

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Határozatok:

101/2011.(VII.21.) számú határozata

A Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár 2010/2011-es tanévről szóló beszámolójáról

102/2011.(VII.21.) számú határozata

A „Csivitelő” Óvoda 2010/2011-es tanévről szóló beszámolójáról

103/2011.(VII.21.) számú határozata

Óvodában további egy csoport indításáról és a „Csivitelő” Óvoda Csór Alapító Okiratának módosításáról

104/2011.(VII.21.) számú határozata

Csór Község Önkormányzata és a Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft. közötti feladat-ellátási megállapodásról

105/2011.(VII.21.) számú határozata

Mikrotérségi szociális alközpontban való részvételre vonatkozó megállapodásról

106/2011.(VII.21.) számú határozata

A hulladékgazdálkodásról szóló rendelet felülvizsgálatáról

107/2011.(VII.21.) számú határozata

Az önkormányzat és intézményei fűtésének biztosításáról

108/2011.(VII.21.) számú határozata

Holdosi Tamás kérelméről

109/2011.(VII.21.) számú határozata

Temetkezési Kft-ben lévő önkormányzati üzletrészre vonatkozó árajánlat tárgyalása

110/2011.(VII.21.) számú határozata

Strenner Balázs kérelméről

111/2011.(VII.21.) számú határozata

Érdi Katalin kérelméről

112/2011.(VII.21.) számú határozata

Polgárőrség és ERRE kérelméről

113/2011.(VII.21.) számú határozata

A KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Megállapodás módosításáról

114/2011.(VII.21.) számú határozata

A Sportegyesület kérelméről

115/2011.(VII.21.) számú határozata

Róth Estella kérelméről

116/2011.(VII.21.) számú határozata

Egyezségi ajánlatról „A”

117/2011.(VII.21.) számú határozata

Egyezségi ajánlatról „B”

118/2011.(VII.21.) számú határozata

Napirendek elnapolásáról

Rendelet:

7/2011.(VIII.1.) önkormányzati rendelet

az állattartás helyi szabályairól szóló 3/2005.(II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

2011. július 21-én megtartott
nyilvános ülésének jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Csór Község Képviselő-testületének 2011. július 21-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozóterem
Csór, Fő tér 10.

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

Tanácskozási joggal:

Király Zsuzsanna körjegyző

Csete Krisztián polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, Kőrjegyzőasszonyt, vendégeinket a 2011. évi július 21-i testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy hat fővel határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek felkérném Csete Dezsőt és Horváthné Zsédely Annamáriát. Aki a személyükkel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy hat igen szavazattal, a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét, egyhangúlag elfogadtuk.

A napirendi pontok kimentek a meghívóban. Ehhez képest, két plusz témát javasolnék felvenni. Az egyik az óvodai alapító okirat módosítása. A másik egy kérelem, egy bérlőnkől, hogy szeretne egy újabb lakóegységet a bérlményéhez csatolni itt a Kastély épületén belül. Esetleg lenne-e még egyéb napirendi pont javaslat?

Csete Dezső képviselő: Igen, lenne.

Csete Krisztián polgármester: Nyilvános vagy zárt ülési téma?

Csete Dezső képviselő: A Hadi út melletti fűzfa, ami takarja a táblát és zavarja a kikanyarodást is. A másik pedig a paplakás előtti két diófa.

Csete Krisztián polgármester: Jó, tehát út melletti fák ügye. Egyéb?

Szabó Lajos lakos: Már mondtam, a kút ügye. Jó lenne letakarni, bárki beleeshet.

Csete Krisztián polgármester: Akkor az Egyebekbe bele vesszük.

Szabó Lajos lakos: A Kultúrház előtt hónapokkal ezelőtt levágtatok a kábelt, azóta azon járnak át az autók. Erre nincs ember, hogy összeszedje valaki?

Palkovics András alpolgármester: Élő kábel. Beszoltak a kábeleseknek, de nem csináltak semmit. A Pilvaxból is betelefonáltak kb. háromszor.

Csete Krisztián polgármester: Szólunk még egyszer.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Nekem még lenne két témám, az Egyebekbe. Két lakossági kérés.

Csete Krisztián polgármester: A napirendi pontok így bővülnének. Akik a napirendi pontokkal így egyetértenek, kérem, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítom, hogy a napirendi pontokat, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

A napirendi pontok sorrendjét, kérem, igazítsuk megjelent vendégeinkhez.

Napirend:

1. Javaslat az iskola 2010/2011-es tanévről szóló beszámoló tárgyalására
2. Javaslat az óvoda 2010/2011-es tanévről szóló beszámoló tárgyalására
3. Javaslat az óvodában további egy csoport indítása és az Alapító Okirat módosítás tárgyalására
4. Javaslat a SZMJV Önkormányzata, a Fejér Víz Rt. és Csór Község Önkormányzat átadott vízmennyiségre vonatkozó egyezség tárgyalására
5. Javaslat a helyi építési szabályzat, szabályozási terv és településszerkezeti terv módosítására vonatkozó árajánlatok tárgyalására
6. Javaslat az Önkormányzat és a Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft közötti feladat ellátási megállapodás tárgyalására
7. Javaslat mikrotérségi szociális alközpontban való részvételre vonatkozó megállapodás tárgyalására
8. Javaslat hulladékgazdálkodásról szóló rendelet felülvizsgálatának tárgyalására
9. Javaslat az önkormányzati intézmények fűtési módjának tárgyalására
10. Javaslat Holdosi Tamás kérelmének tárgyalására
11. Javaslat Temetkezési Kft-ben lévő önkormányzati üzletrészre vonatkozó árajánlat tárgyalására
12. Javaslat rendőr körzeti megbízott biztosítása érdekében lehetőség tárgyalásra
13. Javaslat Strenner Balázs kérelmének tárgyalására
14. Javaslat az állattartási rendelet felülvizsgálatának tárgyalására
15. Javaslat Érdi Katalin kérelmének tárgyalására
16. Javaslat polgárőrség és ERRE kérelmének tárgyalására
17. Javaslat a KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Megállapodás módosításának tárgyalására
18. Javaslat a Sándli Fivérek kérelmének tárgyalására
19. Javaslat a Sportegyesület kérelmének tárgyalására
20. Javaslat Gajdán Béláné kérelmének tárgyalására
21. Javaslat Róth Estella kérelmének tárgyalására

1. Az iskola 2010/2011-es tanévről szóló beszámoló tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Az első napirendi pont az iskolai beszámoló. Itt írásos anyag nem készült. De meghallgatjuk Kissné Sperg Valéria iskolaigazgatót.

Kissné Sperg Valéria iskolaigazgató: Fő problémánk az épületek takarítása. 3-6 havi váltással nem lehet elérni, hogy rend legyen. Nyáron nincs alkalmazott. Megbeszéltük, hogy

augusztus 10-től vagy augusztus 1-től lesz valaki, napi 8 órában. Az eddigi alkalmazottak közül nem szeretnénk egyiket sem. Minden csupa kosz, por. Két óra hosszát takarítottak, napokig nem vitték ki a szemetet. A TIOP-os pályázattal lesz feladata az önkormányzatnak is. A programokról be kell számolni, meg kell jelentetni azokat fórumokon, írott, elektronikus, települési sajtóban. A tanévkezdésnél vannak bizonytalanságok. Két tanulót törölni kell a nyilvántartásból, és ketten jönnek. Jó lenne, ha érkeznének még gyerekek. Még törvényileg nincsenek meg a kötelező óraszámok. Mindezek ellenére elkészítettem az órabeosztásokat, legfeljebb változtatunk szeptemberben. A következő változás a nem szakrendi változást érintette, és az utazás lehetőségét. Nem kapnak nem szakrendi oktatást hatodiktól felfele, felmenő rendszerben. Értékelést kell készíteni. Tudjuk, hogy jobbak voltak. Talán visszatérhetünk a szakrendszerű oktatásra. Kiemelt feladataink voltak a tanév során a kreativitás, türelem, kapcsolattartás erősítése. A kreativitás erősítésére projektnapokat szerveztünk. Három osztály került már fel a felsőtagozatba úgy, hogy addig szöveges értékelést kaptak. Igen nehezen alkalmazkodtak a felsőtagozatos követelményekhez. Ebből, arra a következtetésre jutottam, hogy már negyedik év második félévétől célszerű kapcsolatot teremteni a szülőkkel, megismerni az alsós kollega munkáját. A leendő osztályfőnöknek meg kell ismerni a gyerekeket. Az elsősöknek 3-4-5 hónap is kell a hozzászokáshoz. A mostani elsős osztály gyakorlatilag a második félévben tudta elkezdni az érdemi munkát. Kevesebb iskolai baleset történt az idén, a súlyosságuk sem volt komoly. A Könyvtárban később indult be az élet, a kolleganő betegsége miatt. OKÉV ellenőrzés során hiánypótlásra szólítottak fel bennünket, súlyos törvénysértést nem követett el az iskola. Várjuk a törvényi változásokat. Pontos adminisztráció elengedhetetlen az iskolában, ezt Horváthné Zsédely Annamária ellenőrzi. Az *Ovi-Suli Program* is jól alakult, sajnos sok szülő befolyásolható, és nem ide íratta gyermekét. Ezen felül rengeteg programot szerveztünk: október 6., október 23., farsang, idősök napja, projektnapok, gála, zsíroskenyér party, játszóház, madarak és fák napja, gyereknap. A tanulmányi vetélkedőkön nagy sikerrel vesznek részt a gyerekek. Az iskolában összesen 81 óra igazolatlan óra volt. Az 50 órás igazolatlan hiányzást senki nem érte el.

Ebben az évben osztályozható volt mindenki, kisebb hiányosságok miatt azonban, 4 tanulót berendeltünk. Az iskola tanulmányi átlaga 4, 18.

A tantárgyi átlagok, reális átlagok. Az előző kompetenciamérésen elértük azt, amit régóta vártunk. Jóval magasabban vagyunk matematikából az országos átlagnál.

Az úszást kiemelkedően tanítja a kollega.

A felvételinél minden tanulót első körben felvettek. 14 pedagógusunk van, van egy adminisztrátorunk és egy könyvtárosunk.

