

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2022. február 24-én megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 40/2022. (II.24.) határozata | <i>a jegyzőkönyv hitelesítőkről</i> |
| 41/2022. (II.24.) határozata | <i>az ülés napirendjének elfogadásáról</i> |
| 42/2022. (II.24.) határozata | <i>Buresné Mészáros Edit lemondásának elfogadása a Szociális és Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagságáról</i> |
| 43/2022. (II.24.) határozata | <i>Gombaszögi-Szalai Tímea Szociális és Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagjává történő megválasztásáról</i> |
| 44/2022. (II.24.) határozata | <i>az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a következő 3 évre várható összegéről</i> |
| 45/2022. (II.24.) határozata | <i>a 2022. évben éven túli hitel felvételéről szóló adatszolgáltatásról</i> |
| 46/2022. (II.24.) határozata | <i>a Csóri Csivitelő Óvoda 2022. évi költségvetésének elfogadásáról</i> |

47/2022. (II.24.) határozata	a Táci Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadásáról
48/2022. (II.24.) határozata	Örley György kérelmének támogatásáról
49/2022. (II.24.) határozata	a Vis Maior pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról (Csór, 2551 hrsz., 2710 hrsz., 3276 hrsz., 3278 hrsz., 3244/5 hrsz., 3249 hrsz., 3250 hrsz. területeken lévő munkálatok elvégzésére)
50/2022. (II.24.) határozata	a 23/2022. (I.20.) számú határozat visszavonásáról
51/2022. (II.24.) határozata	„a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérrel biztosító fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról (Zártkerti utak felújítása, Pályázat kódja: ZP-1-2021.)
52/2022. (II.24.) határozata	„a zártkerti besorolású földrészek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérrel biztosító fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról (Kápolna felújítása, Pályázat kódja: ZP-1-2021.)
53/2022. (II.24.) határozata	az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről (ivóvízbekötés díjáról)
54/2022. (II.24.) határozata	az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről (szennyvízbekötés díjáról)
55/2022. (II.24.) határozata	Vig Miklós vételi szándékának elutasításáról
56/2022. (II.24.) határozata	a Széchenyi utca és Ifjúság utca felújításának tervezetéről
57/2022. (II.24.) határozata	a kertészet tároló helyiségének tervezetéről
58/2022. (II.24.) határozata	az MFP-ÖTIK/2021. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése elnevezésű pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról (elnapolva)
59/2022. (II.24.) határozata	az SZSZB tagok megválasztásáról
60/2022. (II.24.) határozata	a polgármesteri beszámoló elfogadásáról
61/2022. (II.24.) határozata	az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi költségvetéséről
62/2022. (II.24.) határozata	fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról
63/2022. (II.24.) határozata	a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
64/2022. (II.24.) határozata	a 8041 Csór, Fő tér 10. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbításáról Györgyi József részére
65/2022. (II.24.) határozata	Csór településszerkezeti terv felülvizsgálatáról, hatályos helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának elfogadásáról a 0100/13 és a 0100/22 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan
66/2022. (II.24.) határozata	Gesztesi Andrea Edit vállalkozói szerződésének megszüntetéséről (vérvételi laborszolgáltatás)
67/2022. (II.24.) határozata	a Csóri Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

RENDELETEK:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 1/2018.(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról és a települési támogatásokról**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás
műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő
hozzájárulás mértékéről**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022.(III.08.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022.(III.08.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2019.(XI.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. február 24-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: az Önkormányzati Hivatala emeleti tanácskozóterme (8041 Csór, Fő tér 10.)

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő
Dr. Hári Gyula	képviselő
Ari Orsolya	képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző
---------------	----------------------

Megjelent vendégek:

Boros László
Gombaszögi-Szalai Tímea



NAPIREND ELŐTT

Csete Krisztián polgármester: Köszöntötte a vendégeket, a megjelent képviselőket, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő teljes létszámban jelen van. Dr. Hári Gyula és Csete Dezső képviselőket javasolta az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőinek, valamint előterjesztette az ülés napirendjét a kiküldött meghívó módosító javaslataival kiegészítve, amelyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítői ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2022. (II.24.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőkről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. február 24. napján megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül Dr. Hári Gyula és Csete Dezső képviselőket megválasztotta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. február 24.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2022. (II.24.) határozata
az ülés napirendjének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. február 24-én megtartott nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1/. napirendi pont

Javaslat Buresné Mészáros Edit, a Szociális és Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagja tagságáról való lemondásának elfogadására és új külsős bizottsági tag megválasztására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

2/. napirendi pont

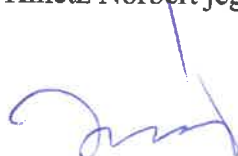
Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

3/. napirendi pont

Javaslat a Táci Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadására

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző



4/. napirendi pont

Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (III.8.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

5/. napirendi pont

Örley György Csór, Belátó szőlőhegy 13. szám alatti présház helyi területi védelembevételnek elfogadására

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző

6/. napirendi pont

Javaslat a Vis Maior (XII.) pályázat kivitelezőinek kiválasztására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

7/. napirendi pont

Javaslat a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló önkormányzati rendelet újraszabályozására

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző

8/. napirendi pont

Javaslat a 23/2022.(I.20.) számú határozat visszavonására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

9/. napirendi pont

Javaslat a Herman Ottó Intézet 2021. évi zártkerti program megvalósítására beérkezett árajánlatok elbírálására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

10/. napirendi pont

Javaslat a az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló rendelet megalkotására

