

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének



2022. november 10. napján megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyve

HATÁROZATOK:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

194/2022. (XI.10.) határozata	a jegyzőkönyv hitelesítőkről
195/2022. (XI.10.) határozata	az ülés napirendjének elfogadásáról
196/2022. (XI.10.) határozata	Csór község közvilágításának korszerűsítése téma napirendről való levételéről
197/2022. (XI.10.) határozata	a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról
198/2022. (XI.10.) határozata	a 2023. évi belső ellenőrzési feladatra vonatkozó árajánlatkérésről
199/2022. (XI.10.) határozata	az Ady köz rendbetételével kapcsolatos tájékoztatás elfogadásáról
200/2022. (XI.10.) határozata	a művelődési ház bérleti díjairól
201/2022. (XI.10.) határozata	a Községi Könyvtár nyitva tartásának megállapításáról
202/2022. (XI.10.) határozata	a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 azonosító számú „Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítőjének kiválasztásáról
203/2022. (XI.10.) határozata	a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

204/2022. (XI.10.) határozata

a ravatalozó kőműves pótmunkái téma napirendről való levételéről

205/2022. (XI.10.) határozata

a Sourcing Hungary Kft. energiabeszerzésre vonatkozó ajánlatának napirendről való levételéről

206/2022. (XI.10.) határozata

a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadásáról

207/2022. (XI.10.) határozata

értékbecslő igazságügyi szakértő megbízásáról

208/2022. (XI.10.) határozata

Szabó Anikó kérelmének támogatásáról a Fő tér 10. szám alatti üzlethelyiség mennyezeti szigetelésének ügyében

209/2022. (XI.10.) határozata

a Csóri Csivitelő Óvoda 2022/2023-as nevelési évre szóló munkatervének elfogadásáról

210/2022. (XI.10.) határozata

a művelődési ház lámpatestjeinek cseréjéről szóló tájékoztatás elfogadásáról



J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 10. napján megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: az Önkormányzati Hivatala emeleti tanácskozóterme (8041 Csór, Fő tér 10.)

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Ari Orsolya	képviselő
Dr. Hári Gyula	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő
Csete Dezső	képviselő

Tanácskozási joggal:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző
---------------	----------------------

Megjelent vendégek:

Gombaszögi-Szalai Tímea
Boros László
Tóth Adrián



NAPIREND ELŐTT

Csete Krisztián polgármester: Köszöntötte a vendégeket, a megjelent képviselőket, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen a megválasztott 7 fő képviselő teljes létszámban jelen van. Dr. Hári Gyula és Csete Dezső képviselőket javasolta az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőinek, valamint előterjesztette az ülés napirendjét a kiküldött meghívó módosító javaslataival kiegészítve, amelyről a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – a jegyzőkönyv hitelesítőik ügyében a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 194/2022. (XI.10.) határozata a jegyzőkönyv hitelesítőkről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 10. napján megtartott nyilvános ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjéül Dr. Hári Gyula és Csete Dezső képviselőket megválasztotta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. november 10.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 195/2022. (XI.10.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 10. napján megtartott nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.) Javaslat Csór Község közvilágításának korszerűsítésére

Előadó: Csete Krisztián polgármester

2.) Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda téli zárva tartási kérelmének elbírálására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

3.) Javaslat a 2023. évi belső ellenőrzési feladat meghatározására

Előadó: Dr. Kmetz Norbert jegyző

4.) Javaslat a Csór, Ady köz elnevezésű útszakasz rendbetételére

Előadó: Csete Krisztián polgármester



5.) Javaslat a Közművelődésről szóló 1/2022. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

Dr. Hári Gyula a Szociális és Kulturális Bizottság elnöke

6.) Javaslat a Csór Községi Könyvtár téli nyitva tartásának módosítására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

7.) Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 azonosító számú „Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése” című pályázati projekt esetében az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