Havonta felvisszük a munkabérekről és a kezünkön átfutó számlákról az iratokat az Önkormányzathoz.

Csete Krisztián polgármester: Köszönjük szépen. Nagyon részletes és kielégítő volt. Kollégáimat kérdezem, van-e kérdés. Nincsen.

Csete Krisztián polgármester: Az iskolai beszámolót javaslom elfogadásra. Aki elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy az iskolai beszámolót, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
101/2011.(VII.21.) számú határozata

**A Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár 2010/2011-es tanévről szóló
beszámolójáról**

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete a Mátyás Király Általános Iskola és Községi Könyvtár 2010/2011-es tanévről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Király Zsuzsanna körjegyző: Egy kérésünk lenne. Ha ez megvan írásos formában, szeretnénk egy példányt belőle a jegyzőkönyvbe.

2. Az óvoda 2010/2011-es nevelési évéről szóló beszámoló tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Most pedig Köcski Judit óvodavezető szóbeli beszámoló-kiegészítése következik, hiszen az óvoda beszámolóját megkaptuk már írásban.

Köcski Judit óvodavezető: 33 új gyermeket írtak be, egy visszakerül a szüleihez, aki idáig nevelőszülőknél volt. Kiscsoportos 31, középsős nem volt, és kettő nagycsoportos. Új csoport indul. A *Nyuszi csoport* 27 főből áll majd, a *Tulipán csoportban* 21 fő lett, a *Katica csoportba* 25 fő került. 1 fő pedagógust kell felvennünk. Az, amelyik 3 év után nem lesz vegyes csoport, az a harmadik csoport lesz. Ott kiscsoportosok lesznek, nem tudtuk másképp megoldani.

Csete Dezső képviselő: Én nem vagyok szakember, de ezek a gyerekek azután az iskolában idegenek lesznek egymás számára. Két külön csoport van.

Köcski Judit óvodavezető: Nem lesznek, rengeteg a közös program.

Csete Dezső képviselő: Direkt azért csináltuk az egészet, hogy külön csoportok lehessenek. Ne vegyesek!

Köcski Judit óvodavezető: Erről a szülőkkel kell beszélni. A szülőknek van joga ahhoz, hogy óvónőt válasszanak.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Az iskolaigazgató szerint, csak második félévre iskolaérettek a gyerekek. Régen nem volt ilyen, amikor rendes csoportok voltak.

Köcski Judit óvodavezető: Két gyermeknek befogadónyilatkozáttal azaz óvodában kellett volna maradnia, mégis felkerültek az iskolába. Ez a tavalyi év problémája, előtte nem voltak ilyen problémák. Nyilván, a vegyes csoport az vegyes csoport.

Kissné Spereg Valéria iskolaigazgató: Belátta az állam is, hogy nagy bakot lőttek ezzel. Elbutítás folyik.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: A *Tulipán* elvileg a nagycsoport, abból lesz az első osztály?

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: Nem, a *Nyuszi* és a *Tulipán* csoportból.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Ha már nem tudtátok megoldani, hogy korcsoport szerint válogassátok össze a csoportokat, én a nagycsoportosokat fogtam volna össze. Ez nagyban megkönnyítené az iskola munkáját. Megosztottam volna a kicsiket, középsősöket, és felmenő rendszerben pedig kialakultak volna az egységes csoportok. Annál is inkább, mert a középsősök még nem feltétlenül mennek nagycsoportba, ezt ti látjátok.

Köcski Judit óvodavezető: Így nagyon magas lenne az egyik csoportban a létszám.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a *Nyuszi csoport* hat fő nagycsoportosát miért nem lehet együtt foglalkoztatni a másik 11 nagycsoportossal? Lemarad a 6 a 11 főhöz képest, vagy fordítva.

Köcski Judit óvodavezető: Senki nem lesz lemaradva. Az a 6 fő is részt vesz nagycsoportos foglalkozásokon.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Hogyan lesz az óvónők felosztása. Az új csoportba kerülsz te.

Köcski Judit óvodavezető: Igen, a *Tulipán* csoportba kerül a Bariczáné Éva, a másikba pedig a Zsuzsa. 1-1 óvónő.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: És 1-1 dajka. Hozzád kerül a Siposné?

Dr. Nap Ágnes képviselő: Neki megvan a képesítése?

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Ez nagyon kedves, hogy óvónénit választanak a szülők, de nyilván, ez nem kötelező.

Köcski Judit óvodavezető: Pedig választanak óvónénit a szülők, sőt tanítónénit is.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Mindegyik csoportba megy új óvónő, őket is meg kell szokni a gyerekeknek. Nem a szülő dönt!

Csete Dezső képviselő: Egészen más fényben tűnik fel az óvoda az iskolai beszámoló után.

Kissné Sperg Valéria iskolaigazgató: Ez nem a csóri óvoda hibája. Az oktatás hibája, az iskolai és óvodai nevelés hibája, országosan. És a szülőknek is magukba kellene nézni néha.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Ezzel nem értek egyet. Nagyon jelentős időt tölt a gyermek az otthonon kívül, az óvodában, és nem mindegy, hogy milyen feltételek mellett. Azokat kapjuk meg iskolában. Ha meg vannak fegyelmezve az óvodában, kevesebb a gondunk az iskolában.

Csete Krisztián polgármester: Én nem értek ehhez, nem tanultam pedagógiát. Én rábízám az óvodára azt, hogy helyes irányba tereljék a gyerekeket.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Meg lehetne csinálni a külön nagycsoportot?

Köcski Judit óvodavezető: Nagycsoport és külön két vegyes csoport, úgy biztosan nem.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: És ha a jobb képességű középsősöket hozzáraknátok a nagycsoportosokhoz?

Köcski Judit óvodavezető: A 25 kiscsoportos sok. Most sok. De utánanézek. Nagyon-nagy munka lesz. 22 új kisgyereket kell beszoktatni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: De legalább megoszlaná a beszoktatás, két csoport óvónői között.

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: A 6 gyermek szüleivel kellene beszélni. Beleegyeznek-e.

Csete Krisztián polgármester: Ha a Judit úgy érzi, hogy ez működhet, akkor beszéljen a szülőkkel.

Van-e még kérdés?

A három csoport a megnövekedett gyermeklétszám miatt lett. Az, hogy a három csoport hogyan oszlik el korosztály szerint, az már a pedagógusok dolga.

Mindenki elmondhatja a véleményét, de természetesen, a pedagógiai programot nem mi szabjuk meg.

Csete Krisztián polgármester: Amennyiben az óvodai beszámolóhoz nincs további hozzászólás, javaslom a beszámolót elfogadásra.

Aki az óvodai beszámolót elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Nem?

Megállapítom, hogy az óvodai beszámolót 5 igen, 2 tartózkodás és ellenszavazat nélkül, elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
102/2011.(VII.21.) számú határozata

A „Csivitelő” Óvoda 2010/2011-es nevelési évéről szóló beszámolójáról

Csór Község Önkormányzat képviselő-testülete a „Csivitelő” Óvoda 2010/2011-es tanévéről szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Az óvodában további egy csoport indítása és az Alapító Okirat módosítás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont az óvodai létszám meghatározása. A harmadik csoportszoba létrehozásáról már született döntés, ezt határozatba kell foglalni.

Király Zsuzsanna körjegyző: A határozattervezetben az szerepel, hogy szeptember 1-jétől 2 helyett 3 csoport indul az óvodában. Közben megérkezett az óvodai alkalmazotti közösség véleménye is, ők támogatják mindezt, rájuk nézve hátrányt nem jelent ez a módosítás. Az óvodavezető feladata az állás meghirdetése. Két óvónő és egy fő dajka részére.

A közoktatási szakértő véleménye is megérkezett, az óvodabővítést megfelelően előkészítettnek találta, és elfogadásra javasolta.

Szerintem, mindennek jogilag nincs akadálya.

A fenntartó jogot nem érinti a körjegyzőség, az önkormányzat marad a fenntartó.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy a két óvónő és a dajka felvétele hogyan történik. Van próbaidő?

Király Zsuzsanna körjegyző: A Ktv. szerint. Diplomával jöhet.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Most is van olyan, akinek nyelvvizsga miatt nincs diplomája. Neki mennyi időt adtunk? Három évet? Az rengeteg. Én maximum fél évet javaslok, és természetesen, legyen csóri. Nyelvvizsga nélkül csak egy igazolás kap, hogy megvan az államvizsgálója.

Csete Krisztián polgármester: Ennek megvan a jogszabályi háttere, ezt nem most kell eldöntenünk.

A javaslatot a három csoportról a maximális 75 fővel, valamint az alapító okirat módosítást javaslom elfogadásra. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy 7 igennel, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
103/2011.(VII.21.) számú határozata

**Óvodában további egy csoport indításáról és
a „Csivitelő” Óvoda Csór Alapító Okiratának módosításáról**

1) Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102. § (2) bekezdés c) pontjában, (9) és (11) bekezdésében foglaltaknak megfelelően - az előterjesztés mellékletét képező tanügy-igazgatási szakértői vélemény, alkalmazotti közösségi vélemény, Alapító Okirat módosítás tervezet alapján - a jelenleg 2 csoporttal működő, „Csivitelő” Óvodában 2011/2012. nevelési évtől, 2011. szeptember 1. napjától további egy csoportot indít.

A képviselő-testület felkéri az óvodavezetőt, hogy a csoportindítás személyi feltételeinek teljesülése érdekében a 2 fő óvónő- és 1 fő dajka-állást a KSZK honlapján hirdesse meg, valamint a tárgyi feltételek teljesülése érdekében a 11/1994.(VI.8.) MKM rendelet eszközjegyzékében szereplő eszközök beszerzéséről gondoskodjék.

A csoportindítás személyi, tárgyi feltételeinek pénzügyi fedezete az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

2) Egyidejűleg a Képviselő-testület a „Csivitelő” Óvoda Csór Alapító Okiratát (továbbiakban: Okirat) 2011. szeptember 1-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

Az Okirat 3.1. pontjának első mondata, mely szerint „Csoportok száma: 2”, hatályát veszti, helyébe „Csoportok száma: 3” mondat lép.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a változásról a Magyar Államkincstárt értesítse.