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző

11/. napirendi pont

Javaslat Víg Miklós vételi ajánlatának elbírálására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

12/. napirendi pont

Javaslat a Széchenyi utca és Ifjúság köz elnevezésű út felújítási terveinek elkészítésére

Előadó: Csete Krisztián polgármester

13/. napirendi pont

Javaslat a Csór Község Önkormányzat kertészetében elhelyezhető tároló épület terveinek elkészítésére

Előadó: Csete Krisztián polgármester

14/. napirendi pont

Javaslat az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” elnevezésű pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálására



Előadó: Csete Krisztián polgármester

15/. napirendi pont

Javaslat az Országgyűlési választás (2022. április 3.) Szavazatszámoló Bizottságai tagjainak megválasztására

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző

16/. napirendi pont

A polgármester beszámolója

Előadó: Csete Krisztián polgármester

17/. napirendi pont

Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X.05.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző

18/. napirendi pont

Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2019. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: dr. Kmetz Norbert jegyző

19/. napirendi pont

Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi költségvetésének elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

20/. napirendi pont

Javaslat a Fogorvosi feladat-ellátási szerződés praxisjog alapján végtett tevékenységre vonatkozó V. számú módosítás elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

21/. napirendi pont

Javaslat a Közép- Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás Módosításának elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

22/. napirendi pont

Javaslat a 8041 Csór, Fő tér 10. I/8 szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

23/. napirendi pont

Javaslat a BALOLOG Kft. HÉSZ módosítási kérelmének elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

24/. napirendi pont

Javaslat Gesztesi Andrea Edit vérvételi laborszolgáltatás tevékenysége felmondásának elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester



25/. napirendi pont

Javaslat a Csóri Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. február 24.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/. napirendi pont

Javaslat Buresné Mészáros Edit, a Szociális és Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagja tagságáról való lemondásának elfogadására és új külsős bizottsági tag megválasztására

Csete Krisztián polgármester: Buresné Mészáros Edit, aki a Szociális és Kulturális Bizottság külsős tagja, benyújtotta részünkre a tagságról való lemondását. A Szociális és Kulturális Bizottság előzetesen tárgyalta már ezt a napirendi pontot, ők azt javasolják, hogy természetesen egyrészt vegyük tudomásul Edit lemondását, másrészt válasszunk új külsős bizottsági tagot, kinek személyére Gombaszögi-Szalai Tímea közművelődési szakembert javasolja a Bizottság. Kérem, aki a javaslattal egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2022.(II.24.) határozata

Buresné Mészáros Edit lemondásának elfogadása a Szociális és Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagságáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Buresné Mészáros Edit, a Szociális és Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagjának lemondását.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

43/2022.(II.24.) határozata

Gombaszögi-Szalai Tímea Szociális és Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagjává történő megválasztásáról



- 1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Gombaszögi-Szalai Tímeát a Szociális Kulturális Bizottság külsős bizottsági tagjának megválasztotta.
- 2./ Felkéri a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 9/2019. (XI.2.) számú önkormányzati rendelet 6. számú mellékletében a jelen határozatban rögzített változásokat vezesse át.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022.március 31.

Csete Krisztián polgármester: Megkérem Gombaszögi-Szalai Tímeát, hogy bizottsági tagságának érvényessége okán tegye le az esküt. Kérem a jelenlévőket, ehhez az ünnepélyes pillanathoz legyenek kedvesek felállni!

Én Gombaszögi-Szalai Tímea becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek, jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; Szociális és Kulturális Bizottsági tisztségemből eredő feladataimat Csór fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.

Isten engem úgy segítjen!

Csete Krisztián polgármester: Köszönöm szépen, eredményes munkát kívánok a továbbiakban!

2/. napirendi pont

Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadására

Csete Krisztián polgármester: A költségvetést többszörösen előzetesen tárgyalta már a testület, és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság is, akik a végleges állapotot elfogadásra javasolják a részünkre. Több külön döntést kell majd meghoznunk ezen napirendi pont kapcsán, melyekre irányuló javaslataimat egyenként teszem fel szavazásra. Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 44/2022.(II.24.) határozata

az Önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a következő 3 évre várható összegéről

- 1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évre és az azt követő évekre vonatkozó saját bevételek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek várható összegét az alábbiak szerinti állapotja meg.



