

# Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának



## 2023. november 13-án megtartott ülésének jegyzőkönyve

### HATÁROZATOK:

#### **Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának**

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>44/2023.(XI.13.) határozata</b> | <i>az ülés napirendjének elfogadásáról</i>   |
| <b>45/2023.(XI.13.) határozata</b> | <i>„Csór Község közvilágítás korszerűsítése” elnevezésű<br/>közbeszervezési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról</i> |
| <b>46/2023.(XI.13.) határozata</b> | <i>Csór Község Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési<br/>feladatának meghatározásáról</i>                                     |
| <b>47/2023.(XI.13.) határozata</b> | <i>az étkezési térítési díjak módosításáról</i>  |

*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Csór Községi Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 2023. november 13-án 17 óra 30 perckor megtartott ülésről.

**Az ülés helye:** Az Önkormányzati Hivatal tanácssterme (8041 Csór, Fő tér 10.)

**Jelen vannak:**

Cseténé Szabados Amrita	bizottsági elnök
Csete Dezső	bizottsági tag
Dr. Hári Gyula	bizottsági tag
Mocsonaki Mariann	külsős bizottsági tag

**Meghívottak:**

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Dr. Nap Ágnes	képviselő
Ari Orsolya	képviselő
Dr. Kmetz Norbert	jegyző
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző
Hári Istvánné	élelmezésvezető

**Igazoltan távol maradt:**

Csete Dávid	külsős bizottsági tag
-------------	-----------------------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Bedőcs Andrea	igazgatási ügyintéző
---------------	----------------------

**Megjelent vendégek:**

Gombaszögi-Szalai Tímea  
Bíró Zsolt

## NAPIREND ELŐTT

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Köszöntötte a tagokat, a meghívottakat, a közös hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a Bizottság határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő tag közül az ülésen 4 fő tag jelen van.

Ismertette az ülés napirendjét, melyről a bizottság az alábbiak szerint döntött.

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az ülés napirendjének ügyében a következő határozatot hozta*

### **Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának 44/2023.(XI.13.) határozata az ülés napirendjének elfogadásáról**

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2023. november 13. napján megtartott ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **1./ napirendi pont**

**„Csór Község közvilágítás korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása**

**Előadó:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

#### **2./ napirendi pont**

**Csór Község Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési feladatának meghatározása**

**Előadó:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

#### **3./ napirendi pont**

**Javaslat az étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítására**

**Előadó:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** azonnal

## NAPIREND TÁRGYALÁSA

#### **1./ napirendi pont**

**„Csór Község közvilágítás korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztása**

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Mindenki megkapta az anyagokat a közbeszerzési eljárás lezárásához kapcsolódóan. A bírálóbizottság a PLG Szolgáltató Kft. és az EscoPro Kft.



közös ajánlattevők ajánlatát javasolja kiválasztani, mint a legjobb ár-érték arányú ajánlatot. Javaslom, hogy az ő ajánlatukat javasoljuk elfogadásra a Képviselő-testület részére. Kérem, aki ezzel egyetért, az kézfeltartással jelezze!

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
45/2023.(XI.13.) határozata**

*„Csór Község közvilágítás korszerűsítése” elnevezésű közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének kiválasztásáról*

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága, az ajánlatkérő által a 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés a) pontja alapján, a 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerint indított „Csór Község közvilágítás korszerűsítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban – figyelemmel a bírálóbizottsági jegyzőkönyvben foglaltakra – az alábbi döntés meghozatalát javasolja a Képviselő-testület részére:

„1.) A tárgyi közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítjuk.

2.) Az alábbi ajánlattevő ajánlatát érvényessé nyilvánítjuk:

A PLG Szolgáltató Kft. (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 20-22.) és EscoPro Korlátolt Felelősségű Társaság (2141 Csömör, Vízmű utca 16.) közös ajánlattevő által benyújtott ajánlatát érvényesnek nyilvánítjuk, tekintettel arra, hogy az megfelel a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá a közös ajánlattevő a kizáró okok hatálya alá nem tartozását, valamint az előírt alkalmassági követelményeknek való megfelelését a felhívásban meghatározott módon, annak megfelelően igazolta.