Felelős: óvodavezető és polgármester

Határidő: azonnal

Csete Krisztián polgármester: Köszönöm szépen az iskolai és óvodai részvételt.

4. SZMJV Önkormányzata, a Fejér Víz Rt. és Csór Község Önkormányzat átadott vízmennyiségre vonatkozó egyezség tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pontunk megállapodás Székesfehérvár Város Önkormányzata és Csór Község Önkormányzata között. Egy régóta húzódó ügyről van szó. Ebben szerepet tölt be a Fejérvíz Zrt. is.

Az elkerülő harmadik szakaszának megépítéséhez szükség van Csór Község Önkormányzatának közreműködésére is, az építési szabályzat módosításával. Ebben nem volt eddig előrelépés. Bizonyos ügyekben mi is szerettünk volna segítséget kérni Székesfehérvártól. Legutóbb jártunk Dr. Banizs Károlyné képviselővel Dr. Cser-Palkovics András polgármester úrnál. Felkértük a Fejérvíz Zrt-t, hogy szálljon be anyagilag a csatornázásunkba, illetve a vízkvótát próbáltuk felemelni. Amiben megegyeztünk Székesfehérvár várossal: 75-100 m³-es kvótaemelés naponta, illetve segítettek az úthoz kapcsolódó területek átadásában. Továbbá, egy újabb szivattyúházat hoznának létre, és ezt üzemeltetnék. Ezzel egy nagy terhet vennének le a vállunkról. Egy olyan ajánlatot is kaptunk, hogy a vízhálózatunk ellenőrzéséhez egy gépet kapnánk, mely megmutatja, hol van szivárgás a rendszerünkben.

A közlekedési iroda vezetője pedig felajánlotta a segítséget a csatornázás utáni útfelújításnál. Hiszen a pályázat nem a teljes sávós felújítást tartalmazza.

Csete Dezső képviselő: A képviselők, politikusok jönnek-mennek. Hol leváltják őket, hol mást választanak. A szóbeli megegyezés ma már nem ér semmit.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Megjelenik egy pályázat a gyűjtőutak felújítására, ez politikától független, EU-s pénzek. Az Új Széchenyi program keretében, 90%-os finanszírozás.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég: Nagy Zsolt az iroda vezetője felajánlotta -a polgármester beleegyezésével- hogy segít a pályázat előkészítésében. Elő kell úgy készíteni, hogy 2012. január elejéig kell beadni a pályázatot. Kizárólag gyűjtőutakra szól a pályázat. Ezért még az ősszel a csóri utakat át kell minősíteni gyűjtőutakká, ebben tud segíteni az iroda.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: A szabályozási tervben már módosítani kell?

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég: Nem kerül külön költségbe, a tervezőkkel ezt meg kell beszélni. Ehhez azonban közgyűlési döntés kell. Gyűjtőút csak az lehet, aminek van csatlakozása. Ebben tudnak segíteni az irodán.

Staudt István a Fejérvíz Zrt. üzemeltetési főmérnöke: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Fehérvári képviselőként és a Fejérvíz képviselőként is jelen vagyok jelenleg.

A 150 m³-es igény, véleményünk szerint, nem reális a falu méretéhez, bővüléséhez képest. Ez egy olyan vízügyi többlet, ami csak elfolyik a talajba, a rossz üzemeltetés és a csövek állapota miatt. Ennek a többletköltsége 4-5 millió forint. Ez kicsit sok pénz ahhoz, hogy csak elfolyjon. Ehelyett más megoldásokat ajánlottunk fel. Egy, maximum két év alatt átnézzük a rendszert, a csőtörések nagy része felfedezhető, és azonnal orvosolható a probléma,

megszűnnének az elfolyások. A másik ajánlat, részben pénzügyi ajánlat. Az iszkai átemelő huszonéves. Ennek a felújítása, rekonstrukciója rengeteg pénzbe fog kerülni az önkormányzatnak, és akkor is egy régi rendszerük lesz. Továbbá bővítésre is igény mutatkozik. Az ajánlatunk a következő, a Fejérvíz Zrt. egy átemelő, szivattyút épít. Ezzel levesszük az Önök válláról a terhet. Szakmailag ez korrekt, és jelentős költséget tudnak megtakarítani. Ezt javasoltuk megfontolása. Ekkor mondta polgármester úr, hogy a képviselők elé kell hozni az ügyet. Ez volt a mi ajánlatunk.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Ez egy műszeres vizsgálat lenne. Ennek a költsége hogyan oszlana meg?

Staudt István a Fejérvíz Zrt. üzemeltetési főmérnöke: Ennek a költségdala, 4-5 millió forint. Ezért is mondtam, hogy 1-2 év lenne a lefutási ideje. Ezt mi vállaljuk. Ezért is mondtuk, hogy olyan megoldás kellene, hogy a pénz ne csak úgy elfolyjon a földbe, hanem haszna is legyen a továbbiakban.

Csete Krisztián polgármester: Szakmai kérdésem lenne. Ez a berendezés esetlegesen olyan hibákat is megtalál-e, ami még nem csőtörés, de az lehet.

Staudt István a Fejérvíz Zrt. üzemeltetési főmérnöke: A meglevő szivárgásokat megtalálja. Nagyon jó eséllyel megtalálja a komoly hibákat.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Van-e számítás arra vonatkozóan, hogy adott számú ember, adott körülmények között, mennyi vizet fogyaszt.

Staudt István a Fejérvíz Zrt. üzemeltetési főmérnöke: Igen. 2009-ben 102 m³-rel haladták meg a 350 m³-es mennyiséget. A 2010-es fogyasztás 350 m³. Így is több mint kétszerese annak, mint amit a megyében bárhol elfogyasztanak. Ez még mindig 180/liter/fő/nap. Tehát ennek fele valahol elfolyik. Ezért ez az ésszerűbb ajánlat. A többletigény ésszerűtlen, hiszen most is folyik valahol. Ha megállítjuk az elfolyást, akkor ez felhasználható az iszkai többletigénynél.

Csete Dezső képviselő: Ez a többlet nem biztos, hogy elfogy. Csak most vagyunk alkupozícióban. Nem biztos, hogy felhasználjuk. Esetleg, a jövőben épül két új telep, de akkor már nem leszünk abban a helyzetben, hogy kialakjuk.

Csete Krisztián polgármester: ez mindenféleképpen egy nagyon jó felajánlás, nagyon nemes gesztus.

Dr. Nap Ágnes képviselő: A csatornaépítésnél nem lehetne fejleszteni a vízvezeték-rendszert is?

Staudt István a Fejérvíz Zrt. üzemeltetési főmérnöke: Igen, ez feladat lesz. Általános, hogy a csatornázásnál, ha megmozgatják a talajt, megnő a csőtörések száma. Elmozdulnak, megsérülhetnek a csövek, nagyon gyakori a csőtörés ilyenkor. Érdemes rászánni a pénzt, és kicserélni ilyenkor a régi vízvezetékcsöveket is, mert szükség lesz rá. És inkább ekkor, mint az útjavítás után.

Csete Krisztián polgármester: A vízhálózat pontos feltérképezésére is sort kell keríteni.

Staudt István a Fejérvíz Zrt. üzemeltetési főmérnöke Az eddigi megállapodásunkat majd módosítani kell. Van Székesfehérvárnak is kérése és van Csórnak is. A gyűjtőutak kérdésében tudunk segíteni. Tulajdonosként javasoljuk a vízrendszerben a hibaforrások feltárását, ezt bevállaljuk. Ez sürgős. Összefüggésbe kerülhet a szennyvíz és az ivóvíz kérdése, érdemes minél előbb nekiállni. A vízfogyasztás megemlése még kérdés lehet, de talán nem a 150 m³-es emelés, annak nem látjuk értelmét. Továbbá, ha úgy gondolják, hogy Csórnak építési-fejlesztési területre van szüksége, és szükség van a vízfogyasztás növelésére, arról bármikor lehet tárgyalni. Nem feltétlenül most. Bár, nekem van felhatalmazásom. 150 helyett, 75 m³-t tudok ajánlani.

Az 1998-as megállapodásban is voltak ajánlatok. Felajánlottuk, hogy a vízműért cserébe be lehet vinni a szennyvizet Fehérvárra.

Ha szeretnék ezt tovább tárgyalni, akár zárt ülésen, mi ki is mehetünk. Úgy látom, még hosszú ideig egymásra leszünk utalva. Közös az érdekünk.

Kérem, döntsenek belátásuk szerint.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég A fejlesztési felajánlás a víztöbblet megemléését váltaná ki. Minden egyszerre nem megy. Vagy ingyen víz vagy fejlesztés. Természetesen, ha szükség lesz rá, fejlesztés lesz, lehet emelni a kvótát.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Iszkan fejlesztünk. 80 új rákötés lesz, semmiképpen sem elég a vízmennyiség.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég Ha megszüntetjük az elfolyásokat, elég lesz.

Ezt az egészet kezeljük csomagként, minden előnyét, hátrányát kezeljük egyben. Rengeteg víz elfolyik évente, ez pár millió forint, ezt valakinek ki kell fizetni. Plusz megemlének a kvótát is, a kettő együtt rengeteg. Ha megtalálnánk a hibákat, elfolyásokat, az eddig elfolyó víz lehet a többlet.

Induljunk ki abból, hogy Önöknek többletigényük van Iszkan, bár nem nagy. Rengeteget lehetne spórolni a hibák feltárásával és javításával. Ott keletkezne többletvíz. Látom, Önöknek inkább a kvóta megemlése kellene. Akkor ajánlanánk 50 m³-t, ami rengeteg. Abból lehet lakóparkot fejleszteni, és Iszkan is fejleszteni. Tehát vizük lesz. Amennyiben elfogadják az 50 m³-t, akkor a csatornázás és átvizsgálás alatt, a többletfogyasztásért nem kell fizetniük. Pedig akkor lesz többletfogyasztás, ez kikerülhetetlen. Kb. 2013 nyaráig. Ha ez a mérték önöknek megfelel, akkor emellé oda tudjuk tenni, hogy megvizsgáljuk a hálózatokat, 1-1,5 éven belül. A következő eleme a csomagnak az iszakai átemelő. Ha meg tudunk egyezni, a jövő tavaszig.