Csór Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségek (Ft)							
Megnevezés	Sor-szám	Tárgyév (2022. év)	Saját bevétel és adósságot keletkeztető ügyletből			4. és az azt követő években ¹	Összesen
			1. évben	2. évben	3. évben		
Helyi adókból származó bevétel	1.	30 000 000	30 600 000	31 212 000	31 836 240	32 472 965	156 121 205
Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	2.	14 818 000	15 114 360	15 416 647	15 724 980	16 039 480	77 113 467
Osztalékok, koncessziós díjak, hozambevétel	3.	-	-	-	-	-	-
Díjak, pótlékok, bírságok	4.	300 000	306 000	312 120	318 362	324 730	1 561 212
Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítéséből, vagyon hasznosításából származó bevétel	5.	17 453 700	17 802 774	18 158 829	18 522 006	18 892 446	90 829 756
Részvények, részesedések értékesítése	6.	-	-	-	-	-	-
Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevételek	7.	-	-	-	-	-	-
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	8.	-	-	-	-	-	-
Saját bevételek (01+...+08) ²	9.	62 571 700	63 823 134	65 099 597	66 401 589	67 729 620	325 625 640
Saját bevételek (09. sor) 50 %-a ³	10.	31 285 850	31 911 567	32 549 798	33 200 794	33 864 810	162 812 820
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévvel terhelt fizetési kötelezettség ² (12+...+19)	11.	-	-	-	-	-	0
	12.	-	-	-	-	-	0
Felvett átvállalt hitel és annak törlesztése	13.	-	-	-	-	-	0
Felvett átvállalt kölcsön és annak törlesztése	14.	-	-	-	-	-	0
Hitelembizonyítvány megvásárlásának értékpapír	15.	-	-	-	-	-	0
Adott váltó	16.	-	-	-	-	-	0
Pénzügyi lízing	17.	-	-	-	-	-	0
Halasztott fizetés	18.	-	-	-	-	-	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	19.	-	-	-	-	-	0
Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévvel terhelt fizetési kötelezettség ³ (21+...+28)	20.	-	-	-	-	-	0
Felvett átvállalt hitel és annak törlesztése	21.	-	-	-	-	-	0
Felvett átvállalt kölcsön és annak törlesztése	22.	-	-	-	-	-	0
Hitelembizonyítvány megvásárlásának értékpapír	23.	-	-	-	-	-	0
Adott váltó	24.	-	-	-	-	-	0
Pénzügyi lízing	25.	-	-	-	-	-	0
Halasztott fizetés	26.	-	-	-	-	-	0
Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség	27.	-	-	-	-	-	0
Fizetési kötelezettség összesen (12+19)	28.	-	-	-	-	-	0
Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel (10-28)	29.	31 285 850	31 911 567	32 549 798	33 200 794	33 864 810	162 812 820
1 A saját bevételeket és a fizetési kötelezettségeket az ügylet futamidejének végéig be kell mutatni, évenkénti bontásban.							
2 Az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek, amibe nem számítandó bele a likvid hitelből és							
3 A tárgyévvel követő 3. évtől a futamidő végéig változatlan összeggel.							

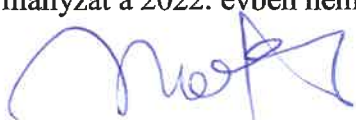
Felelős: Csete Krisztián polgármester
dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022.március 31.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2022.(II.24.) határozata
a 2022. évben éven túli hitel felvételéről szóló adatszolgáltatásról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évben éven túli hitel felvételéről szóló adatszolgáltatásról szóló előterjesztést és megállapította, hogy az Önkormányzat a 2022. évben nem tervez hitelt felvenni.




Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. február 24.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2022.(II.24.) határozata
a Csóri Csivitelő Óvoda 2022. évi költségvetésének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Csóri Csivitelő Óvoda 2022. évi költségvetéséről szóló előterjesztést és azt a beterjesztett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. február 24.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3/. napirendi pont

Javaslat a Táci Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadására

Csete Krisztián polgármester: A Táci Közös Önkormányzati Hivatal költségvetését a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2022.(II.24.) határozata
a Táci Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetésének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Táci Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi költségvetéséről szóló előterjesztését, melyet a beterjesztett formában elfogad.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. február 24.



4/. napirendi pont

Javaslat a településkép védelméről szóló 1/2018. (III.8.) önkormányzati rendelet módosítására

Csete Krisztián polgármester: A településkép védelméről szóló rendelet módosítására amiatt van szükség, mert lakossági igény merült fel egy épület helyi védelem alá vételére, ehhez pedig az szükséges, hogy rendeletünkkel megteremtsük ennek a védelembe vételnek a lehetőségét. A Szociális és Kulturális Bizottság előzetesen tárgyalta ezt a napirendi pontot, és elfogadásra javasolja. Kérem, aki a rendelet módosítását elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 1/2018.(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5/. napirendi pont

Örley György Csór, Belátó szőlőhegy 13. szám alatti présház helyi területi védelembevételnek elfogadására

Csete Krisztián polgármester: Örley György kérelmét az ingatlanán található présház helyi védelembe vételére már előzetesen tárgyalta a Szociális és Kulturális Bizottság, akik elfogadásra javasolják. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
48/2022.(II.24.) határozata
Örley György kérelmének támogatásáról**

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Örley György kérelmét, melyben foglaltak alapján a Csór, Belátó szőlőhegy utca 13. (zártkert 270/6 hrsz) 1910 és 1920 között épült pince és présház helyi védelem alá helyezi.

2./ Megbízta a polgármestert, hogy az érintettet a döntésről értesítse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. március 15.

3./ Felkéri a Jegyzőt, hogy a Településkép védelméről szóló 1/2018. (III.18.) számú önkormányzati rendelet 4. számú melléklettel egészüljön ki, mely a jelen határozatban rögzített döntést tartalmazza. Továbbá a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. felé (8000 Székesfehérvár, Kégl György u. 5.) a szükséges intézkedéseket tegye meg.



Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 15.

6/. napirendi pont

Javaslat a Vis Maior (XII.) pályázat kivitelezőinek kiválasztására

Csete Krisztián polgármester: A folyamatban lévő vis maior pályázatunk kivitelezésére három árajánlat érkezett be. A legkedvezőbb ajánlatot adó Sárépszer Kft. ajánlatát javaslom elfogadásra. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

49/2022.(II.24.) határozata

a Vis Maior pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról

(Csór, 2551 hrsz., 2710 hrsz., 3276 hrsz., 3278 hrsz., 3244/5 hrsz., 3249 hrsz., 3250 hrsz. területeken lévő munkálatok elvégzésére)

- 1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett három darab érvényes ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Sárépszer Kft. (8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11., adószáma: 14648322-207) ajánlatát fogadja el **Bruttó: 3.968.750., Ft, azaz Hárommillió-kilencszázhatvannyolcezer-hétszázötven Forint** értékben.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozói szerződés megkötésére és annak aláírására.
- 3./ A beérkezett legkedvezőbb ajánlat fedezetét Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2/2022.(II.25.) az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletében biztosítja.
- 4./ Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon és az érintetteket értesítse.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

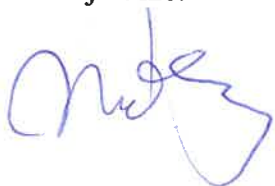
Határidő: 2022. március 15.

