról, hogy a Csór, Fő tér 1. szám alatti bérlakást bérbeadás útján, piaci alapú bérleti díj meghatározásával a Prevent - Salgótarján Kft. (3104 Salgótarján, Kálmán I. út 96.) részére kívánja hasznosítani. A szerződés időtartamát 2015. augusztus 1 - 2015. december 31-ig határozza meg.

2./ A bérleti díj összegét 50. 000 Ft-ban kívánja megállapítani, továbbá a bérlő köteles a bérleti díjon felül a rezsit is megfizetni.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: folyamatos



3./ napirendi pont

Volt szudáni lakásra érkezett bérleti ajánlatok közül választani

Csete Krisztián polgármester: Egyetlen jelentkező volt a bérleti ajánlatra, egy fehérvári pár Kovács Balázs és Telkes Anita. Mindketten dolgoznak, decemberre várják az első gyermeküket, és velük költözne a hölgy édesapja is. Megtekintették a lakást, tetszett nekik, és vállalják a kaució megfizetését is.

Megérkezett Dr. Nap Ágnes képviselő, 7 főre egészült ki a képviselő-testület.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta az előterjesztést, és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata**

a Csór Fő tér 10. szám alatti bérlakás bérbeadásáról

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva dönt arról, hogy a Csór, Fő tér 10. szám alatti bérlakást bérbeadás útján, piaci alapú bérleti díj meghatározásával a Kovács Balázs (sz.: Székesfehérvár, 1984. 03. 15., an.: Smahó Elvira) 8000 Székesfehérvár, Kriványi utca 42.szám alatti lakos (bérlő) részére kívánja hasznosítani. A szerződés időtartamát 2015. augusztus 1 - 2016. július 31-ig határozza meg.

2./ A bérleti díj összegét 37. 000 Ft-ban plusz két havi kaucióban kívánja megállapítani, továbbá a bérlő köteles a bérleti díjon felül a rezsit is megfizetni.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés megkötésére.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: folyamatos

4./ napirendi pont

Idegenforgalmi térkép látványtervei közül választás

Csete Krisztián polgármester: Korábban mindenki megkapta a térképmintákat, és a visszajelzések alapján az első verzió a legnépszerűbb. Kérte, hogy a főbb irányok szerepeljenek a térképen, és javaslat alapján a közérdekű telefonszámok is. Javasolta az egyes számú térkép kiválasztását.



A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata**

információs térkép kiválasztásáról

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a TQE Reklámstúdió (Székesfehérvár, Irányi D. u. 6.) által készített információs térkép első változatát fogadja el.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal.

**5./ napirendi pont
Sportcsarnok ablakainak fóliázása**

Csete Krisztián polgármester: A pingpongcsapat kérelmezte, hogy a sportcsarnok keleti oldalán található két ablakra vagy függőnyt vagy sötétítőfóliát helyezzen el az önkormányzat. Árajánlat kérés után kiderült, hogy a ragasztott fólia olcsóbban jön ki. Összesen 21 m², amit be kell fedni, ez 90 000 forintba kerül. Javasolta fólia felhelyezésének támogatását.
A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot, és a következő határozatot hozta


**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2015.(VII.27.) önkormányzati határozata**

a Sportcsarnok ablakainak fóliázásáról

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Sportcsarnok keleti ablakait maximum 90 000 forint értékben lefóliázza.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.
- 3.) Kéri a jegyzőt a költségvetés módosításakor az adott összeget tervezze be.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: folyamatos

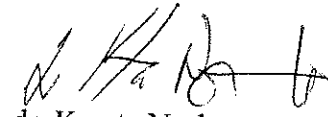
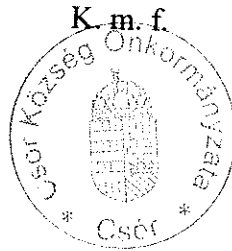


Csete Krisztián polgármester: Az iskola jelezte, hogy az előttük lévő járdát javítani kell. Felmérte a helyzetet, és úgy látja 25 méter hosszú részen kellene a rossz részt cserélni, ehhez 5m3 betont igényel. Az oszlopok tetejét is kijavítja az önkormányzat egyik embere. Erről tájékoztatta a testület tagjait, nem igényel külön döntést. Az Európai Menekültügyi alap kiírta az újabb menekültes pályázatokat, mely szerint egy 4-5 fős családot kell befogadni, a korábbiakhoz hasonló feltételekkel. Augusztus 9. napjáig kell a pályázatokat leadni, 10 millió forintból egy újabb lakás kialakítható lenne a harmadik emeleten.

Csete Krisztián polgármester: - Tekintettel arra, hogy több napirend nem volt – megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.