De az a szabadság ne legyen meg, hogy hadd folyjon, nem kell kifizetni. Hangsúlyozom, nem csak látható folyás van.

A rendszerünket mi 2 évente ellenőrizzük, önök 22 éve nem nyúltak hozzá.

Csete Krisztián polgármester: Most nem a testületről van szó, az állapotról. Bármennyire igyekszünk, nem érünk fel a feladathoz.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég A jövőben teljesen új szabályozás jön, a végletekig leszabályozottan. Úgy néz ki, rövid időn belül ez a saját üzemeltetés meg fog szűnni. A területünkön, ott ahol saját működtetés van, fel fogjuk ajánlani a működtetést. Ha a törvény kijön, meglátjuk, mit lehet tenni jogilag, az ajánlatunkkal elő fogunk állni. A kérdés, megvárják-e ezt vagy elébe mennek. Itt állnak a csatornaépítés előtt, rengeteg gonduk lesz a vízzel.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Nagyságrendileg meg lehet becsülni, mennyibe kerülne a faluban a teljes vízvezeték-felújítás?

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég: 100-150 millió. Még az ellenőrzés, a nagyobb hibák elhárítása is kb. 4 millió forint, nem százazrekről van szó. A törvény december elején kerül szavazásra.

Csete Krisztián polgármester: Volt egy ajánlat. 50 m³, az átemelő és a vizsgálat, továbbá a kisebb dolgok. Most az, amit az urak ajánlottak az elfogadható-e. Szeretném, ha mindenki elmondaná a véleményét.

Dr. Nap Ágnes képviselő: Úgy érzem, jól beleizzadunk majd a feladatba, aztán át is adhatjuk.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég: Ez önkormányzati tulajdon marad, nem adható át, csak az üzemeltetést adja át az önkormányzat. Bérüzemeltetés vagy vagyongazdálkodás lesz. Az önkormányzat üzemeltetési joga megszűnik. A Fejérvíz jelentkezik majd üzemeltetőnek, bérleti díj fejében. De a törvény mennyiben szabályoz majd, ezt nem tudhatjuk előre. Ha előírják a szinten tartási kötelezettséget, akkor ez alól nincs kibújás. A sarokpontokon sok múlik, nem tudjuk előre, a kötelezettségekbe mit tesznek bele. Elvileg jövő évtől hatályba lép, de lesz átmeneti idő.

Dr. Nap Ágnes képviselő: lesz egy nagy állapotfelmérés, egy kis szünet. Szerintem el kellene fogadni az ajánlatot.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: A fejlesztésen nyerünk egy közműtérképet, javítást, a javítással együtt az eddig elfolyó köbmétereket. Továbbá a csatornázás befejezéséig nem kell fizetnünk a csőtöréses többletért. Az iszkaiaknak átemelőt. Nincs más, mint elfogadni.

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: Eddig is minket szidtak, ez után is minket fognak.

Csete Krisztián polgármester: Egyelőre korrigálásra szorul.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Tárgyalni kellene.

Palkovics András alpolgármester: a köbméter aránnyal van a probléma. Tartalékot szeretnénk képezni.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég: vizük mindenképpen lesz, csak nem ingyen.

Csete Krisztián polgármester: ha az egész pár éven belül megszűnik, okafogyottá válik az alkudozás.

Csete Dezső képviselő: Valamiért meg akarják tartani, mi pedig kérjük.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég: Nem akarjuk megtartani, de én nem mehetek bele olyanba, ami hosszú távon biztosan veszteséget okoz a számunkra.

Ha jól értem, Önök azt mondják, hogy az 50 m³ semmiképpen nem működik. Akkor a válasz az, hogy a 75 m³ mellé az átemelő jár. Így megvan a mennyiség. Természetesen, megrendelésre meg fogjuk csinálni az átvizsgálást is.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: 25 m³-en vitatkozunk.

Csete Krisztián polgármester: Akinek problémája van ezzel, mindenkinek a mennyiséggel van problémája?

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég: A tárgyaláson az önök polgármestere 75 m³-t mondott. Amit mi most felajánlottunk az ezt kiváltandó, nem egymásra épülő.

Csete Krisztián polgármester: Átmeneti javaslatot tennék, én egy lépést mindenképpen tennék előre. Mi most elfogadunk egy javaslatot, megvan a szivattyú, megvan a vizsgálat és megvan a 75 m³. Ezt a javaslatot átadjuk átgondolásra.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég ez biztosan nem lesz elfogadva. A két ajánlatot a köbméteremelés helyett adtuk., nem pluszban. Mi a növelést nem támogatjuk! Felesleges, vízpazarlás! Ezután jöttünk elő a vizsgálattal.

Addig esetleg el lehet menni, hogy a hibafeltárás végéig, a csatornázás befejezéséig megtörténik a kvótaemelés.

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: Én azért vagyok bizonytalan, mert olyan döntést kell hozni, amittől nagymértékben függ Csór léte. Szakemberekkel szemben kell úgy érvelni, hogy nem értünk hozzá. Fogalmam sincs róla! Csak annyit tudok, hogy jónak kell lenni.

Horváth Miklós Csaba meghívott vendég Ugye, azt is felajánlottuk, hogy a munkálatok befejezéséig ingyenes a kvótán felüli vízfogyasztás is.

Csete Krisztián polgármester: Köszönjük szépen, a mai ülés végén dönteni fogunk. Addig mindenki gondolkodhat.

5. A helyi építési szabályzat, szabályozási terv és településszerkezeti terv módosítására vonatkozó árajánlatok tárgyalása

Csete Krisztián polgármester. A következő napirendi pont a szerkezeti és szabályozási terv módosítása. Mivel ez az előző kérdéskörhöz kapcsolódik, térjünk vissza rá később.

6. Az Önkormányzat és a Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft közötti feladat ellátási megállapodás tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő, a hetedik napirendi pont, az Önkormányzat és a Csóri Egyetértés Kft. közötti feladat-ellátási megállapodás. Korábban született döntés arról, hogy ezt a megállapodást készítsük el ügyvéddel. Ennek a díja 25 ezer forint + áfa volt. Ezt elkészítette. Ennek a megállapodásnak vannak sarkalatos pontjai, amiket át kellene beszélnünk. Az egyik az eszközlista. Mellékletnek kell tartalmaznia az eszközlistát, amit át kell adni a kft-nek. Anélkül nem lehet elfogadni. Melyek azok az eszközök, amiket mindenképpen át kell tenni? Mik azok a feladatok, amik eszközt igényelnek? Jelen pillanatban a kft-nek nincsen alkalmazottja, nincsen kiadása, nincsen bevétele. Azt is tudnunk kell, mik azok a feladatok, amik a következő 1-2 évben feladatok lesznek. Ahhoz kell az eszközöket is párosítani.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Elég jelentős támogatásokat adnak kft-knek emberre.

Csete Krisztián polgármester: azt javaslom, hogy a kft-be kerüljön át bizonyos mennyiségű kéziszerszám.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Látni kell ehhez magát a tevékenységeket is.

Csete Krisztián polgármester: tehát kéziszerszámok: lapát, ásó, kapa. Összesen, mondjuk 10 db. Ami a tevékenység díjazását illeti... Ez még nincsen kitöltve. Csak tippelni lehet, megbecsülni ezt. 2 millió forintot határoznánk meg évente. Ha a kft. ennek a többszörösét visszatermeli, akkor visszajuttatja az önkormányzatnak. Nem csak pénzt adunk át, hanem feladatot is. Persze majd előjönnek azok a dolgok is, melyekkel az önkormányzat nem élhet. Például az áfa-visszaigénylés, erre az önkormányzat nem jogosult. A megállapodásból már csak a határozatszámok hiányoznak. Természetesen, a megállapodás nyilvános.

Csete Krisztián polgármester: További hozzászólás?

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Ha nincs működés, nincs pályázat. Ha nincs pályázat, nincs pénz.

Csete Krisztián polgármester: Aki a megállapodás tervezetét el tudja fogadni, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadtuk a megállapodást.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
104/2011.(VII.21.) számú határozata

Csór Község Önkormányzata és a Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft. közötti feladat-ellátási megállapodásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező megállapodás tervezetét megtárgyalta, és az alábbi kiegészítésekkel elfogadta:

„Előzmények:

Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat 2010. december 17-én a 201/2010.(XII.17.) számú határozatával létrehozta a Csóri Egyetértés Önkormányzati Kft-t,”

„5. A tevékenység díjazása

A Kft-t a jelen megállapodás 2. pontjában meghatározott önkormányzati feladatok elvégzéséért az önkormányzattól támogatást kap a következő éves bontásban:

- 2011. évben 2 millió Ft
- 2012. évben 2 millió Ft
- 2013. évben 2 millió Ft
- 2014. évben 2 millió Ft”

„1.számú melléklet

az átadott eszközök részletes listája

2 db kapa, 2 db lapát, 2 db gereblye, 2 db ásó, 1 db kasza”

A képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a döntés végrehajtása érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Javaslat mikrotérségi szociális alközpontban való részvételre vonatkozó megállapodás tárgyalására

Csete Krisztián polgármester: A következő a Mikrotérségi Szociális Alapközpontban való részvétel. A Szociális Alapszolgáltatási Központ létrehoz Iszkaszentgyörgyön egy alközpontot, ami 5 településen fog feladatot ellátni. Iszkaszentgyörgy, Moha, Bakonykúti, Csór, Sárkeresztes lenne az 5 település. Itt olyan szolgáltatásokat lehetne igénybe venni, melyeket idáig csak Székesfehérváron lehetett: házi segítségnyújtás, családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás, és egy új szolgáltatás az idősek napközije. Iszkaszentgyörgy erre kapott 50 millió forintot, ami mellé 5 milliót kell tenni. Ebből egy korábbi épületüket újítták fel. 5 éves a fenntartási kötelezettségük. Arról kellene döntenünk, hogy ezt igénybe kívánjuk-e venni. Moha és Sárkeresztes nem kívánnak részt venni ebben. A bizottsági ülésen mi sem láttunk többletet a fehérvári szolgáltatáshoz képest.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Ennek nem lenne többletköltsége, hiszen a Kistérség egy mikrobust bocsátana a rendelkezésre, amit ingyen igénybe lehetne venni. Ha innen jelentkezne valaki, akkor ezzel a mikrobusszal szállítanák őket reggel-este. De mi lesz 5 év után, ha Iszkaszentgyörgy meg akarja szüntetni az egészet? Szerintem, ezért az egy plusz szolgáltatásért nem kellene belemennünk.