7/. napirendi pont

Javaslat a pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló önkormányzati rendelet újraszabályozására

Dr. Kmetz Norbert jegyző: A pénzbeli és természetbeni szociális támogatásokról szóló önkormányzati rendelet aktualizálását és a Szociális és Kulturális Bizottság által tett korábbi javaslatok bedolgozását megtettük, az új rendelet tervezetét mindenki olvashatta előzetesen, a Szociális és Kulturális Bizottság ülésén elfogadásra javasolta.

Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki a rendeletet a beterjesztett formában elfogadja, az kézfeltartással jelezze!



A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról és a települési támogatásokról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8/. napirendi pont

Javaslat a 23/2022.(I.20.) számú határozat visszavonására

Csete Krisztián polgármester: Kósa Gyula, akinek a 74 és 81 hrsz-ú telkekre benyújtott vételi szándékát januárban támogattuk, visszalépett az adásvételtől. Ezen okból, az akkor hozott döntésünk visszavonását kérem. Aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
50/2022.(II.24.) határozata
a 23/2022.(I.20.) számú határozat visszavonásáról**

1./ Csór Község Önkormányzatának Képviselő- testülete dönt arról, hogy 23/2022.(I.20.) számú határozatát visszavonja, ugyanis Kósa Gyula (lakhely: 8600 Siófok, Alkotmány u.18.) kérelmét a Csór, belterület 74 és 81 hrsz-ú ingatlanok adásvételére vonatkozóan 2022. február 8-án benyújtott vételi szándéknyilatkozatát visszavonta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. február 24.

9/. napirendi pont

Javaslat a Herman Ottó Intézet 2021. évi zártkerti program megvalósítására beérkezett árajánlatok elbírálására

Csete Krisztián polgármester: A zártkerti pályázatunk kivitelezésére beérkezett árajánlatok közül az útfelújítás esetében a Sárépszer Kft, a kápolnafelújítás kőművesmunkálatainak elvégzésére pedig Varga József egyéni vállalkozó ajánlatait javaslom elfogadásra, mint legkedvezőbb árú ajánlatokat. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 5 igen 2 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
51/2022.(II.24.) határozata**

*„a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérrel biztosító fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról
(Zártkerti utak felújítása, Pályázat kódja: ZP-1-2021.)*



- 1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett három darab érvényes ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Sárépszer Kft. (8051 Sárkeresztes, Móra Ferenc utca 11., adószáma: 14648322-2-07) ajánlatát fogadja el **Bruttó: 17.976.850., Ft, azaz Tizenhétmillió-kilencszázhetvenhatezer-nyolyszázötven Forint** értékben.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozói szerződés megkötésére és annak aláírására.
- 3./ A beérkezett legkedvezőbb ajánlat fedezetét Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2/2022.(II.25.) az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletében biztosítja.
- 4./ Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon és az érintetteket értesítse.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 15.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
52/2022.(II.24.) határozata**

*„a zártkerti besorolású földrészletek mezőgazdasági hasznosítását segítő, infrastrukturális háttérrel biztosító fejlesztések támogatására” elnevezésű pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról
(Kápolna felújítása, Pályázat kódja: ZP-1-2021.)*

- 1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett három darab érvényes ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Varga József építési vállalkozó (8130 Enying, Petőfi Sándor utca 6/a, adószáma: 46076393-2-27, Műk. eng. száma:574/84) ajánlatát fogadja el **Bruttó: 5.042.547., Ft, azaz ötmillió-negyvenkettőezer-ötszáznegyvenhét Forint** értékben.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozói szerződés megkötésére és annak aláírására.
- 3./ A beérkezett legkedvezőbb ajánlat fedezetét Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének a 2/2022.(II.25.) az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendeletében biztosítja.
- 4./ Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon és az érintetteket értesítse.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 15.



10/. napirendi pont

Javaslat a az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló rendelet megalkotására

Csete Krisztián polgármester: A legutóbbi testületi ülésen megbeszéltek szerint elkészült az utólagos szennyvízrákötéseket szabályozó önkormányzati rendelet tervezete, amit mindannyian olvashattatok. Az lenne még a feladatunk, hogy meghatározzuk azt a hozzájárulási összeget, melyet az egyes ingatlanok utólagos rákötéseiért kell megfizetni, ivóvíz és szennyvíz esetében. 150.000, illetve 400.000 Ft + ÁFA összeget a térségi viszonyok és a jelenlegi piaci árak tekintében reálisnak tartok. Van esetleg egyéb javaslat?

Ari Orsolya képviselő: Javaslom, hogy az erre befizetett összegeket külön számlán, egy kizárólag ebből a célból megnyitott, új számlán elkülönítve kezeljük.

Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki a javaslatokat elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

53/2022.(II.24.) határozata

*az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért
fizetendő hozzájárulás mértékéről
(ivóvízbekötés díjáról)*

- 1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértéke az ivóvíz törzshálózatra történő csatlakozás esetén 150.000 Ft+ Áfa Ft/ingatlan.
- 2./ Felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló rendeletet a fenti döntés értelmében készítse el.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 15.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

54/2022.(II.24.) határozata

*az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért
fizetendő hozzájárulás mértékéről
(szennyvízbekötés díjáról)*

- 1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozásért fizetendő



hozzájárulás mértéke az szennyvíz törzshálózatra történő csatlakozás esetén 400.000 Ft+ Áfa Ft/ingatlan.

2./ Felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló rendeletet a fenti döntés értelmében készítse el.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 15.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2022.(II.25.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás
műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő
hozzájárulás mértékéről**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

11/. napirendi pont

Javaslat Víg Miklós vételi ajánlatának elbírálására

Csete Krisztián polgármester: Víg Miklós vételi ajánlatot nyújtott be részünkre az ingatlan előtti 94 hrsz-ú közterületi telekre vonatkozóan. Megvizsgáltuk a közműnyilvántartást, mely alapján azon a részen közmű gerincevezetékek húzódnak, így nem tudjuk értékesíteni, így természetesen nem tudom támogatni sem az adásvételt. Kérem, aki Víg Miklós vételi ajánlatát elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 2 igen 5 nem szavazattal elutasította a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
55/2022.(II.24.) határozata**

Víg Miklós vételi szándékának elutasításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Víg Miklós 8041 Csór, Ady Endre utca 18/A. szám alatti lakos Csór, belterület 94 hrsz-ú ingatlan vételére vonatkozó ajánlatát, mellyel kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Víg Miklós területvásárlási kérelmét nem támogatja. A Csór, belterület 94 hrsz.-ú területet nem kívánja értékesíteni a terület nagyfokú közművesítettsége miatt.

2./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az érintett felet értesítse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. március 15.



3./ Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 15.

12/. napirendi pont

Javaslat a Széchenyi utca és Ifjúság köz elnevezésű út felújítási terveinek elkészítésére

Csete Krisztián polgármester: A Széchenyi utca murvás szakasza és az Ifjúság köz útburkolatainak elkészítésére régóta tervezünk pályázatot beadni, ha lesz erre lehetőség. Ezzel kapcsolatban szeretném töletem a felhatalmazást, hogy elkészíttethessük ezeknek a terveit, hogy azokat már be tudjuk nyújtani a pályázathoz. Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
56/2022.(II.24.) határozata
a Széchenyi utca és Ifjúság utca felújításának tervezetéről**

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Széchenyi utca és Ifjúság utca felújításával kapcsolatban pályázati lehetőség beadásához tervek elkészítése szükséges.

2./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázathoz szükséges terveket elkészíttesse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: folyamatos

13/. napirendi pont

Javaslat a Csór Község Önkormányzat kertészetében elhelyezhető tároló épület terveinek elkészítésére

Csete Krisztián polgármester: Az előző témához hasonlóan, a kertészet részére egy tároló épület terveit szeretnénk elkészíttetni, hogy azokat már be tudjuk nyújtani, ha egy pályázati lehetőség adódik ezzel kapcsolatosan. Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
57/2022.(II.24.) határozata
a kertészet tároló helyiségének tervezetéről**

1./Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a kertészetben tároló helyiség tervezetét megkezdi egy esetleges pályázati lehetőség beadásához.



2./ Felhatalmazza a polgármestert, hogy az engedélyezéshez szükséges terveket elkészíttesse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: folyamatos

Ari Orsolya képviselő 20 óra 2 perckor egyéb elfoglaltságaira hivatakozva elhagyta az üléstermet. A Képviselő-testület jelenlévő tagjainak létszáma 6 főre csökkent, a testület továbbra is határozatképes.

14/. napirendi pont

Javaslat az MFP-ÖTIK/2021. kódszámú „az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” elnevezésű pályázatra beérkezett ajánlatok elbírálására

Csete Krisztián polgármester: A hivatal épületének felújítására van egy tavalyi évi nyertes pályázatunk. Ehhez kapcsolódan megérkezett a három árajánlat a napelemes-hőszivattyús rendszer kiépítésére, melyek közül döntenünk kellene. Most az előzetes átvizsgálás során észrevettük, hogy tartamilag nem egyeznek meg teljesen az ajánlatok, valószínűleg ez az oka az összegbeli különbségeknek. Ennek tisztázásáig egyik ajánlatot sem tudom elfogadásra javasolni, kérem, most vegyük le ezt a témát a napirendről, a következő ülésre pedig gondoskodunk a tartamilag megfelelő árajánlatok beszerzéséről.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

58/2022.(II.24.) határozata

*az MFP-ÖTIK/2021. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése elnevezésű pályázat kivitelezőjének kiválasztásáról
(elnapolva)*

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az MFP-ÖTIK/2021. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése elnevezésű pályázat beérkezett árajánlatait. Az ajánlatok összevetését követően kiderült, tartamilag mindegyik ajánlat módosításra szorul, ezért legkésőbb a következő képviselő-testületi ülésig a pályázatok elbírálását elnapolja.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. március 15.

15/. napirendi pont

Javaslat az Országgyűlési választás (2022. április 3.) Szavazatszámoló Bizottsági tagjainak megválasztására

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Az előterjesztés szerint kérem a tisztelt Képviselő-testületet a javasolt SzSzB tagok megválasztására.



Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
59/2022.(II.24.) határozata
az SZSZB tagok megválasztásáról**

Csór Község Önkormányzatának Képviselő- testülete (a továbbiakban: képviselőtestület) a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (a továbbiakban: Ve.) 24.§ (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, a helyi választási iroda vezetőjének indítványára az alábbi személyeket választja meg szavazatszámlláló bizottság tagjának:

NÉV	LAKCÍM
Hári Gyula	Csór, Petőfi Sándor u. 45.
Bubernik Jánosné	Csór, Kossuth Lajos u. 1.
Gombaszögi-Szalai Tímea	Csór, Levendula dűlő 8.
Udvardy Klára Csilla	Csór, Fő tér 5.
Szántayné Mikáczó Krisztina	Csór, Kossuth Lajos u. 46.
Botka Dávid	Csór, Ady Endre u. 4.
Németh Szilvia	Csór, Ady Endre u. 34/A.
Szabó Anikó	Csór, Dózsa György utca 44.
Csoknyai Lászlóné	Csór, Felsőtabán u. 27.
Gombaszögi András	Csór, Levendula dűlő 8.
Kun Ottó	Csór, Alsótabán utca 15.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 18.

16/. napirendi pont

A polgármester beszámolója

Csete Krisztián polgármester: Ismertette beszámolóját, mely teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi, majd annak elfogadását kérte a Képviselő-testülettől.

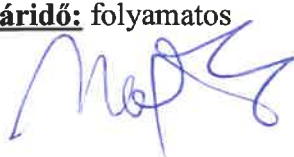
A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2022.(II.24.) határozata
a polgármesteri beszámoló elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Csete Krisztián polgármester beszámolóját meghallgatta és a beterjesztett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: folyamatos



17/. napirendi pont

Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X.05.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Kormányhivatali javaslat alapján elkészítettünk egy módosítást hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló rendelethez, melyet előzetesen olvashattatok. Kérem a képviselő-testületet a javaslat elfogadására.

Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022.(III.08.) önkormányzati rendelete
a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 12/2015. (X. 5.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

18/. napirendi pont

Javaslat a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2019. (XI.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Szintén kormányhivatali javaslat alapján szükséges módosítani a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló rendeletet. A jelenlegi formánál alkalmazott függelékrendszer nem helytálló, helyette mellékletekben kell szabályozni, továbbá külön mellékletben szükséges rögzíteni a képviselő-testület átruházott hatásköreit is. Kérem a tisztelt képviselő-testülettől a javaslatok szerint átdolgozott módosító rendelet elfogadását.

Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő rendeletet hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022.(III.08.) önkormányzati rendelete
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2019.(XI.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

19/. napirendi pont

Javaslat az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi költségvetésének elfogadására



Csete Krisztián polgármester: Az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi költségvetését a beterjesztett formában elfogadásra javaslom. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2022.(II.24.) határozata**

az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi költségvetéséről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Iszkaszentgyörgyi Szociális Intézményi Társulás 2022. évi költségvetését a beterjesztett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. február 28.

20/. napirendi pont

Javaslat a Fogorvosi feladat-ellátási szerződés praxisjog alapján végtett tevékenységre vonatkozó V. számú módosítás elfogadására

Csete Krisztián polgármester: Székesfehérvár Önkormányzata kéri tőlünk a fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosításának elfogadását. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
62/2022.(II.24.) határozata**

fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata, Csór Község Önkormányzata és a HÁTSÁGI-HORVÁTH Fogorvosi Betéti Társaság, valamint a HSZI feladat-ellátási szerződésének a székesfehérvári 2. számú fogorvosi és iskolafogászati körzet alapellátásainak ellátására vonatkozó módosítását, melyet az előterjesztett formában elfogad.

2./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az érintett felet értesítse. Felhatalmazza Csete Krisztián polgármestert a módosított feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. március 31.

3./ Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 31.



21/. napirendi pont

Javaslat a Közép- Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás Módosításának elfogadására

Csete Krisztián polgármester: A KDV Megállapodás módosítására azért van szükség, meg Akasztó község kilépett a Társulásból, Pusztavám pedig belépett. Kérem, aki a módosító javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 63/2022.(II.24.) önkormányzati határozata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. december 31. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Akasztó Község Önkormányzata 6221 Akasztó, Fő u. 40. képvis.: Suhajda Antal polgármester,**
- 2. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásba felvételre kerül 2021. január 1. nappal történő csatlakozás alapján Mór térség megnevezés alatt Pusztavám Község Önkormányzata, 8066 Pusztavám Kossuth u. 64-66. képvis.: Csordás Mihály polgármester,**
- 3. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásban az alábbiakban felsorolt önkormányzatok képviselőinek megnevezése a következők szerint módosul:**