8.) A polgármester beszámolója

Előadó: Csete Krisztián polgármester

9.) Tájékoztatás a ravatalozó kőműves pótmunkáival kapcsolatosan

Előadó: Csete Krisztián polgármester

10.) Tájékoztatás a Sourcing Hungary Kft. árambeszerzéssel kapcsolatos ajánlatáról

Előadó: Csete Krisztián polgármester

11.) Javaslat a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

12.) Javaslat a temetővel szembeni ingatlanokhoz kapcsolódó, útfelszabályozás miatti területkiszájtítás ügyében

Előadó: Csete Krisztián polgármester

13.) Szabó Anikó kérelme a Fő tér 10. alatti üzlethelyiség mennyezeti szigetelése ügyében

Előadó: Csete Krisztián polgármester

14.) Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda 2022/2023-as nevelési évre szóló munkatervének elfogadására

Előadó: Csete Krisztián polgármester

15.) Javaslat a Művelődési ház lámpáinak korszerűsítésére

Előadó: Csete Krisztián polgármester

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. november 10.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1/. napirendi pont

Javaslat Csór Község közvilágításának korszerűsítésére

Csete Krisztián polgármester: Az előző testületi ülésen azt a megbízást kaptam tőletek, hogy kérjem ki a lakosság véleményét azzal kapcsolatban, hogy a jövőben mi módon lenne érdemes takarékoskodnunk a közvilágítás terén, nézzek utána, hogy más települések mi módon kívánják ezt a problémát megoldani, illetve kérjek a különböző megoldásokra árajánlatot az E.ON-tól. Előzetes számításaink szerint 3 millió forint többletköltséggel terhelné meg a jövő évi költségvetést a közvilágítás fenntartása. A lakossági szavazás során három opció lett felajánlva, melyre szavazni lehetett: maradjon meg minden a jelenlegi formában, vagy a takarékoság érdekében kapcsoljuk ki minden második lámpatestet, vagy a teljes közvilágítást kapcsoljuk ki éjjel 23:15 és 04:00 között. A legtöbb szavazat arra a verzióra érkezett, hogy minden másodikat hagyjuk csak meg. Megérkezett az E.ON részéről az ajánlat, mely ennek a megoldásnak a pénzügyi vonzata. Ez egy egyszeri díj, 130 lámpára számolva az izzó eltávolítása bruttó 1.529.000 Ft-ba kerülne részünkre, továbbá minden oszlopra ki kell tenni egy táblát, azzal a felirattal, hogy a közvilágítás ezen az oszlopon az Önkormányzat megbízásából nem működik. A másik verzióhoz, tehát az időszakos teljes kikapcsoláshoz nem kell az izzókat kicsavarni, csak időkapcsolókat kell cserélni és bizonyos szakaszos beállításokat kell elvégezni, ennek a díja egyszeri bruttó 500.000 Ft. A szavazáson érkeztek természetesen egyéb vélemények is, tartanak a lakosok a közbiztonság jelentős romlásától teljes kikapcsolás esetén. Mindezzel kapcsolatban kérem szépen a véleményeket.

Dr. Hári Gyula képviselő: Nagyon magas összeg ez a másfél millió forint, amit minden második lámpa kiiktatásáért kellene kifizetni. Ha pedig egyszer majd vissza akarjuk állítani, újra jelentkezik ez a díj.

Csete Krisztián polgármester: Annyit tennék még hozzá, hogy kevesebb működő lámpatesttel a rendszerhasználati díj is mérséklődne, ami egyébként igen jelentős részét teszi ki az áramszámlának. Egyébiránt azt gondolom, hogy meg kellene várnunk az ajánlatot a ledes lámpákra vonatkozóan, melyet jövő hétre ígért az ajánlattevő cég. Egyrészt a korszerűbb megoldás miatt, másrészt amiatt is, mert ha majd látjuk a számokat, akkor tudunk pontos képet kapni arról, hogy ez mekkora megtakarítást jelentene részünkre. Az árajánlat megérkezéséig mindenképpen azt javaslom, hogy várjunk, ezért javaslom, hogy ezt a témát most vegyük le a napirendről. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 196/2022.(XI.10.) határozata