Csete Krisztián polgármester: Aki a Mikrotérségi Szociális Alapközpontban való részvétellel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény? Megállapítom, hogy 1 tartózkodással és 6 ellenszavazat mellett, elutasítottuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
105/2011.(VII.21.) számú határozata

Mikrotérségi szociális alközpontban való részvételre vonatkozó megállapodásról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa, valamint Iszkaszentgyörgy, Bakonykúti, Moha, Sárkeresztes, és Csór Község Önkormányzata között a mikro-térségi szociális szolgáltató alközpont működtetésére vonatkozó együttműködési megállapodás tervezetét megtárgyalta, a képviselő-testület az együttműködésben részt venni nem kíván.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Kistérségi Iroda vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Szilárd hulladék kezelési rendelet felülvizsgálatának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a hulladékszállítás kritériumainak felülvizsgálata. Azaz a hulladékszállítási kötelezettség alóli felmentés. Jelen pillanatban van egy olyan döntése az önkormányzatnak, ami az országos jogszabállyal ellentétes. Azaz az egyedülálló nyugdíjasoktól, ha nem igénylik, visszavesszük a szemetest. Ez jogszabályellenes. Továbbá, egyre többen szeretnék visszaadni.

Király Zsuzsanna körjegyző: Ha valakinek nincs szemetete, és erre hivatkozva visszaadja a kukát, attól még fizetnie kell, hiszen a szolgáltatás a rendelkezésére áll. Ez egy kötelezően igénybe veendő közszolgáltatás. Ugyanúgy, mint a kéményseprés. Vannak ilyen közszolgáltatások. Hozzáértő emberek alkották a jogszabályokat, nincs alóla felmentés. Pontosan az egyéb következmények miatt, mint például az illegális szemétkerítés. Ha valakinek egyetlen papír zsebkendő a szemetete, akkor azt rakja bele. Amennyiben valakinek díjhátraléka keletkezett, adók módjára behajtandó. Mindegy, hogy leadta a kukát, vagy elégette a szemetét – ami szintén tilos. A köztisztaság és a közegészségügy érdekében is kötelező igénybe venni. Ez a törvényen kívül még helyi jogszabályban is szerepel. Még a díjszabás tekintetében lehetne esetleg módosításokat hozni. Esetleg kedvezményt ad, bizonyos körű lakosoknak. Természetesen, nem személyeknek, hanem bizonyos csoportoknak. Kérdés, hogy a szolgáltató igényli-e a teljes díjat az önkormányzattól. Az önkormányzat esetleg ad kedvezményt, de a szolgáltató elé ezt meg kell-e térítenie? Ndasldában például nem kéri a szolgáltató. Nádasldában a 70 év feletti, egyedülálló, ingatlanában egyedül élő ingatlan tulajdonosok kapnak kedvezményt. Negyedévente a hivatal állapítja meg a lakcímnnyilvántartásból a kedvezményre jogosultakat. Ezt mindig egyeztetjük a szemétszállítóval.

Csete Dezső képviselő: Az eltérő méretű kuka lenne a legjobb.

Csete Krisztián polgármester: Sajnos, erre Várpalota nincs felkészülve.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Várpalotától kell megkérdezni, hogy ők adnak-e kedvezményt.

Csete Krisztián polgármester: Nekünk a feltételeket kellene megbeszelnünk. Ami Ladányban van, az megfelelő lenne? Mondjuk 70 feletti, egyedülálló? 50 %-os kedvezmény? Ezt közvetíthetem Várpalota felé?

Csete Krisztián polgármester: Akkor ezekkel a feltételekkel, 70 év feletti, egyedülálló és az ingatlanában egyedül élő, 50 %-os kedvezményben részesüljön. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
106/2011.(VII.21.) számú határozata

A hulladékgazdálkodásról szóló rendelet felülvizsgálatáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási rendeletet a 70 év feletti, egyedülálló, ingatlanán egyedül élő ingatlan tulajdonosok, ingatlanhasználók körére 50 %-os mértékű díjkedvezményre vonatkozó rendelkezéssel kívánja kiegészíteni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a rendeletmódosításhoz a díjkedvezmény megtérítésére vonatkozóan közszolgáltatóval történő egyeztető tárgyalásokat folytassa le.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9. Az önkormányzat és intézményei fűtésének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester következő napirendi pont az önkormányzat fűtése. Eddig minden évben meg tudtuk oldani, hogy a nyesedékfából, ágakból, behozott fából fűteni tudjunk. Ezzel több-kevesebb sikerrel megoldottuk a fűtést. De már annyira meg vannak ritkítva a véderdők, hogy nincs hol vágnunk. De azt gondolom, a fa még mindig olcsóbb, mint a gáz. Az erdészettől lehetne 1000-1100 Ft/q áron fát venni. Kikalkuláltuk, hogy az önkormányzat épülete, felső iskola, Ifjúsági Ház épületekre kb. 400 q fával meg tudnánk oldani a telet. Ha rendszeresen van rakva a kazánra, megoldható. Ez a 400 q közel 500.000 Ft-ba kerülne. Ha gázzal fűtenénk, kb. 2-2,5 millió forintba kerülne. De itt még felmerül a munkadíj is, hiszen fűtőt kell alkalmaznunk. Ha belekalkuláljuk, hogy nem kapunk rá állami támogatást, akkor az összköltsége 1,100.000. Ha kapunk, akkor 10%-a mindössze. Tehát kb. 650.000 Ft lenne a három épület fűtésének összköltsége. Másik oldalról született egy olyan javaslat, hogy az alsó iskolában is megtörténne 2 kazán beállítása. Ennek azonban jelentős lenne a költsége, és a megtérülés vártna magára.

Csete Dezső képviselő: Az alsó iskola 2009-es gázköltsége, 1.742.000 Ft volt. 7-800.000 Ft-ból meglenne a kazán és két kémény. Továbbá két kocsi fa. Ezt is ellátná a fűtő, éjszakára pedig itt nem kell fűteni.

Csete Krisztián polgármester: Az idei költségvetésben a kiadási oldalról...

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Szeptemberben jelenik meg a pályázat az alternatív fűtésekre, 90 %-os támogatással.

Csete Krisztián polgármester: Én azért megvárnám, mi lesz az ÖNHIKI pályázat vége. Ha ez megvan, akkor belevághatnánk. Mivel gyorsított eljárást kértünk, augusztus végéig biztosan megtudjuk. Az alapkoncepció, hogy a három épületre rendelnénk 400 q fát. Ebben maradnánk.

Amennyiben pedig az ÖNHIKI bejön, akkor belevághatnánk az alsó iskolába is.

Csete Krisztián polgármester: Aki az önkormányzat fűtésének megoldását ezekkel a feltételekkel támogatja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
107/2011.(VII.21.) számú határozata

Az önkormányzat és intézményei fűtésének biztosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal, az Ijúsági Ház és a Felső iskola fűtésének biztosításához 400 q fát vásárol az erdészettől.

A képviselő-testület az ÖNHIKI pályázati nyertesség esetén az Alsó iskolában lévő 2 db kazánt vegyes tüzelésűre cseréli.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

10. Holdosi Tamás kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont Holdosi Tamás indítványa. Tamásnak 2007-ről származik az utolsó egységesített, bérleti szerződése a Pilvaxra. Azóta született már 3 határozat, melyeket még nem kapott kézhez. Egységesített szerződést szeretne. A 2011/12-es fűtési szezont önállóan oldaná meg. Ehhez szükséges lenne a leválasztás.

Csete Dezső képviselő: De nem vakdugóval, hanem szerelő által. Természetesen, úgy, hogy rendezvény esetén visszanyitható legyen. Ha a Pilvax le lenne zárva, a többi lenne fűtve?

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: A Könyvtárat mindenképpen kell fűteni.

Csete Krisztián polgármester: A szakaszolás megtörténne. Továbbá Tamás jelezte felém, hogy a meglévő áramtartozására szeretne részletfizetési kedvezményt kérni.

Csete Krisztián polgármester: Tehát, akkor Holdosi Tamás kapna egy egységesített bérleti szerződést, továbbá a fűtést leszakaszolnánk.

Aki ezzel egyet tud érteni, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy Holdosi Tamás kérését 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
108/2011.(VII.21.) számú határozata

Holdosi Tamás kérelméről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Holdosi Tamás kérelmét megtárgyalta.

A képviselő-testület felkéri a körjegyzőt, hogy gondoskodjék a 2007 évet követő módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Pilvax kávéházra vonatkozó bérleti szerződés előkészítéséről és bérlet részére történő átadásáról.

A képviselő-testület egyidejűleg elkéri a polgármestert, hogy a bérleményben a fűtési hálózat leszakaszolásáról gondoskodjék.

Felelős: körjegyző és polgármester

Határidő: azonnal

11. Temetkezési Kft-ben lévő önkormányzati üzletrészre vonatkozó árajánlat tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a Fejér Megyei Temetkezési Kft. értékesítése. Számomra is meglepetés volt, hogy tulajdonrészünk van a temetkezési vállalatban.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Nem tudunk róla semmit. Van- részesedésünk?

Csete Krisztián polgármester: Meg kell tudnunk, ha nyereséges, milyen alapon osztják fel a nyereséget, és eddig miért nem kaptunk?

Csete Krisztián polgármester Aki támogatja a Kft. csóri tulajdonrészének eladását, kérem, szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény? Megállapítom, hogy 7 nem szavazattal, igen szavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elutasítottuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
109/2011.(VII.21.) számú határozata

Temetkezési Kft-ben lévő önkormányzati üzletrészre vonatkozó árajánlat tárgyalása

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvár Városgondnokság Kft-nek az önkormányzat Fejér Megyei Önkormányzatok Temetkezési Kft-ben lévő üzletrészére vonatkozó 166.000,-Ft összegű vételi ajánlatát megtárgyalta.