ADONY térsége

Besnyő Község Önkormányzat
képv.: Fejes Zsuzsanna polgármester

Hantos Község Önkormányzat
képv.: Kovácsné Kardos Valéria polgármester

Pusztaszabolcs Város Önkormányzat
képv.: Simonné Zsuffa Erzsébet polgármester

Perkáta Nagyközség Önkormányzata
képv.: Oláh István polgármester

DUNAÚJVÁROS térsége

**Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata**
képv.: Pintér Tamás polgármester



MARTONVÁSÁR térsége

Ercsi Város Önkormányzat

képv.: Szabó Tamás polgármester

Etyek Nagyközség Önkormányzata

képv.: Zólyomi Tamás polgármester

Kajászó Község Önkormányzata

képv.: Császár Roland polgármester

Budakeszi Város Önkormányzata

képv.: dr. Győri Ottilia polgármester

Gyúró Község Önkormányzata

képv.: Horváth Gyula polgármester

MÓR térsége

Fehérvárcsurgó Községi Önkormányzat

képv.: Temesvári Krisztián polgármester

Isztimér Község Önkormányzata

képv.: Gömbösné Rostaházi Judit polgármester

Magyaralmás Község Önkormányzata

képv.: Pap Tibor polgármester

Szapár Község Önkormányzata

képv.: Trojákné Szita Katalin polgármester

Gánt Község Önkormányzata

képv.: Krausz János polgármester

Kincsesbánya Község Önkormányzata

képv.: Murányi Marianna polgármester

Nagyveleg Község Önkormányzat

képv.: Kosárszki József polgármester

OROSZLÁNY térsége

Bakonybánk Község Önkormányzata

képv.: Nagyné Farkas Marianna polgármester

Csatka Község Önkormányzata

képv.: Bognár Tímea polgármester

Réde Község Önkormányzata

képv.: Farkas Lajos polgármester

Tárkány Község Önkormányzata

képv.: Major Lászlóné polgármester

Bakonyszombathely Község Önkormányzata

képv.: Géringér Istvánné polgármester

Ete Község Önkormányzata

képv.: GyüszinéRohonczi Anita polgármester

Szákszend Község Önkormányzata

képv.: Papp Attila Csaba polgármester

POLGÁRDI térsége

Füle Község Önkormányzata

képv.: Kiss Róbert polgármester

Mátyásdomb Község Önkormányzata

képv.: Lelkes Tibor polgármester

Sárkeszi Község Önkormányzat

Litér Község Önkormányzata

képv.: Varga Mihály polgármester

Mezőszentgyörgy Község Önkormányzata

képv.: Lánginé Csík Angéla polgármester

Sárszentmihály Községi Önkormányzat



képv.: Kőhegyi László polgármester

Soponya Nagyközség Önkormányzat

képv.: Szűcs Norbert polgármester

képv.: Óber Andrea polgármester

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat

képv.: Szabó Ildikó polgármester

SÁRBOGÁRD térsége

Alap Község Önkormányzata

képv.: Szalai János Milán polgármester

Mezőszilas Község Önkormányzat

képv.:Steidl János polgármester

Pálfa Község Önkormányzata

képv.:Mérei Melinda polgármester

Simontornya Város Önkormányzata

képv.: Torma József polgármester

Igar Község Önkormányzata

képv.: Molnár István polgármester

Nagykarácsony Község Önkormányzata

képv.: Scheier Zsolt polgármester

Sáregres Község Önkormányzat

képv.:Albertné Tiringer Mária polgármester

SZÉKESFEHÉRVÁR térsége

Aba Város Önkormányzata

képv.: dr. Mikula Lajos polgármester

Pákozd Nagyközség Önkormányzata

képv.: Kardos Ádám polgármester

Lovasberény Község Önkormányzata

képv.: Südi Mihály polgármester

Zámoly Község Önkormányzata

képv.: Sallai Mihály polgármester

VELENCE térsége

Baracska Község Önkormányzata

képv.: Szőlősy Attila polgármester

Velence Város Önkormányzata

képv.: Gerhard Ákos polgármester

Nadap Község Önkormányzata

képv.: Köteles Zoltán polgármester

4. A Társulási Megállapodás V. fejezet első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni. A Társulás pénzügyi-gazdálkodási feladatait a munkaszervezeti feladatokat ellátó Polgárdi Polgármesteri Hivatal látja el. A Polgármesteri Hivatal címe: 8154 Polgárdi, Batthyány u. 132., PIR száma:363002. A Társulás gazdálkodásának részletes szabályait Polgárdi Polgármesteri Hivatal szabályzatai tartalmazzák. A Társulás önálló adószámmal és pénzügyi számlával rendelkezik.”

5. A Társulási Megállapodás XI. fejezet XI/3. pont harmadik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Társulás egy integrált hulladékgazdálkodási rendszer létrehozása, valamint az ehhez szükséges gazdasági, pénzügyi és jogi előfeltételeinek biztosítása céljából jött létre.

Amennyiben a hulladékgazdálkodási rendszer megvalósítására a Társulás saját pénzeszközei is felhasználásra kerülnek, a felhasznált teljes összeg lakosságszám arányos mértékű megfizetésére köteles az új csatlakozó önkormányzat abban az esetben, ha a hulladékgazdálkodási rendszerfejlesztés eredményeiből részesül. A Társulási Tanácsfigyelemmel a csatlakozás körülményeire (fejlesztés megvalósításától eltelt idő, fejlesztés eredményeiből történő csekély mértékű részesedés, más hulladékgazdálkodási társulásban megvalósult tagság)- a fenti rendelkezéstől eltérően állapíthatja meg az új csatlakozó önkormányzat által fizetendő hozzájárulás összegét, módját és a teljesítés határidejét.

6. A Társulási Megállapodás 1. számú melléklete - Tagi önkormányzatok felsorolását a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló törvényben meghatározott időpont szerinti lakosságszámmal-helyébe jelen módosítás 1. számú melléklete lép.

7. Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba.

II.

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. február 28.

22/. napirendi pont

Javaslat a 8041 Csór, Fő tér 10. I/8 szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbítására

Csete Krisztián polgármester: Györgyi József lakásbérleti szerződése lejár. A meghosszabbítását kérte tőlünk, melyet további 1 évre javaslok. Kérem, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

64/2022.(II.24.) határozata

a 8041 Csór, Fő tér 10. szám alatti ingatlan bérleti szerződésének meghosszabbításáról

Györgyi József részére

1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 8041 Csór, Fő tér 10. 1/3. hrsz.-ú bérlakás Csó/445-1/2021. iktatószámú határozott idejű bérleti szerződését Györgyi József (8041 Csór, Magyar utca 19.) részére 2022. március 1. - 2023. február 28-ig meghosszabbítja.