Csete Krisztián
polgármester



dr. Kmetz Norbert
jegyző

Handwritten signature: Kmetz Norbert



Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 27-én tartott rendkívüli üléséhez

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Hollósi Györgyné	képviselő
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

4
 Ruth &
 William George
 Charles Sabados &
 Ruth & George

Tanácskozási joggal:

dr. Kmetz Norbert
Dancsné Ficsóri Enikő

jegyző
kirendeltség vezető Dancsics Tibor

Vendégek:

This image shows a full page of primary-ruled paper. It features two vertical columns of horizontal dotted lines, designed for handwriting practice. Each column contains 10 rows of dots, providing a guide for letter height and placement. The paper is otherwise blank, with no margins or additional markings.

Kelt: Csór, 2015. július 27.

Tisztelt Képvisező Testület!

Alulírott, Klesitz Tibor, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy dohánybolt létesítése céljából a falu központi buszmegállója mögötti parkoló területéből 30 négyzetméteres területet biztosítsanak számomra méltányos áron.

Igérem, hogy tevékenységünk faliközösségük megalégedésére szolgál majd.

Csór, 2015. június 16.

Tisztelettel:



POLGÁRMESTERI HIVATAL	
ÉRKEZTETŐ SZÁM	ELKELZETI
1253/2015	2015 JÚL 16.
MELLÉKLET	ELJÁRÁSI SZÁM
—	993/2015/Csór
REGISTRAT	ELJÁRÓ
—	Kesze Krisztián Képvisező - közhatal



PREVENT - SALGÓTARJÁN KFT

Salgótarján, Kálmán Imre út 96

Telefon: 32/511 250

FAX: 32/442 806

e-mail: preventkszo@freemail.hu

Csór Önkormányzati Hivatal

8041. Csór

Főtér 10

Csete Krisztián Polgármester Úr részére

Igen Tisztelt Polgármester Úr!

POLGÁRMESTERI HIVATAL CSÓR	
ÉRKEZETŐ SZÁM 1257/2015	ÉRKEZETT 2015 JÚL 17
MELLÉKLET -	IKTATÓSZÁM 996/2015/Csór
ELŐIRAT -	ELŐADÓ Csete Krisztián Képviselő-testület

Az alábbiakban részletezésre kerülő probléma megoldásában kérem segítségét.

Cégem Csór külterületén jelentős értékű beruházást végez, a kivitelezéshez szükséges létszám utaztatás a Salgótarjából napi szinten komoly idővesztéssel járó feladat lenne.

Ezért úgy döntöttünk, hogy lehetőség szerint Csórban bérelt szálláshelyen szeretnénk elhelyezni dolgozóinkat.

Előzetes információink alapján önkormányzatuk tulajdonában lévő szolgálati lakás 2015.08.01-től várhatóan megüresedik.

Kérem Önt szíveskedjen segíteni abban, hogy cégem bérbe vehesse térítés ellenében ingatlanjukat várhatóan 2015. december végéig.

Abban a reményben, hogy együttműködésünk ezúton is sikeres lesz.

Várom megtisztelő válaszát.

Tisztelettel:

PREVENT - SALGÓTARJÁN KFT.
Kálmán Imre út 96.
Fax: 32/442-806
32/511-250
Németh Zoltán
Tervező-építési
ügyv.

Salgótarján, 2015. július 16.

Csete Krisztián

Feladó: Telkes Anita <telkesanita@citromail.hu>
Küldve: 2015. július 15. 12:34
Címzett: csetekr@t-online.hu
Tárgy: Pályázat

Tisztelt Polgár mester úr!

A mai napon megtörtént, személyesen megtekintett lakás elnyerte a tetszésünket!

A szerződésben foglalt követelményeket elfogadjuk!

Szeretnénk pályázni a lakásra, mely Csóron, a Főtér 10. szám alatt található!

Tisztelettel : Kovács Balázs és Telkes Anita

Citromail.hu levelezőrendszerből küldve

[Lépj be](#) vagy [regisztrálj](#)



From: Sántha János [mailto:Santha.Janos@videoton.hu]

Sent: Thursday, June 11, 2015 8:50 AM

To: csetekr@t-online.hu

Cc: LelkesIstvan; Enyedi, Mihály (Mihaly.Enyedi@alcoa.com)

Subject: Támogatás kérelem a Sportcsarnok függöny karnis ok felszereléséhez

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Asztalitenisz Szakosztály nevében, kérjük, szíveskedjenek támogatni a Csóri Sportcsarnok néhány ablakára a sötétítő függönyök felszerelését.

Sportolás közben az alacsonyan besütő nap (kora délelőtt és esti órákban), fényes felületeket képez a játékasztalokon és vakító fehér fényvisszaverődést

okoz a meszelt falakon és ez akadályozza a minőségi játékhoz szükséges normál látási viszonyokat.

Több alkalommal panaszkodtak erre a helyzetre a hozzánk érkező csapatok a Fejér Megyei Asztalitenisz bajnokság során is.

Véleményünk szerint az elhúzható függönyök felszerelésével javulnának az ezen napszakokban a sportolási feltételek más sportágak esetén is,

mint a tollaslabda, foci, kézilabda és az egyéb iskolai teremfoglalkozások esetén is.

Tisztelettel:

Lelkes István

Enyedi Mihály

Sántha János