A képviselő-testület az ajánlattal nem kíván élni, üzletrészét nem kívánja értékesíteni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Jenő község polgármesterét tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

12. Rendőr körzeti megbízott biztosítása érdekében lehetőség tárgyalása

Csete Krisztián polgármester A következő napirendi pont a csóri KMB-s pótlása. Kb. 1,5 héttel ezelőtt voltam a Székesfehérvári Rendőr-főkapitányságon, egy tájékoztató fórumon. Én kértem, hogy próbálják meg biztosítani a rendőri felügyeletet a községben. Akkor azt az ígéretet kaptam, hogy az iszkaszentgyörgyi KMB-s fogja ellátni a mi körzetünket is. Én beszéltem vele is, ő ezt nem szívesen vállalná, számára ez megterhelő lenne. Azt mondta, amennyiben lehetőség lesz rá, visszautasítja. Bár, nem valószínű, hogy lehetőség lesz rá. Két ilyen településre kevés egy rendőr.

A kapitány úr egyértelműen jelezte, ha lenne lakás, akkor lenne rendőr is. Van a régi polgárőr iroda, de itt is talán egy egyedülálló, fiatal rendőr tudna csak lakni.

Csete Dezső képviselő: Akkor ugyanott vagyunk, mint eddig. Ünnepnep, hétvégén is kellene fűteni a kastély épületét. Nekem lenne két javaslatom. Az egyik, hogy itt a faluban albérletet keres, nem fontos, hogy nekünk fizessen albérletet, fizethet másnak is. Én megpróbálnám a

Péttert idecsábítani, mert lehet, hogy nagyobb kedvvel jönne át napközben, ha kapna érte juttatást.

Csete Krisztián polgármester: A téma további tárgyalását tegyük át a zárt ülés témái közé.

13. Strenner Balázs kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont Strenner Balázs kérelme. Az ő ügyét már tárgyaltuk, döntést is hoztunk. Az elidegenítési és terhelési tilalmat az ő telkéről levettük. Viszont a visszavásárlási jog nem került törlésre. Kérték azt, hogy a Földhivatal felé ezt is jelezzük egy határozattal.

Aki támogatja Strenner Balázs kérelmét, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy Strenner Balázs kérelmét 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
110/2011.(VII.21.) számú határozata

Strenner Balázs kérelméről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a csóri 221/31 hrsz-ú, Strenner Balázs tulajdonát képező ingatlanra, Csór Község Önkormányzat javára bejegyzett visszavásárlási jog, valamint az azt biztosító elidegenítési és terhelési tilalom törlését engedélyezi.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntés végrehajtása érdekében a Körzeti Földhivatalnál szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

14. Az állattartás helyi szabályairól szóló rendelet felülvizsgálatának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pontunk az állattartási rendelet felülvizsgálata. Érkezett hozzám egy szóbeli megkeresés, hogy egyre több igen veszélyesnek tűnő kutya jár pórázon, néha anélkül, de szájkosár nélkül. Át is adnám a szót körjegyző asszonynak.

Király Zsuzsanna körjegyző: Csór Község Önkormányzat képviselő-testületének az állattartás helyi szabályairól szóló rendelete tartalmazza az ebtartás szabályait. A 16. § (1) bekezdés szerint: az ebet közterületen pórázon kell tartani. Harapós vagy támadó természetű ebet szájkosárral kell ellátni. Ezt a részt lehetne módosítani arra, hogy egyszerűen minden ebet pórázon és szájkosárral kell vezetni közterületen. Aki ezt megszegi, szabálysértést követ el. Ebben a jegyző jár el, bejelentés alapján az eljárás megindítható.

Csete Krisztián polgármester: Én kivételt tennék a kutyaoltást alkalmával.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Nagyon elszaporodtak ezek a kutyák, jönnek velük a fiatalok. Lehet-e összeget kiszabni?

Király Zsuzsanna körjegyző: Igen, ez szabálysértés, pénzbírsággal sújtható. Bizonyíték, tanú szükséges az írásos bejelentéshez. Meg kell tudni kié az eb, ha pedig gazdátlan, akkor sintér kell. Ha megvan a tulajdonos, csak akkor tudunk szabálysértési eljárást indítani. Tehát meg kellene jelölni, ki a tulajdonos. És egyszerűbb talán, ha először megbeszéljük a tulajdonossal.

Csete Krisztián polgármester: Tehát, a rendeletet ebben a formában módosítjuk. Aki az állattartási rendelet módosítását elfogadja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy az állattartási rendelet módosítását 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

**Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2011.(VIII.1.) önkormányzati rendelete
az állattartás helyi szabályairól szóló 3/2005.(II.23.) önkormányzati rendelete
módosításáról**

A képviselő-testület által elfogadott rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

15. Érdi Katalin kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont, Érdi Katalin kérelme. Már találkoztunk az ügyel. Iszka szőlőhegyen van egy tulajdonos, akinek a telke 4 részből áll. Az egyik rész önkormányzati út. A kérelem lényege, járuljunk hozzá ahhoz, hogy megszerezhessék ezt a részt.

Király Zsuzsanna körjegyző: Ez besorolás szerint forgalomképtelen út. Át kellene minősíteni, és a költségeket megosztani. Nem derül ki a levélből, hogy mennyiben járulnának hozzá a költségekhez. Én nem ismerem a helyi viszonyokat, meg kell nézni. A természetbeni állapotnak megfelelően kell megtenni.

Csete Krisztián polgármester: Úgy gondolom, hogy a megosztás költségeit viselniük kell. Aztán, ha az átminősítésre szükség lesz... A kérdés, hogy az átvállalt költségek fejében megkapja-e, vagy még kérjünk az értékesítésért pénzt. 61 m²-ről van szó.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Legyünk nagylelkűek, és ennek fejében állja ő a költségeket.

Csete Krisztián polgármester: Gyakorlatilag ez egy elfoglalt terület. Tehát, amennyiben elvégzik a szükséges földhivatali ügyeket, a teljes költségviselés mellett, a területet ingyen és bérmentve megkapják.

Aki a javaslattal egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy a javaslatot 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
111/2011.(VII.21.) számú határozata

Érdi Katalin kérelméről

A képviselő-testület dr. Brolly Tamás ügyvéd (8000 Székesfehérvár, Zichy liget 8.) által, benyújtott Érdi Katalin Melinda Csór, Iszkai szőlőhegy 3207 kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

Amennyiben vállalja a telekalakítás, megosztás és átminősítés költségének viselését, úgy a képviselő-testület az átminősített területrészt díjmentesen kérelmező tulajdonába adja.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről kérelmező jogi képviselőjét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

16. Polgárőrség és ERRE kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a polgárőr iroda és volt rokkantiroda sorsa. A polgárőrök és a rokkantak is kérték vissza.

Király Zsuzsanna körjegyző felolvassa a Rokkantegetyesület levelét.

Csete Krisztián polgármester: Az Ifjúsági Ház nem akadálymentes. A lényeg, hogy Internet legyen és akadálymentes bejárat. És az Ifjúsági Ház wc-jével is probléma van, az ajtaja túl keskeny.

A polgárőrök pedig nem érzik ott jól magukat.

Csete Dezső képviselő: tartalommal akartuk megtölteni, most meg mindenki elmenne onnan?

Csete Krisztián polgármester: van kérés két oldalról is.

Felteszem szavazásra. A Polgárőr, illetve a Rokkantak Egyesületének kérése, hogy visszajölessenek az irodába. Ki az, aki támogatja? Tartózkodás? Ellenvélemény? Megállapítom, hogy igen szavazat nélkül, 2 tartózkodással és 5 ellenszavazattal elutasítottuk a kérésüket.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
112/2011.(VII.21.) számú határozata

Polgárőrség és ERRE kérelméről

A képviselő-testület a Polgárőrség, valamint az Egészségkárosodottak és Rokkantak Regionális Egyesületének irodahelyiség igényére vonatkozó kérelmét megtárgyalta.

A képviselő-testületnek az egyesületek részére alkalmas irodahelyiség biztosítása nem áll módjában.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az egyesületek vezetőit tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

17. A KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Megállapodás módosításának tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: a következő napirendi pont a hulladékgazdálkodási társulási szerződés módosítása. Gyakorlatilag a jogszabályi szabályozás követése. Követnünk kell a jogszabályváltozásokat.

Kérdés?

Aki támogatja a megállapodás módosítását, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag elfogadtuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
113/2011.(VII.21.) számú határozata

A KDV Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Megállapodás módosításáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a következők szerint határozza meg:

1./a Társulási Megállapodás III. fejezete első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Ttv. 16-18.§-aiban foglalt rendelkezéseknek megfelelően a Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, működése során a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

2./a Társulási Megállapodás III. fejezete második és harmadik bekezdése hatályát veszti.

3./a Társulási Megállapodás III. fejezete ötödik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás Tanácsának elnöke a Társulási Megállapodást és annak módosításait megküldi törvényességi ellenőrzés céljából az illetékességgel rendelkező kormányhivatalnak, valamint a Társulás nyilvántartásba vétele céljából a Magyar Államkincstár illetékességgel rendelkező Igazgatóságának.

4./a Társulási Megállapodás V. fejezete első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

5./a Társulási Megállapodás V/1.c)pontja második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján meghatározott pénzügyi intézménynél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani. A Társulási Tanács elnöke köteles a költségvetés állásáról félévente tájékoztatást adni a Társulási Tanácsnak.

6./a Társulási Megállapodás V/1.e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzését Felügyelő Bizottsága végzi (ld. VII/4. fejezet). Ezen túlmenően a Társulás szakmai ellenőrzés céljára erre szakosodott ellenőrt is igénybe vehet.