Csór község közvilágításának korszerűsítése téma napirendről való levételéről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás korszerűsítésre témájában úgy döntött, hogy ezt a napirendi pontot leveszi a napirendről.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal



2/. napirendi pont

Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda téli zárva tartási kérelmének elbírálására

Csete Krisztián polgármester: 2022. december 22. és december 30. között szeretnék gazdasági okok miatt zárva tartani az óvodát és az óvodai főzőkonyhát. Aki ezt a téli zárvatartást elfogadja, az kérem, kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 197/2022. (XI.10.) határozata a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Csóri Csivitelő Óvoda fenntartója, megtárgyalta a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha téli zárva tartásáról szóló előterjesztést, és a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Csóri Csivitelő Óvoda és az óvodai főzőkonyha 2022. december 22-től 2022. december 30-ig tartó zárva tartását engedélyezi.
2. Felkéri az óvoda vezetőjét, hogy a döntésről a szülőket a szokásos módon tájékoztassa.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Wittmann-né Csapó Anikó óvodavezető

Határidő: 2022. november 30.

3/. napirendi pont

Javaslat a 2023. évi belső ellenőrzési feladat meghatározására

Csete Krisztián polgármester: A 2023. évi belső ellenőrzés témáját kellene kiválasztanunk, a Vincent Auditor által javasolt témák közül egyet kell választani. Esetleg valakinek van javaslata?

Dancsné Ficsóri Enikő aljegyző: Lehet most többet is javasolni, és akkor azokra kérünk be ajánlatot, melyek közül majd tudtok választani a következő ülésen.

Ari Orsolya képviselő: Amiket én néztem: a tárgyi eszközökkel való gazdálkodás ellenőrzése, a leltározás végrehajtásának ellenőrzése, illetve a karbantartási tevékenység ellenőrzése.

Csete Krisztián polgármester: Rendben. Kérem, aki elfogadja, hogy erre a három témára kérjünk be ajánlatot, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta



Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
198/2022. (XI.10.) határozata
a 2023. évi belső ellenőrzési feladatra vonatkozó árajánlatkérésről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi belső ellenőrzési feladat meghatározásával kapcsolatosan a következő döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az alábbi belső ellenőrzési témákat jelöli meg a 2023. évre, melyekhez kapcsolódó ellenőrzési feladatok ellátására vonatkozóan árajánlatot kér be:
 - tárgyi eszközökkel való gazdálkodás ellenőrzése,
 - a leltározás végrehajtásának ellenőrzése,
 - karbantartási tevékenység ellenőrzése.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.) pontban megjelölt témákra vonatkozóan kérjen árajánlatot a Vincent Auditor Kft-től (2373 Dabas, Tavasz utca 3.), majd azt a következő ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. november 30.

4/. napirendi pont

Javaslat a Csór, Ady köz elnevezésű útszakasz rendbetételére

Csete Krisztián polgármester: Kaptunk egy lakossági kérést az Ady közre vonatkozóan. Tudni kell erről, hogy a falu egyik leghosszabb közterülete, csak egy kis része szilárd burkolatú, a nagyobb szakasza murvás-földes. Beszéltem a panaszossal, hogy ha probléma van, szóljon, viszünk a gödrökbe murvát, feltöltjük. A helyzet az, hogy mindössze kettő olyan ingatlan van, amelyet kifejezetten innen lehet csak megközelíteni, a többinek csak hátsó bejárata van erről, tehát kifejezetten nagy forgalom nem jellemző erre felé. A kifejezett kérés, hogy történjen felújítás aszfalttal. Állandó problémát jelentenek ezen a részen az útszakaszra belógó ágak, melyek miatt már rengeteg felszólítást kellett kiküldenie a jegyzőnek. Úgy gondolom, amennyiben lesz rá pályázati lehetőség, hogy akár egy mart aszfaltos megoldást alkalmazzunk ezen az útszakaszon, azzal mindenképpen élni fogunk. A kérelemben szereplő döntést sajnos nem tudjuk meghozni, anyagi lehetőségünk erre sajnos nincsen. Kérem, aki a tájékoztatásomat elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
199/2022.(XI.10.) határozata
az Ady köz rendbetételével kapcsolatos tájékoztatás elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Ady köz rendbetétele tárgyú lakossági bejelentéssel kapcsolatos tájékoztatást meghallgatta, és azt tudomásul vette.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal



Dr. Hári Gyula képviselő: A mart aszfaltos megoldással kapcsolatban szeretnék jelezni egy problémát, egy másik területen. A Belátó és a Baglyas szőlőhegyen a zártkerti pályázatból 15 millió forintból csináltunk összesen 800 méter mart aszfaltos utat, de ez olyan rossz minőségű, hogy már most jön fel a közepén a gaz. A porra raktak rá pár centi mart aszfaltot. Ez most már így marad, vagy lehet vele kezdeni valamit? Vannak azért a településen olyan mart aszfaltos utak is, amik már hosszú évek óta teljesen jó állapotúak, ez viszont a legújabb és a legrosszabb.

Csete Krisztián polgármester: Szólunk a műszaki ellenőrnek, hogy jöjjön ki, nézze meg. Azt garanciális javításban meg kell oldaniuk.

5/. napirendi pont

Javaslat a Közművelődésről szóló 1/2022. (I. 24.) önkormányzati rendelet módosítására

Csete Krisztián polgármester: Ebben a témában volt bizottsági ülés. Kérdezem, hogy mire jutottatok?

Dr. Hári Gyula képviselő, SZKB elnök: A művelődési ház bérleti díjak tekintetében egyhangúlag meg tudtunk fogalmazni javaslatot. Január 1-től 30% emelést javasolunk a nagyterem és a civil szoba bérleti díjaira vonatkozóan, tekintettel arra, hogy az utóbbi három évben nem volt áremelés. Így a kisterem bérleti díja óránként 2500 forintról 3250 forintra emelkedne, a nagyterem bérleti díja pedig óránként 5000 forintról 6500 forintra. A maximális napi bérleti díj a kisterem esetében így 15.000 forintról 19.500 forintra, a nagyterem esetében pedig a jelenlegi 30.000 forintról 39.000 forintra emelkedne. A kaució óránkénti összege az óránkénti bérleti díjak összegével megegyezik, kulcsátadástól kulcsátvételig. Másik téma, a civil szervezetek gyakori teremhasználata is szóba került, annak a kapcsán, hogy esetleg néhányan kulturális cél megnevezés alatt magáncélra is használják a termet, ami nem teljesen korrekt, ahogy az önszerveződő csoportok bevételszerző célú, de díjmentes teremhasználata is kérdéseket vet fel. Nem szeretnénk, hogy megszűnjenek ezek a csoportok, de szükség lenne valamilyen áthidaló megoldásra, melyet még nem találtunk meg, ezért ezzel kapcsolatban javaslatot sem tudtunk megfogalmazni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Ez azért is probléma, mert ezeknek a csoportoknak a foglalkozásai heti több órára lefoglalják a termet, melyet így nem tudunk másnak kiadni.

Csete Krisztián polgármester: Jelentősen megnövekedett az érdeklődés a művelődési ház bérlete iránt, így, hogy mi abban a szerencsés helyzetben vagyunk, hogy nem kell bezárni az épületet, mert gyakorlatilag rezsimentes. Ezért kell végiggondolni a lehetőségeinket.

Ari Orsolya képviselő: Nem tartom kifejezetten jövedelemszerző tevékenységnek azokat a foglalkozásokat, amelyeket jelképes összegért, a piaci ár töredékéért tartanak az oktatók.

Palkovics András alpolgármester: Ezeknek a fenntartásával támogatjuk a lakosságot, hogy itt helyben részt vehetnek ezeken az órákon, jutányos áron.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Egyébként arról volt szó, hogy mindenki, aki tornázik, átmehet a sportcsarnokba, amikor elkészül.