2./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az érintett felet értesítse.
Felhatalmazza Csete Krisztián polgármestert a meghosszabbított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. március 1.

3./ Felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 1.

23/. napirendi pont

Javaslat a BALOLOG Kft. HÉSZ módosítási kérelmének elfogadására

Csete Krisztián polgármester: A BALOLOG Kft. a Helyi Építési Szabályzatunk módosítását szeretné kezdeményezni. A tulajdonukban lévő külterületi 0100/13 és 0100/22 hrsz-ú telkek különböző övezetekbe tartoznak, Gksz-5 és Gksz-6. Ezt szeretnék ők egységesíteni, mert a különböző övezetekben más a beépíthetőség mértéke. A felmerülő költségeket vállalják. Kérem, aki a kérelmüket elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 65/2022.(II.24.) határozata

Csór településszerkezeti terv felülvizsgálatáról, hatályos helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításának elfogadásáról a 0100/13 és a 0100/22 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csór 0100/13 és a 0100/22 hrsz.-ú külterületi, BALOLOG Logisztikai és Vagyonkezelő Kft. (székhely: 8041 Csór, külterület 0100/13 hrsz.) tulajdonában lévő ingatlanok övezeti besorolásának módosítására irányuló kérelmét megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:

1./ Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település településszerkezeti tervét felülvizsgálni, hatályos helyi építési szabályzatát és szabályozási tervét módosítani kívánja. A BALOLOG Logisztikai és Vagyonkezelő Kft. (székhely: 8041 Csór, külterület 0100/13 hrsz.) tulajdonában lévő Csór külterületi 0100/13 és a 0100/22 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó kérelmét támogatja.

2./Megbízza Csete Krisztián polgármestert a Fehér VÁRtervező Kft.-vel (8000 Székesfehérvár, Rába utca 22.) való kapcsolat felvételére és árajánlat beszerzésére.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. március 15.

3./ Felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a további szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon és az érintetteket értesítse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. március 15.

24/. napirendi pont

Javaslat Gesztesi Andrea Edit vérvételi laborszolgáltatás tevékenysége felmondásának elfogadására

Csete Krisztián polgármester: Gesztesi Andrea Edit megküldte a részünkre felmondó levelét a vérvételi szolgáltatással kapcsolatosan. Kéri, hogy a felmondási időtől lehetőség szerint tekintsünk el, de amennyiben ez nem megoldható, április 30. napjával mindenképpen megszünteti a tevékenységét.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Javaslom, hogy töltsse ki a szerződés szerinti felmondási időt, addig pedig megteessük az előkészületeket arra vonatkozóan, hogy ezt követően tudjuk mi a rendelőben végezni a vérvételt.

Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki a javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

66/2022.(II.24.) határozata

*Gesztesi Andrea Edit vállalkozói szerződésének megszüntetéséről
(vérvételi laborszolgáltatás)*

1./ Csór Község Önkormányzatának Képviselő- testülete dönt arról, hogy Gesztesi Andrea Edit vállalkozó, laboratóriumi szakasszisztens vállalkozói szerződését a szerződés 7. pontjában foglaltak szerint a 60 napos felmondási idő lejártát követően, 2022. április 30. napjával szünteti meg.

2./ A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy Gesztesi Andrea Edit vállalkozót a döntésről értesítse.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. március 5.

25/. napirendi pont

Javaslat a Csóri Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására

Csete Krisztián polgármester: A Szociális és Kulturális Bizottság javaslatára a Települési Értéktár Bizottság tagjainak száma 4 főre egészül ki, ezért ezen a ponton az SzMSz-ük módosítására van szükség. Kérem, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:



**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
67/2022.(II.24.) határozata**

a Csóri Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Csóri Települési Értéktár Bizottság Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint módosítani szükséges:

I.

Általános rendelkezések

1. A bizottság hivatalos megnevezése: Csóri Települési Értéktár Bizottság
2. A bizottság székhelye: 8041 Csór, Fő tér 10.
3. A bizottság létszáma: 4 fő. A Bizottság munkájába külső szakértőket vonhat be – így például a helyi közművelődési feladatellátás intézményét, továbbá a helyi értékek gyűjtésével, megőrzésével, hasznosításával foglalkozó szakmai és civil szervezeteket.
4. A bizottság tagjainak névsorát az SZMSZ függeléke tartalmazza

Felelős: Csóri Értéktár Bizottság

Határidő: 2022. március 31.



NAPIREND UTÁN

Csete Krisztián polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.



Csete Krisztián
polgármester



Dr. Kmetz Norbert
jegyző



Dr. Hári Gyula
jegyzőkönyv hitelesítő



Csete Dezső
jegyzőkönyv hitelesítő

Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 24-én 18 órakor
megtartott nyilvános üléséhez

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester	.....
Palkovics András	alpolgármester	.....
Dr. Hári Gyula	képviselő	.....
Csete Dezső	képviselő	.....
Cseténé Szabados Amrita	képviselő	.....
Dr. Nap Ágnes	képviselő	.....
Ari Orsolya	képviselő	.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző	.....
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző	.....

Bedőcs Andrea igazgatási ügyintéző,.....
jegyzőkönyvvezető

Megjelent vendégek:

B. L. L.	.....
Gombaszegi-Székely	.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kelt: Csór, 2022. február 24.