7./a Társulási Megállapodás VII. fejezet második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Szervezeti rendszer:

1. Társulási Tanács
2. Társulási Tanács Elnöke,
3. Operatív Tanács
4. Felügyelő Bizottság
- 5.KDV Projekt Iroda

8./a Társulási Megállapodás VII/1.1. o) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

Projekt Iroda létrehozása, a Projekt Iroda vezetője felett a kiemelt munkáltatói jogok (kinevezés, felmentés, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása) gyakorlása

9./a Társulási Megállapodás VII/1.2. pont nyolcadik bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik.

Személyi ügyekben (pld. tisztségviselők megválasztásában, delegáció kérdéseiben) a tanácsülésen a döntéshozatal titkos, írásbeli szavazás útján is történhet Titkos szavazás tartására a Tanács bármely tagja tehet javaslatot, a javaslat elfogadásához a Tanács tagjainak egyszerű többséggel meghozott döntése szükséges.

10./a Társulási Megállapodás VII/1.3. pont első bekezdés o) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

a Projekt Iroda vezetője tekintetében az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása.

11./a Társulási Megállapodás VII/1.3. pont nyolcadik bekezdéssel egészül ki a következők szerint:

A Társulási Tanács részletes működési szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

12./a Társulási Megállapodás VII/3. pont helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

VII/3. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda (KDV Projekt Iroda)

A Társulás működését, a projektek teljes körű előkészítését és lebonyolítását a Projekt Iroda látja el. A Projekt Iroda hivatalos megnevezése: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda.

A Projekt Iroda az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 88.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti helyi önkormányzati költségvetési szerv. Az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 9.§ (2) bekezdés d) pontja alapján önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

A Társulási Tanács határozza meg a Projekt Irodának az ellátandó feladatokhoz igazodó, foglalkoztatottak létszámát.

A Projekt Irodát – annak vezetőjén keresztül - a Társulás Tanácsa irányítja.

A Projekt Irodában foglalkoztatottak felett a munkáltatói jogokat a Projekt Iroda vezetője gyakorolja. A Projekt Iroda vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás Tanácsának elnöke gyakorolja.

A Projekt Iroda foglalkoztatottak jogviszonyára a Közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény rendelkezései irányadóak.

A Projekt Iroda tevékenységének anyagi fedezetét, az adható juttatások pénzügyi keretét a Társulás éves költségvetése állapítja meg, felhatalmazva egyidejűleg azok teljesítésére.

A költségvetési szerv pénzkölcsönt nem vehet fel, kezességet nem vállalhat, értékpapírt, váltót és kötvényt nem bocsáthat ki, illetve nem fogadhat el.

A Projekt Iroda feladatai:

-A Társulás működésével összefüggő tevékenységek:

- Jogszerű működés folyamatos biztosítása,
- Értekezletek, ülések megszervezése,
- A Társulás elnöke, elnökhelyettesei, valamint a Felügyelő Bizottság munkájának segítése,
- Előterjesztések, döntéstervezetek, jegyzőkönyvek, emlékeztetők elkészítése, határozatok végrehajtása,
- Adminisztráció, levelezés, iktatás - irattározás, adatszolgáltatás,
- Kapcsolattartás és információszolgáltatás az önkormányzatoknak, érintett minisztériumoknak, felügyeleti szerveknek,
- Szerződések, szerződésmódosítások előkészítése, szervezeti kérdésekkel kapcsolatos döntések előkészítése,
- A Társulás éves munkatervére érkező javaslatok összefoglalása, éves költségvetési tervezet, költségvetési beszámoló elkészítése

- A projektek megvalósításával összefüggő feladatok:

A Társulási Megállapodás IV/2.2.,IV/2.3.,IV/3.1.,IV/3.2. pontjaiban meghatározott társulási feladatok előkészítése, végrehajtása.

A Projekt Iroda szervezetére és működésére vonatkozó részletes szabályozást a Társulás Tanácsa által elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

13./ a Társulási Megállapodás VII/4. pont harmadik bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A delegáló önkormányzatok a Felügyelő Bizottság tagjainak személyét, vagy a személyükben bekövetkező változást kötelesek a Társulási Tanács részére írásban bejelenteni.

14./ a Társulási Megállapodás VII/4. pont ötödik bekezdés harmadik mondat helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Társulási Tanács tagja egyidejűleg nem delegálható a Felügyelő Bizottságba is.

15./ a Társulási Megállapodás IX. fejezete hatályát veszti.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulási Tanács elnökét értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

18. A Sándli Fivérek Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: A következő napirendi pont a Sándli Fivérek Kft. kérése. Azt kérték, hogy a volt Málnagár terület, ami jelenleg lakóövezetként van nyilvántartva, átkerüljön kereskedelmi-gazdasági-szolgáltató övezetbe. Ipari jellegű tevékenységet had folytassanak. Ez rendezési terv módosítást igényel, de nem döntöttünk a szabályozási terv módosítására vonatkozó árajánlatokról, így erről sem tudunk. Az ülés végén döntünk. Nem elnapoljuk, csak eltoljuk.

19. A Sportegyesület kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester a következő napirendi pont a Csóri Sportegyesület kérése. Egy szóbeli megkeresés történt. Az egyesület elnöke jelezte, hogy a Truck-Trailer tulajdonosa átvenne murvamennyiséget az önkormányzattól az építkezéséhez, cserébe az egyesületnek támogatást adna. Tehát, a most induló szezonra meglenne a pénz a biztonságos működéshez, mind a foci-, mind a tekecsapatnál.

Csete Dezső képviselő: akkor valójában az önkormányzat támogatná továbbra is a sportot.

Csete Krisztián polgármester de nem forintosan, mi nem tudunk ténylegesen pénzben támogatni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Már tavasszal megmondtuk, hogy az az utolsó támogatás. Szóbeli kérdést érdemben nem tárgyalunk. Nincsenek adatok, konkrétumok.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: pályázzanak. A Wekerle Alapítványnak ilyen irányú pályázatai vannak.

Csete Krisztián polgármester: elviekben lehet-e szó arról, hogy átadunk murvát, tehát még nem a mennyiségről.

Az Egyesület szóbeli kérdését, aki elviekben támogatja, kérem, kézfeltartással szavazzon. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Tehát 1 igen szavazattal, 1 tartózkodással és 5 nem szavattal a kérést elutasítottuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
114/2011.(VII.21.) számú határozata

A Sportegyesület kérelméről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Csóri Sportegyesület vezetőjének kérelmét megtárgyalta, a kért murvát biztosítani nem áll módjában.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az egyesület vezetőjét tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

20. Gajdán Béláné kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester a következő napirendi pont Gajdán Béláné kérése. Mivel hoztunk egy határozatot arról, hogy milyen változtatásokat kívánunk Várpalota felé javasolni, okafigyottá vált. A kérés szerint, Gajdán Béláné szeretné magát egyedül élőként számon tartatni, bár hivatalosan a fiával él egy lakcímen. A kukáját szeretné visszaadni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Ezen nincs mit dönteni. Keretek közé tettük ezt az egészet.

Valaki ebbe vagy beleesik, vagy nem. Ő nem esik bele.

Király Zsuzsanna körjegyző: De nem bejelentés alapján, hanem aki ott él. Úgy szól a jogszabály és a rendelet, hogy az ingatlan tulajdonosa, birtoklója vagy használója. Ha a tulajdonos megegyezik a birtokossal és a használóval, akkor az ugyanaz. De ha a tulajdonos a tulajdoni lapon más, de akár 30 ember be van jelentve, de egy életvitelszerűen ott él, az ő kötelezettsége a díjfizetés. Az ő nevére megy a számla. Mindegy, hogy ki van még bejelentve. Aki ott él, annak kukát kell használnia.

Csete Dezső képviselő: A fia oda megy haza. Kamionos, de oda megy haza minden hétfőgén.

Király Zsuzsanna körjegyző A tárgyalás Várpalotával még el sem kezdődött, ezért neki kell, hogy kukája legyen.

Dr. Nap Ágnes képviselő: mi történik, ha Várpalota nem megy bele?

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Akkor kiszámoljuk pontosan hány emberről van szó, konkrétumokat kell tudnunk akkorra már.

Király Zsuzsanna körjegyző: Döntést valójában nem igényel a kérés. A helyi rendeletre hivatkozva tájékoztatjuk, hogy kötelező igénybe vennie a kukát. Esetleg annyi, hogy jelenleg neki kötelezettsége van az igénybe vételre, de a rendelet átdolgozása folyamatban van.

21. Róth Estella kérelmének tárgyalása

Csete Krisztián polgármester A következő napirendi pont Róth Estella kérése. Ők itt laknak fent a kastélyban, az önkormányzat egyik bérlakásában. A kérése, hogy a jelenleg használt 37 m²-en felül, még egy 9 m²-es helyiséget használhasson. Természetesen vállalná ennek költségeit is. A helyiség üresen áll, lefolyóval rendelkezik.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Tehát lehetne fürdőszobát építeni?

Csete Dezső képviselő: A Stella 37 m²-t fizet, meg még használ 10 m² konyhát, ezen felül a padlásan vagy 100 m²-t műhelynek, szárítónak, raktárnak. Én azt mondom, hogy minden után fizessen. Fizesse ki ezeket, utána kérjen még 9 m²-t. Én erről tudok, ez után fizessen vagy hurcolkodjon.

Csete Krisztián polgármester Megkérjük, tegyen egy önbevallást, hogy mi mindent használ.

Dr. Nap Ágnes képviselő de olyat is írhatunk, hogy az Önkormányzat a változtatás jogát fenntartja. Ha szükség lesz az egész emeletre, akkor viszlát.

Cseténé Szabados Amrita képviselő azt mondtuk, átnézzük a szerződését. Hogyan oldható fel egy ilyen szerződés?

Csete Krisztián polgármester: Ez egy határozatlan idejű szerződés, a PTK szerint cserehelyiséggel.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Tehát gyakorlatilag, aki beköltözik egy ilyen lakásba, soha ki nem lehet rakni?

Király Zsuzsanna körjegyző: Nem feltétlenül, utána kell nézni.

Csete Krisztián polgármester: Mindenképpen az lenne a fő cél, hogy vizesblokkot tudjunk kialakítani, a jövőbeli szálláshelyek érdekében. Elmondom, hogy belecsúszunk abba, hogy a helyiség, amit kiadtunk szükséglakást korábban Demeter Csabáéknak, ott nem tudtuk megoldani a vizesblokkot.