Csete Krisztián polgármester: Aki élni kíván vele, az természetesen igen. A TRX-esek biztosan élni fognak vele.



Cseténé Szabados Amrita képviselő: Felmerült még a bizottsági ülésen az is, hogy esetleg lehetne korlátozni, így lecsökkenteni a díjmentes igénybevételt. Természetesen egységesen mindenkinek a részére.

Ari Orsolya képviselő: Illetve azt gondolom, ha programütközés van, azt eddig is meg lehetett oldani rugalmasan.

Csete Krisztián polgármester: Rendben. A civil szervezetekkel én napi kapcsolatban vagyok, beszélek majd velük erről, illetve innen is szeretném kérni minden egyesülettől, hogy legyenek kedvesek a kulturális törvényben és a közművelődési megállapodásokban rögzített kereteken belül maradni a termhasználat célját illetően. A bérleti díjak emelésével kapcsolatban pedig a bizottság javaslatának elfogadását javaslom. Kérem, aki a bérleti díjak emelt összegével egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
200/2022.(XI.10.) határozata
a művelődési ház bérleti díjairól**

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Petőfi Sándor Művelődési Ház Közösségi Színtér termeinek bérleti díjait a jelenlegi bérleti díj összegeket 30%-kal emelve az alábbi összegekben határozza meg 2023. január 1. napjától:
 - a nagyterem bérleti díja: 6500 Ft/óra, maximálisan 39.000 Ft/alkalom, a bérleti díjhoz kapcsolódó kaució összege: 6500 Ft/óra
 - a civilszoba bérleti díja: 3250 Ft/óra, maximálisan 19.500 Ft/alkalom, a bérleti díjhoz kapcsolódó kaució összege: 3250 Ft/óra
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az Önkormányzat közművelődésről szóló 1/2022. (I.24.) rendeletét a határozat 1.) pontjában foglaltak szerint módosítsa, és a rendeletmódosítás tervezetét a 2022. év december havi rendes ülésre terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. decemberi rendes képviselő-testületi ülés

6/. napirendi pont

Javaslat a Csór Községi Könyvtár téli nyitva tartásának módosítására

Csete Krisztián polgármester: Varga Lászlóné könyvtáros írta meg részünkre tapasztalatait a könyvtár téli nyitva tartása ügyében. Mivel korán sötétedik már, kéri, hogy a szerdai és pénteki napokon a jelenlegi 16-18 óra helyett 15-17 óráig lehessen nyitva a könyvtár. A szombati nyitva tartás változatlan maradjon, 9-11 óráig. Kérem, aki ezt elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:



Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
201/2022.(XI.10.) határozata
a Községi Könyvtár nyitva tartásának megállapításáról

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Községi Könyvtár nyitva tartását az alábbi időpontokban határozza meg 2022. november 11. napjától:

Minden hét	szerda:	15-17 óráig
	péntek:	15-17 óráig
	szombat:	9-11 óráig

- 2.) A Képviselő-testület felkéri Varga Lászlóné könyvtárost, hogy a könyvtár látogatóit a nyitvatartási idő megváltozásáról a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Varga Lászlóné könyvtáros

Határidő: 2022. november 10.

7/. napirendi pont

Javaslat a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 azonosító számú „Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése” című pályázati projekt esetében az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítésére beérkezett ajánlatok elbírálására

Csete Krisztián polgármester: Ahogy arról már előzetesen tájékoztattalak benneteket, a tervbizottság, mely az összes csapadékvizes tervet elbírálja, előírta részünkre, hogy Integrált Települési Vízgazdálkodási Tervet kell elkészíteni. Ez sajnos nem volt bent a projektben az elején, nem tudtunk róla, ezért nem is tudtunk rá forrást félretenni, ezért saját költségből kell megoldani. Több cégtől is kértünk be árajánlatot, nem adott mindenki, de 3 ajánlat érkezett be, melyek közt, mint láhattátok, elég nagy a szórás. Az Albensis ajánlott egy budapesti céget, a DHI Kft-t, akik adtak részünkre egy elég jutányos árajánlatot. Nagyjából 3 hónap alatt tudnák ők elkészíteni a tervet, a kivitelezésre csak ezt követően kerülhet sor, ez a lépés nem megkerülhető. A DHI Kft. árajánlatát javaslom elfogadásra, kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
202/2022.(XI.10.) határozata