3.) Megnevezzük az alábbi ajánlattevőt a tárgyi közbeszerzési eljárás nyertesének, figyelemmel arra, hogy a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján ajánlattevő nyújtotta be a legjobb-ár érték arányt tartalmazó ajánlatot:

A PLG Szolgáltató Kft. (1125 Budapest, Szarvas Gábor út 20-22.) és EscoPro Korlátolt Felelősségű Társaság (2141 Csömör, Vízmű utca 16.) közös ajánlattevő által benyújtott érvényes ajánlat tartalmazza a legjobb-ár érték arányú megajánlásokat.”

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** 2023. november 16-i Képviselő-testületi ülés

**2./ napirendi pont**

**Csór Község Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési feladatának meghatározása**

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Jegyző úrral, aljegyző asszonnyal történt előzetes egyeztetések alapján javaslom, hogy a 2024. évi belső ellenőrzés tárgyául a szabályzatok ellenőrzését válasszuk. Ez a téma nem szerepel a Vincent Auditor Kft. által gondolatébresztőként megküldött listában, így egy egyedi árajánlatot szükséges kérni a feladatra, mely alapján majd a testület meg tudja hozni a végső döntését. Kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!



*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
46/2023.(XI.13.) határozata**

*Csór Község Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési feladatának meghatározásáról*

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága a 2024. évi belső ellenőrzési feladat meghatározásával kapcsolatosan a következő döntést hozta:

1. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az Önkormányzat és a Táci Közös Önkormányzati Hivatal szabályzatainak ellenőrzését, mint 2024. évi belső ellenőrzési témát javasolja kiválasztani a Képviselő-testület részére.
2. Felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.) pontban megjelölt témára vonatkozóan kérjen árajánlatot a Vincent Auditor Kft-től (2373 Dabas, Tavasz utca 3.), majd azt a következő ülésen terjessze a Képviselő-testület elé.

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** 2023. november 16-i Képviselő-testületi ülés

**3./ napirendi pont**

**Javaslat az étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítására**

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Tekintettel az alapanyagok és az energiaárak terén történt nagymértékű áremelkedésekre, az élelmezésvezető és a hivatal, számításaik alapján, 20%-os áremelést javasolnak az étkezési térítési díjakra vonatkozóan 2024. január 1-től. Javaslom elfogadásra, kérem, aki egyetért, az kézfeltartással jelezze!

*A pénzügyi és ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a javaslatot és a következő határozatot hozta*

**Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
47/2023.(XI.13.) határozata**

*az étkezési térítési díjak módosításáról*

Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága az étkezési térítési díjakról szóló rendelet módosítását a beterjesztett formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére.

**Felelős:** Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök

**Határidő:** 2023. november 16-i Képviselő-testületi ülés



## NAPIREND UTÁN

Bíró Zsolt, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Tisztelt Bizottság, három témát szeretnék Önöknek előzetesen felvezetni, melyek kapcsán a Képviselő-testület részére megküldtem Egyesületünk kérelmét. Először is, amennyiben mód van rá, az idei évben is szeretnénk kérni a Sportegyesület által az Önkormányzatnak fizetendő 1.000.000 forint terembérleti díj részünkre támogatásként történő visszatérítését. Tekintettel arra, hogy a nagy létszámú gyermekcsoportnak Egyesületünk teljesen ingyenesen biztosítja a rendszeres sportolási lehetőséget, az utaztatást, a felszerelést, és szeretnénk ezt továbbra is fenntartani, költségeink egyre magasabbak, melyek fedezéséhez szükségünk van erre az összegre.

Dr. Hári Gyula bizottsági tag: Mivel még nem került sor a felső szint hasznosítására vonatkozó szerződés megkötésére, ott tevékenységet nem tudtok még folytatni, ebből a szempontból nincs akadálya.