A másik pedig Dezső kérése, hogy Róth Estelláék készítsenek önbevallást, mely helyiségeket használják az épületen belül, és melyeket kívánják továbbra is használni.

Csete Krisztián polgármester: Ne rögtön ezzel kezdjük! Akkor szavazzunk az eredeti kérésről. Ki az, aki Róth Estella kérését támogatja? Tartózkodás? Ellenszavazat? Megállapítom, hogy 1 igen, 1 tartózkodás és 5 nem szavazattal elutasítottuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
115/2011.(VII.21.) számú határozata

Róth Estella kérelméről

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete Róth Estella kérelmét megtárgyalta, a további helyiséget biztosítani nem áll módjában.

A képviselő-testület felkéri a kérelmezőt, tájékoztassa a képviselő-testület, hogy az épületen belül jelenleg mely helyiségeket használja és mely helyiségeket kívánja továbbra is használni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt értesítse.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

22. SZMJV Önkormányzata, a Fejér Víz Rt. és Csór Község Önkormányzat átadott vízmennyiségre vonatkozó egyezség tárgyalására

Csete Krisztián polgármester: Tehát, térjünk vissza a nyilvános ülés 5. napirendi pontjára. Székesfehérvár és Csór Község önkormányzatának egyezsége. Az utolsó felvetés, amit ajánlotta, azt tárgyaljuk meg.

Csete Dezső képviselő: Amit elmondtak, azt toldják meg 100 m³-rel.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Még közöttük sem volt letisztázva az ajánlat.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: Tehát 2012. januártól átvinnék, és a lehető legsimábbra tervezik mindezt. A szivattyú az ő érdeküket szolgálja

Csete Dezső képviselő: Mondhatnak bármit, az amit mondtunk, ez ennek az ára. Később már nem beszélhetünk róla!

Az a gondja, hogy amit kérünk, az megmarad, és azt nem tudja kiszámlázni.

Csete Krisztián polgármester ők nem a forintális dolgokon problémáznak, ők már arra készülnek, hogy 2 év múlva átveszik az egészet.

Én azonban nem feszíteném tovább a húrt. Nem biztos, hogy ez a célravezető. Lehet, amit megnyerünk a réven, elvesztjük a vámon.

Dr. Banizs Károlyné képviselő Ha 50 m³-rel megemelik az egészet, akkor 400 m³ kvótánk van. Ebbe bele fogunk fénni. Felmérnék a hibákat. Nyerjük vele a gyűjtőutakat. Most kell beadni a pályázatokat.

Csete Krisztián polgármester: Három variációt fogok feltenni szavazásra.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Felmérték a lehetőségeket a csatornázási tervek előtt. Senki nem szólt, hogy ingyenes rákötési pontunk van Fehérvárra.

Csete Krisztián polgármester: 1999-ben Dezső lemondott erről, és a pénzt választotta.

Csete Krisztián polgármester: Tehát, az első lehetőség. Ki az, aki az 50 m³-es variációt támogatja, illetve a velejárókat. Tartózkodás? Ellenvélemény?

Megállapítom, hogy 2 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 5 nem szavazattal elutasítottuk.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
116/2011.(VII.21.) számú határozata

Egyezségi ajánlatról „A”

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete SZMJV Önkormányzata és a Fejér Víz Rt, Csór Község Önkormányzat számára tett ajánlatát megtárgyalta.

A képviselő-testület a gyűjtő utak helyreállítási pályázat elkészítésében történő közreműködésre, a vízhálózati hibák díjmentes feltárására és az iszkaszentgyörgyi új átemelő kiépítésére vonatkozó ajánlatot további 50 m³ víz/nap díjmentes biztosításával nem tudja elfogadni.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A második lehetőség a 75 m³, a velejárókkal együtt. Tartózkodás? Ellenvélemény? Megállapítom, hogy 4 igen szavazattal, tartózkodás nélkül, 3 nem szavazattal elfogadtuk. Tehát az ajánlatunk 75 m³.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
117/2011.(VII.21.) számú határozata

Egyezségi ajánlatról „B”

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete SZMJV Önkormányzata, a Fejér Víz Zrt. és Csór Község Önkormányzat számára tett ajánlatát megtárgyalta.

A képviselő-testület a gyűjtő utak helyreállítási pályázat elkészítésében történő közreműködésre, a vízhálózati hibák díjmentes feltárására és az iszkaszentgyörgyi új átemelő kiépítésére vonatkozó ajánlatot további 75 m³ víz/nap díjmentes biztosításával tudja elfogadni.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről SZMJV és a Fejér Víz Zrt. képviselőit tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

23. A helyi építési szabályzat, szabályozási terv és településszerkezeti terv módosítására vonatkozó árajánlatok tárgyalása

Csete Krisztián polgármester: Így viszont nincs értelme feltenni szavazásra a szerkezeti és szabályozási tervet.

Csete Krisztián polgármester: Akkor a Sándli Fivérek Kft. kérését elnapolnám, ugyanúgy, ahogy a szabályozási terv megváltoztatását is. Aki az elnapolással egyetért, kérem, kézfeltartással szavazzon. Megállapítom, hogy egyhangúlag, 7 igen szavazattal elnapoljuk a kérdéseket.

Csór Község Önkormányzat
Képviselő-testületének

118/2011.(VII.21.) számú határozata
Napirendek elnapolásáról

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi építési szabályzat, szabályozási terv és településszerkezeti terv módosítására vonatkozó árajánlatok, valamint a Sándli Fivérek Kft. kérelmének tárgyalását elnapolja.

A képviselő-testület elkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

24. Egyebek

Csete Krisztián polgármester következnek az Egyebek. Ki szeretné kezdeni.

Csete Dezső képviselő: Némelyek a legnagyobb melegben az udvar közepén tüzelnek. Ezt lehetne szabályozni, hogy reggel, este ne lehessen tüzelni. Legalább hétvége ne legyen vagy este, szürkület.

Csete Krisztián polgármester: Ez már többször is előkerült, de nem találtunk megoldást.

Csete Dezső képviselő: Akkor menjünk tovább. A Gabi bácsi előtti fűzfa, vissza kellene vágni, mert nem lehet kilátni Várpalota felé. És vissza kellene vágni a katolikus paplak előtti diófákat is.

A következő, az Ifjúsági Házba patront kérnék a nyomtatóba, és egy hosszabb kábelt, hogy odaérjen az asztalhoz is. Felesleges a nyomtató, ha nincs benne patron.

Horváthné Zsédely Annamária képviselő: Tudunk egy jó honlapot, ahol jóval olcsóbban lehet megrendelni mindenféle műszaki és egyéb cikket, számlát is adnak.

Csete Krisztián polgármester: Rendben van. A következő?

Cseténé Szabados Amrita képviselő: felém lakossági kérés érkezett. Csóron sokaknak van kertje, és termelnek is rajta. Ők a felesleget Várpalotára hordják. Többet is felvetették, lehetne egyik hétköznap délelőtt ökopiacot rendezni a buszmegállónál. Oda a termelők hozhatnák az árut. Meghirdetnénk, és rendszeresen kivihetnék oda az árukat. A hely biztosításával van a gond.

Szabó Lajos lakos: egyszer már próbáltuk a MűvHázban. A csóriak Fehérváron, Várpalotán bevásárolnak, közel vannak a városok. Várpalotán 31-től nyílik egy piac az őstermelőknek a Sportcsarnok körül.

Csete Krisztián polgármester: 310 Ft lesz egy méter bérleése.

Dr. Banizs Károlyné képviselő: A focipálya felső felén ott van a japánakácsor, az árnyékos is, szép is.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Lehet, hogy az első alkalommal csak 5 vásárló lenne. Ha elterjedne a híre, biztosan népszerű lenne.

Király Zsuzsanna körjegyző: Ennek nem lehet csak úgy szabad utat adni. Helyi rendeletben kell szabályozni mindent. Terület biztosítása, kijelölése, ki árusíthat és mit, ingyenesen vagy mennyit kell fizetni, a WC, mosdó, vízvételi lehetőség biztosítása szükséges.

Csete Krisztián polgármester: kb. 2 havonta próbálunk bolhapiacot tartani.

Dr. Nap Ágnes képviselő: de lehetne akkor is tartani, amikor itt a húsos.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Továbbadom az információt a kérdés felvetőjének. A másik kérdésem, jártok-e a temetőben? A csapnál ott vannak a kannák. Láttam több helyen is, hogy nem csak úgy le vannak dobálva, és viszi a szék mindenfele. Elég igénytelenül néz ki.

Csináltak egy faoszlopot, és állnak ki kis ágacsok. Köcsögfá jellege van, nagyon ízlésesen néz ki. Ez nem nagy dolog.

Csete Krisztián polgármester: Talán egy temetői rendet kellene készíteni.

Cseténé Szabados Amrita képviselő: Kérdésem még, hogy a Kossuth utcai árok melyik 5 éves tervbe fog beleférni?

Csete Krisztián polgármester: Szántay Balázséknál van a probléma, a térkövekhez nem engednek nyúlni.

Csete Krisztián polgármester: Amennyiben a nyilvános üléshez nincs több kérdés, hozzászólás, a nyilvános ülést ezennel lezárom.
Köszönöm a részvételt.

Kmf.

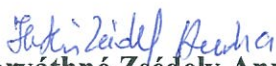

Csete Krisztián
Polgármester




Csete Dezső
Jegyzőkönyv-hitelesítő




Király Zsuzsanna
köjegyző


Horváthné Zsédely Annamária
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Jelenléti ív

Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. július 21-én tartott nyilvános üléséhez

Jelen vannak:

Csete Krisztián	polgármester
Palkovics András	alpolgármester
Dr. Banizs Károlyné	képviselő
Csete Dezső	képviselő
Cseténé Szabados Amrita	képviselő
Horváthné Zsédely Annamária	képviselő
Dr. Nap Ágnes	képviselő

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal:

Király Zsuzsanna körjegyző

.....

Vendégek:

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Kelt: Csór, 2011. július 21.