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-FE1-2022-00010 azonosító számú „Csór Község belterületi csapadékvíz elvezetése” elnevezésű pályázathoz kapcsolódó Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítőjének kiválasztásáról

- 1./ A Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Integrált Települési Vízgazdálkodási Terv elkészítése tárgyú munkára beérkezett három darab érvényes ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlatot adó DHI Hungary Kft. (1134 Budapest, Tüzér utca 8. 7/47. adószáma: 14848137-2-41) ajánlatát fogadja el **bruttó: 2.413.000, Ft, azaz kettőmilliónégyszáztizenháromezer forint** értékben.



2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel való vállalkozói szerződés megkötésére és annak aláírására.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: 2022. december 31.

3./ Felkéri a jegyzőt, hogy a beérkezett legkedvezőbb ajánlat fedezetét Csór Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének összeállításakor tervezze.

4./ Felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon és az érintettet értesítse.

Felelős: dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2022. november 30.

8/. napirendi pont

A polgármester beszámolója

Csete Krisztián polgármester: Ismertette beszámolóját a legutóbbi rendes testületi ülés óta történt legfontosabb eseményekkel kapcsolatosan, mely beszámoló teljes szövegével a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Beszámolójának elfogadását kérte, mellyel kapcsolatban a Képviselő-testület az alábbiak szerint döntött:

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

203/2022.(XI.10.) határozata

a polgármesteri beszámoló elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármester beszámolóját meghallgatta, és a beterjesztett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

9/. napirendi pont

Tájékoztatás a ravatalozó kőműves pótmunkáival kapcsolatosan

Csete Krisztián polgármester: Itt arról van szó, amit már említettem is nektek, hogy Piczil György kőműves jelezte, hogy a ravatalozó jobban kiengedett tetője miatt nagyobb felületen szükséges a burkolás, melynek plusz költsége merül fel. Ennek a felső párkány kialakításnak a plusz díja bruttó 595.630 Ft.

Csete Dezső képviselő: Biztos, hogy ez szükséges? Az egy fűtetlen épület.



Csete Krisztián polgármester: Kimegyek még holnap egyeztetni vele, addig egyebet nem tudok mondani. Javaslom, hogy vegyük addig le ezt a témát a napirendről. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
204/2022.(XI.10.) határozata
a ravatalozó kőműves pótmunkái téma napirendről való levételéről**

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a ravatalozó kőműves pótmunkáinak témájában úgy döntött, hogy ezt a napirendi pontot leveszi a napirendről.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

10/. napirendi pont

Tájékoztatás a Sourcing Hungary Kft. árambeszerzéssel kapcsolatos ajánlatáról

Csete Krisztián polgármester: A Sourcing Hungary Kft. megkeresett minket azzal, hogy segítséget nyújtanának az energiabeszerzés kapcsán, olyan módon, hogy segítenek megtalálni részünkre a legkedvezőbb ajánlatot, amire szerződhetünk. Ennek a tanácsadói tevékenységnek a díja egyszeri 200.000 Ft + ÁFA.

Dancsné Ficsóri Enikő aljegyző: Nagyon leterhelt jelenleg ez a piaci szektor, nekik pedig egyenes útjuk van ahhoz, hogy az árambeszerzéssel kapcsolatos szerződéskötést le tudjuk menedzselni a november 30-i határidőig, egyébként a december 31-én lejáráó szerződések után végső menedékesként kerülnek feltüntetésre az érintett fogyasztási helyek, amire pedig a piaci ár vonatkozik.