Bíró Zsolt, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Másodsorban, szeretném jelezni, hogy a téli időszak beköszöntével a sportlétesítmény takarítása egyre nagyobb feladat, amit szükséges lenne megoldani. Hétköznapiokon az iskolások testnevelés órái ott vannak megtartva, és hétfőre, szombati és vasárnapi napokon is egész nap foglalt a terem, több futsal csapat is bérlő a mérkőzéseik megtartására, így állandó napi takarítás vált szükségessé, beleértve a hétfőket is.

Csete Krisztián polgármester: Rendben, megoldjuk.


Bíró Zsolt, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Végül, mivel a sportöltöző beruházása lassan a végéhez közeledik, már csak a használatbavételi eljárás van hátra, az emeleti rész hasznosítására vonatkozó bérleti szerződés tervezetével kapcsolatban lenne néhány észrevételem, a Szövetséggel és Egyesületünk ügyvédjével egyeztetve. Tekintettel arra, hogy a létesítmény jelentős, 313 milliós értéknövelő beruházását Egyesületünk finanszírozta, hasznosítási engedélyt kértünk Önöktől a felső szintre vonatkozóan, emellett jeleztük, hogy a szerződés megkötésével lemondunk a mindenkorai önkormányzati támogatásokról. Ebben a témában, bár nem szívesen, de elfogadtuk az Önkormányzat azon felvetését, hogy fizessünk bérleti díjat a létesítményért, mely évente inflációkövetően növekedjen. A bérleti időtartamra vonatkozóan Önök 10+10 évet javasoltak, azzal a kitételrel, hogy az első 10 év után a bérleti díj újratárgyalásra kerüljön. Ügyvédünk javaslatára szeretnénk kérni ennek a kitételnek a törlését a szerződésből, ugyanis előfordulhat, hogy a bérbeadó Önkormányzat az első 10 éves szakasz után olyan magas összegű bérleti díjat állapítson meg, mely a bérlő érdekeivel szembe megy, tevékenységét ellehetetleníti. A bérlő érdekeit és befektetéseit védendő, kérjük ezen módosítást. Továbbá, a szerződés 9. pontja szerint, az Önök javaslata alapján a bérleti szerződés a két fél közös egyezése alapján határnap tűzésével bármikor megszüntethető kitétel véleményünk szerint vitára adhat lehetőséget, határnap kitűzése helyett szeretnénk kérni, hogy 30 napos felmondási idővel megszüntethető szövegezést használjunk a szerződésben.

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Azt gondolom, egy ekkora léptékű beruházás esetében a 10+10 éves bérleti szerződés megkötése nagyon reális.

Bíró Zsolt, a Csór Truck-Trailer FC elnöke: Köszönöm, hogy meghallgattak.

Cseténé Szabados Amrita bizottsági elnök: Tekintettel arra, hogy több kérdés nem volt, egyéb hozzászólás nem hangzott el, megköszönte az ülésen való részvételt, majd az ülést bezárta.

K. m. f.

  
**Cseténé Szabados Amrita**  
elnök



  
**Csete Dezső**  
bizottsági tag

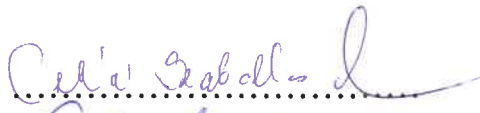














## Jelenléti ív


Csór Község Önkormányzat Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságának  
2023. november 13-án 17 óra 30 perckor megtartott üléséhez

### Jelen vannak:

Cseténé Szabados Amrita	elnök	
Csete Dezső	bizottsági tag	
Dr. Hári Gyula	bizottsági tag	
Mocsonaki Mariann	külsős bizottsági tag	
Csete Dávid	külsős bizottsági tag	

### Meghívottak:

Csete Krisztián	polgármester	
Palkovics András	alpolgármester	
Ari Orsolya	képviselő	
Dr. Nap Ágnes	képviselő	
Dr. Kmetz Norbert	jegyző	
Dancsné Ficsóri Enikő	aljegyző	

Bedőcs Andrea	igazg. ügyintéző,	
	jegyzőkönyvvezető	

Kelt: Csór, 2023. november 13.

Megjelent vendégek:

Öb' ZH

Hári István

Gombóczi-Székely