Ari Orsolya képviselő: De ha ő szerez egy általa nagyon jónak vélt ajánlatot, ami nekünk mégsem kell, mert esetleg tudunk magunk is szerzeni egy még annál is kedvezőbbet...?

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Akkor is fizetjük a tanácsadás díját. Az ajánlatát nem kötelező elfogadni.

Dancsné Ficsóri Enikő aljegyző: Ez nem kötelező természetesen, csak egy opció.

Csete Krisztián polgármester: Azt azért nehezen tudom elképzelni, hogy egyébként nem kapunk mi magunk egyetlen egy árajánlatot sem energiabeszerzésre. De természetesen megmaradhat ez az ajánlat, mint opció, viszont ezzel kapcsolatosan azért még jó néhány dolgot tisztázni kell. Javaslom, hogy vegyük addig le ezt a témát a napirendről. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:



**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
205/2022.(XI.10.) határozata**

a Sourcing Hungary Kft. energiabeszerzésre vonatkozó ajánlatának napirendről való levételéről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sourcing Hungary Kft. energiabeszerzésre vonatkozó ajánlatának témájában úgy döntött, hogy ezt a napirendi pontot leveszi a napirendről.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

11/. napirendi pont

Javaslat a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadására

Csete Krisztián polgármester: A Vörösmarty Mihály Könyvtár csóri könyvtárának 2021. évi beszámolóját mindannyian olvashattatok. Kérem, aki a beszámolót elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
206/2022.(XI.10.) határozata**

a Vörösmarty Mihály Könyvtár 2021. évi beszámolójának elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Vörösmarty Mihály Könyvtárnak a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszerben végzett tevékenységéről szóló 2021. évi beszámolóját a beterjesztett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal

12/. napirendi pont

Javaslat a temetővel szembeni ingatlanokhoz kapcsolódó, útfelszabályozás miatti területkiszájtás ügyében

Csete Krisztián polgármester: A temetővel szembeni részén, mint tudjátok, az egyik tulajdonosnak már volt egy kérése azzal kapcsolatban, hogy sajátítsuk ki, vásároljuk meg az útfelszabályozás alá eső részt, és akkor a közművel elhelyezése tisztázottá válik. Mivel abban az esetben komoly viták zajlottak az ingatlan tulajdonos által kért összeg tekintetében, a javaslatom az lenne, hogy fogadjunk fel egy értékecsüst, hogy reális képet kaphassunk azoknak a részeknek a piaci értékéről. Ha már ezt látjuk, tudjuk tisztázni a tulajdonosokkal.

Dancsné Ficsóri Enikő aljegyző: Ki kell természetesen azt is pontosan számolni, hogy mekkora az ingatlanoknak az a része, ameddig húzódik a szabályozási vonal, a teljes utcafront hosszában. Azt kellene első körben eldönteni, hogy tervezzük-e ezt a következő évi költségvetés alakításánál.

Dr. Kmetz Norbert jegyző: Olyan legyen, aki igazságügyi szakértő.



Csete Krisztián polgármester: Kérem, aki támogatja ezt, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
207/2022.(XI.10.) határozata
értékbecslő igazságügyi szakértő megbízásáról**

- 1.) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja szándékát, hogy a temetővel szembeni ingatlanokhoz kapcsolódó, útfelszabályozás miatti területkisajátítás ügyében értékbecslő igazságügyi szakértőt kíván megbízni az érintett, szabályozási vonallal terhelt ingatlanoknak az utcafronttól a szabályozási vonalig terjedő része értékének megállapítására.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban meghatározott munka várható költségének fedezetét Csór Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének összeállításakor tervezze.

Felelős: Dr. Kmetz Norbert jegyző

Határidő: 2023. február 15.

13/. napirendi pont

Szabó Anikó kérelme a Fő tér 10. alatti üzlethelyiség mennyezeti szigetelése ügyében

Csete Krisztián polgármester: Szabó Anikó megkeresett az általa bérelt üzlethelyiség belmagasságának csökkentése ügyében. A 3,1 méteres belmagasság miatt rendkívül gazdaságtalan volt a helyiség fűtése, ebből vennének lejjebb egy mennyezeti szigeteléssel, melynek anyagköltsége 80.000 Ft, a munka részét megoldják. Kérem, aki támogatja, hogy a bérleti díjából jóváírásra kerüljön ez az összeg, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag - elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta:

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
208/2022.(XI.10.) határozata**

Szabó Anikó kérelmének támogatásáról a Fő tér 10. szám alatti üzlethelyiség mennyezeti szigetelésének ügyében

Csór Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Anikó kérelmét a Csór, Fő tér 10. szám alatti üzlethelyiség mennyezeti szigetelésének ügyében, és úgy döntött, hogy a kérelemnek helyt adva a mennyezeti szigetelés kivitelezésének költségét 80.000 Ft anyagdíj összegben vállalja, mely a fizetendő bérleti díjból kerül levonásra.

Felelős: Csete Krisztián polgármester

Határidő: azonnal, értelem szerint



14/. napirendi pont

Javaslat a Csóri Csivitelő Óvoda 2022/2023-as nevelési évre szóló munkatervének elfogadására

Csete Krisztián polgármester: A Csóri Csivitelő Óvoda munkatervét mindannyian olvashattuk. Kérem, aki elfogadja, az kézfeltartással jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
209/2022. (XI.10.) határozata**

a Csóri Csivitelő Óvoda 2022/2023-as nevelési évre szóló munkatervének elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Csóri Csivitelő Óvoda fenntartója, a Csóri Csivitelő Óvoda 2022/2023-as nevelési évre szóló munkatervét a beterjesztett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester
Wittmann-né Csapó Anikó óvodavezető

Határidő: azonnal

15/. napirendi pont

Javaslat a Művelődési ház lámpáinak korszerűsítésére

Csete Krisztián polgármester: Mostanában gyakori probléma a művelődési házban, hogy a lámpákban kiég a fénycső. Mivel ezeknek egyre nehezebb a beszerzése, Dömsödi Dávid javasolta, hogy mi lenne, ha lecserélnénk ezeket a lámpákat korszerű, ledes megoldásúakra? A búra megmaradna, csak a vezetékeztést kellene kicserélni. Nagyjából bruttó 500.000 Ft lenne ennek a költsége a teljes művelődési házra vonatkozóan. Javaslom, hogy ezt a jövőben fontoljuk meg. A decemberi testületi ülésre megpróbálok kérni Dávidtól erre a munkára egy árajánlatot. Most, kérlek benneteket, ezt tájékoztatásként fogadjátok el.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
210/2022. (XI.10.) határozata**

a művelődési ház lámpatestjeinek cseréjéről szóló tájékoztatás elfogadásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a művelődési ház lámpatestjeinek cseréjéről szóló tájékoztatást a beterjesztett formában elfogadta.

Felelős: Csete Krisztián polgármester


Határidő: azonnal

NAPIREND UTÁN


Csete Krisztián polgármester: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.


Csete Krisztián
polgármester


Dr. Hári Gyula
jegyzőkönyv hitelesítő




Dr. Kmetz Norbert
jegyző


Csete Dezső
jegyzőkönyv hitelesítő





Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 10-én 16 óra 30 perckor
megtartott nyilvános üléséhez

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester	.....
Palkovics András	alpolgármester	.....
Dr. Hári Gyula	képviselő	.....
Csete Dezső	képviselő	.....
Cseténé Szabados Amrita	képviselő	.....
Dr. Nap Ágnes	képviselő	.....
Ari Orsolya	képviselő	.....

Tanácskozási joggal meghívottak:

Dr. Kmetz Norbert	jegyző	.....
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző	.....

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző,	.....
	jegyzőkönyvvezető	.....

Megjelent vendégek:

TÓTH ADRIÁN	.....
Boros László	.....
Gyula Sándor-Salai Tamás	.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Kelt: Csór, 2022. november 10.